



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ЯМБОЛ

### ЗАПОВЕД

№ РА-12-37/29 00. 2012

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствен правилник на Областните дирекции „Земеделие“ в сила от 26.01.2010г., издаден от Министерството на земеделието и храните, чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ и във връзка с изготвения доклад от комисията, назначена със Заповед № РД-12-2085-141/06.08.2012 г. и представеното доброволно споразумение.

### ОДОБРЯВАМ:

Масивите за ползване за землището на гр. Елхово, ЕКАТТЕ 27382, община Елхово, област Ямбол за стопанската 2012 - 2013 година, както следва :

1. Земеделски земи в размер на **168.976** дка да се предоставят на ползвателя на масив №1 „АГРОИНВЕСТ ТУНДЖА“ АД, в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
2. Земеделски земи в размер на **12256.255** дка да се предоставят на ползвателя на масив №2, ЗПК"ИНДЖЕ ВОЙВОДА", в т.ч. **37.884** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
3. Земеделски земи в размер на **94.533** дка да се предоставят на ползвателя на масив №3 Ангел Колев Ангелов, в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
4. Земеделски земи в размер на **22.03** дка да се предоставят на ползвателя на масив №4 Атанас Стоянов Иванов в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
5. Земеделски земи в размер на **5640.059** дка да се предоставят на ползвателя на масив №5, "ЗОМАШ" ООД, в т.ч. **12.678** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
6. Земеделски земи в размер на **88.703** дка да се предоставят на ползвателя на масив №6, Иван Илиев Митев, в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
7. Земеделски земи в размер на **5285.198** дка да се предоставят на ползвателя на масив №7, „ИНСЕКТА-2000“ ООД в т.ч. **128.607** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
8. Земеделски земи в размер на **152.875** дка да се предоставят на ползвателя на масив №8, Петър Георгиев Добрев ООД, в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
9. Земеделски земи в размер на **143.032** дка да се предоставят на ползвателя на масив №9, Стоян Желязков Бахчеванов, в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ЯМБОЛ

10. Земеделски земи в размер на **1048.027** дка да се предоставят на ползвателя на масив №10, „ХЕРА АГРО“ ЕООД, в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ

11. Земеделски земи в размер на **208.845** дка да се предоставят на ползвателя на масив №11 Янчо Георгиев Карастоянов, в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ

Неразделна част от настоящата заповед е Доклад на комисията ведно с приложенията.

На основание чл. 37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, доклад от комисията, назначена със Заповед № РД-12-2085-141/06.08.2012 г. и в изпълнение на чл. 75а от ППЗСПЗЗ във връзка с чл. 72в, ал. 3, т. 2 от ППЗСПЗЗ:

### РАЗПРЕДЕЛЯМ:

Масивите за ползване за землището на гр. Елхово, ЕКАТТЕ 27382, община Елхово, област Ямбол за стопанската 2012/2013 година, съгласно представения проект за служебно разпределение за частта от землището, която не е разпределена в доброволното споразумение, както следва:

1. Земеделски земи в размер на **900.696** дка да се предоставят на ползвателя на масив №12 - включващ имоти от масив №№ 15, 36, 80, 81, 89, 139, 145, 146, 176, 177, 178, 180, 225, 284, 293 от предварителния регистър и представения проект, Стоян Марчев Георгиев, в т.ч. **0** дка бели петна, съгл. регистър по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ

На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ ползвател на земеделски земи, който се ползва от заповедта в частта за земите по ал. 3, т. 2, внася по банкова сметка за чужди средства на общината сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до 10 септември 2013 година. Сумите са депозитни и се изплащат от общината на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция "Земеделие" в тригодишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, се прилага чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

Дължимото средно рентно плащане за землището на гр. Елхово е в размер на **24.00** лв/дка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на областна дирекция "Земеделие" Ямбол в срок до 10 октомври 2012 г.

Окончателните регистър и карта на ползването се обявяват в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие ведно със заповедта.



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Министерство на земеделието и храните**  
**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ**

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 дневен срок по реда на АПК пред РС гр.Елхово  
Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

Копие от заповедта да бъде връчено на представителите на община Елхово и на ОСЗ  
Елхово.

ДИРЕКТОР на ОД „Земеделие“ Ямбол: .....  
/инж. Миряна Лазарова/



**РЕГИСТЪР**  
**на имоти по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ**  
**землище гр. Елхово**

Ползвател име	Площ сечение (дка)	Имот площ (дка)	Имот №	Имот НТП	Собст. име
ЗОМАШ ООД	1.626	3.001	27382.23.150	Нива	ГОСПОДИН СТОЯНОВ ГОСПОДИНОВ
ЗОМАШ ООД	3.003	3.003	27382.64.793	Нива	АДВАНС ТЕРА ФОНД - АДСИЦ
ЗОМАШ ООД	4.749	4.749	27382.68.276	Нива	ПЕТИ ДЯЛ СЪДЕБЕН
ЗОМАШ ООД	3.3	3.3	27382.68.300	Нива	ЖЕЛЯЗКО КОСТАДИНОВ ВИЧЕВ и др.
<b>ЗОМАШ ООД Total</b>	12.678				
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	3	3	27382.12.410	Нива	ВЕЛИКА КОЛЕВА ГАНЕВА
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	5	5	27382.32.320	Нива	ПЕТЪР МИТЕВ КОЛЕВ
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	3.108	3.108	27382.34.306	Нива	ПЕТИ ДЯЛ СЪДЕБЕН
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	1.335	1.335	27382.34.491	Нива	ИВАН КРЪСТЕВ ДИМИТРОВ
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	11.749	11.997	27382.37.755	Нива	ИВАН СТОЯНОВ ИВАНОВ
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	3.3	3.3	27382.61.100	Нива	ВЕЛИКА ГЕОРГИЕВА ПРАМАТАРОВА
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	2.396	2.501	27382.64.100	Нива	РАДА АНГЕЛОВА ДЕМИРЕВА
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	2.374	2.5	27382.64.110	Нива	ВЛАДИМИР АНГЕЛОВ ДЕМИРЕВ
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	2.424	2.531	27382.64.90	Нива	КАЛИНА АНГЕЛОВА ТОДОРОВА
ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА"	3.198	10.901	27382.72.250	Нива	ЖЕЛЯЗКО КОСТАДИНОВ ВИЧЕВ и др.
<b>ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА" Total</b>	37.884				
ИНСЕКТА 2000 ООД	64.376	70.4	27382.26.95	Нива	ОБЩИНА ЕЛХОВО - КМЕТСТВО ГР ЕЛХОВО
ИНСЕКТА 2000 ООД	4.499	4.499	27382.32.750	Нива	ИВАН СТОЯНОВ ИВАНОВ
ИНСЕКТА 2000 ООД	1.593	1.593	27382.47.50	Нива	ИВАНА МИЛЕВА ИВАНОВА
ИНСЕКТА 2000 ООД	8.1	8.1	27382.54.410	Нива	ЕКАТЕРИНА КОСТАДИНОВА ЖЕЛЯЗКОВА и др.
ИНСЕКТА 2000 ООД	7.998	7.998	27382.54.530	Нива	ГОСПОДИН СТОЯНОВ ГОСПОДИНОВ
ИНСЕКТА 2000 ООД	4.999	4.999	27382.60.110	Нива	МИЛКО АНГЕЛОВ ДИМИТРОВ
ИНСЕКТА 2000 ООД	0.367	0.419	27382.60.520	Нива	ГЕОРГИ ИВАНОВ ХАДЖИЕВ
ИНСЕКТА 2000 ООД	6.2	6.2	27382.66.240	Нива	ГЕОРГИ ПАНАЙОТОВ ГЕРДЖИКОВ
ИНСЕКТА 2000 ООД	0.885	2.998	27382.66.380	Нива	ГОСПОДИН СТОЯНОВ ГОСПОДИНОВ
ИНСЕКТА 2000 ООД	1.739	2.998	27382.66.380	Нива	ГОСПОДИН СТОЯНОВ ГОСПОДИНОВ
ИНСЕКТА 2000 ООД	3.004	3.004	27382.69.490	Нива	ВЕЛИКА КОЛЕВА ГАНЕВА
ИНСЕКТА 2000 ООД	2.968	3	27382.33.41	Лозе	ЯНЧО ВЛАДИМИРОВ НЕДЯЛКОВ
ИНСЕКТА 2000 ООД	6.774	7	27382.33.43	Лозе	ИВАНА ХРИСТОВА МАРКОВА
ИНСЕКТА 2000 ООД	6.619	7	27382.33.44	Лозе	ПЕНА ХРИСТОВА БАРАКОВА
ИНСЕКТА 2000 ООД	8.486	9	27382.76.290	Нива	ОМЕГА АГРО ИНВЕСТ ЕАД
<b>ИНСЕКТА 2000 ООД Total</b>	128.607				
<b>Grand Total</b>	179.169				

ОДОБРЕН със заповед № РА 12-37 / 29.09.2012 г.  
на директор на ОД "Земеделие" – гр. Ямбол

Образец  
по чл. 72в, ал. 4 от ППЗСПЗЗ  
Заповед № .../.....г. на МЗХ

**ПРОЕКТ ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**на масивите за ползване на земеделските земи,**  
**изготвен на основание чл. 37в, ал. 3 от ЗСПЗЗ**  
**за стопанска година 2012/2013 г.**

**за землището на гр.Елхово, ЕКАТТЕ 27382, община Елхово , област Ямбол**

Днес 25.09.2012 г. в гр.Елхово община Елхово, област Ямбол комисия, назначена със заповед № 12–2085–141 / 06.08.2012 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр.Ямбол по чл. 37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, в състав:

Председател: Живка Караиванова – началник на ОСЗ гр.Елхово  
и членове:

1. Митошка Ишмериева – гл.експерт в ОДЗ гр.Ямбол
2. Жана Лазарова - гл.експерт в ОСЗ гр.Елхово
3. Донка Георгиева - ст.експерт в ОСЗ гр.Елхово
4. Галина Янузова – гл.експерт в Община Елхово

проведе заседание за разпределение на ползването на земеделските земи в землището на гр.Елхово, община Елхово, област Ямбол.

Комисията РАЗГЛЕДА:

1. Подадените в ОСЗ – 13 декларации от собственици на земеделски земи по чл. 37б, ал. 1 от ЗСПЗЗ и 12 заявления от ползватели по чл. 37б, ал. 3 от ЗСПЗЗ;
2. Предварителен регистър и карта на масивите за ползване, изготвени по реда на чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ за землището;
3. Сключеното споразумение за поне две трети от общата площ на масивите за ползване в землището съгласно чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ;
4. Данни от регистъра на собственици и регистър на имоти за определяне на имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ (*имоти, за които няма сключени договори и не са подадени декларации от собствениците им по чл. 37б от ЗСПЗЗ*);

Комисията КОНСТАТИРА, че:

за землището на гр.Елхово, ЕКАТТЕ 27382, община Елхово е постигнато доброволно споразумение за ползване на земеделските земи поне за две трети от общата площ на масивите за ползване за стопанската 2012/2013 година.

Комисията ПРЕДЛАГА

**ПРОЕКТ ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ** на масивите за ползване на земеделските земи за землището на гр.Елхово, ЕКАТТЕ 27382, община Елхово, област Ямбол, изготвен по реда и при условията на чл. 37в, ал. 3 от ЗСПЗЗ, за следните ползватели:

**1.Стоян Марчев Георгиев**

Площ на имоти, ползвани на правно основание – 886,356 дка

Разпределени масиви №№ 15, 36, 80, 81, 89, 139, 145, 146, 176, 177, 178, 180, 225, 284, 293 съгласно проекта с обща площ 900,696 дка.

**Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта за разпределение.**

Масивите се отразяват върху извадка от картата на землището и се обявяват публично в кметството и общинската служба по земеделие съгласно чл. 37в, ал. 9 от ЗСПЗЗ.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 24,00 лв./декар.

На основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ проектът на разпределение се одобрява със заповед на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ямбол

*Забележка: Имоти, които се обработват от собствениците им в реални граници не се включват в разпределението на масивите.*

Председател: 1.....


  
/Ж.Караиванова /

Членове:

1. ....

  
/М.Ишмериева/

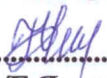
2. ....

  
/Ж.Лазарова/

3. ....

  
/Д.Георгиева/

4. ....

  
/Г.Янузова/

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**ОПИС НА РАЗПРЕДЕЛЕНИТЕ МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ И ВКЛЮЧЕНИТЕ В ТЯХ ИМОТИ**  
**за стопанската 2012 / 2013 година**  
**за землището на гр. Елхово, ЕКАТТЕ 27382,**  
**община Елхово, област Ямбол**

проект за разпределение, одобрен със заповед № *РД 12-34/29.09.2012г*  
на директора на ОД "Земеделие" - гр. *Ямбол*

ПОЛЗВАТЕЛ  <i>име, презиме, фамилия</i> <i>за физическо лице</i> <b>наименование, БУЛСТАТ</b> <i>за ЕТ и за юридическо лице</i>	масив №	имот №	площ	дължимо плащане за имот по чл. 37в, ал.3, т.2
			<i>декари</i>	<i>лева</i>
1 <b>Стоян Марчев Георгиев</b>	145	44440	71.238	
	284	34215	36.204	
	89	34360	31.586	
	36	21510	30.958	
	36	21500	30.077	
	36	21520	26.014	
	225	68090	23.7	
	225	68100	23.699	
	15	13100	17.142	
	36	21460	16.465	
	89	34355	16.336	
	146	44520	14.999	
	36	21450	13.868	
	225	68055	13.087	
	81	34260	12.887	
	178	53154	12.428	
	15	13070	12.242	
	284	34245	11.999	
	139	44270	11.533	
	293	71050	11.341	
	15	13110	10.105	
	15	13061	9.936	
	139	44240	9.927	
	15	13062	9.909	
	178	53141	9.762	
	139	44170	9.599	
	139	44160	9.5	
	139	44230	9.495	
	81	34255	9.481	
	225	68050	9.27	
36	21470	9.185		
146	44530	9.179		
139	44260	9		
139	44250	9		
225	68110	8.957		
36	21440	8.802		
139	44184	8.725		
15	13080	8.163		
225	68065	8.003		

146	44510	8
80	34265	7.984
225	68045	7.233
146	44500	7.221
139	44192	6.959
293	71041	6.8
15	13055	6.799
139	44193	6.751
36	21491	6.728
178	53112	6.66
15	13090	6.478
180	53210	6.47
225	68062	6.434
225	68061	6.369
15	13120	5.975
139	44191	5.834
177	53100	5.529
293	71020	5.404
178	53122	5
178	53121	5
293	71031	4.608
293	71042	4.577
139	44222	4.549
225	68105	4.43
139	44221	4.393
15	13046	4.343
225	68072	4.317
36	21480	4.245
180	53222	4.236
139	44212	4.214
225	68071	4.195
81	34265	4.107
139	44182	4
139	44181	4
139	44183	4
139	44211	3.924
293	71032	3.763
178	53142	3.687
176	53020	3.674
15	13130	3.573
36	21492	3.563
36	21494	3.563
36	21493	3.562
36	21495	3.562
36	21496	3.559
80	34250	3.537
36	21497	3.537
178	53111	3.341
139	44185	3.275
225	68063	3.231
225	68064	3.226
284	34240	3
284	34230	3
284	34235	3
176	53030	2.846
139	44200	2.656




	180	53202	2.58	
	178	53153	2.557	
	139	44280	2.415	
	293	71011	2.367	
	293	71012	2.02	
	180	53232	1.724	
	178	53125	1.469	
	177	53053	1.264	
	177	53055	1.199	
	177	53030	1.122	
	177	53054	0.909	
	146	44565	0.689	
	80	34270	0.421	
	81	34250	0.413	
	89	34350	0.324	
	180	53233	0.25	
	80	34255	0.103	
	180	53192	0.097	
	146	44560	0.051	
<b>ОБЩО за ползвателя (дка)</b>			<b>900.696</b>	<b>0</b>



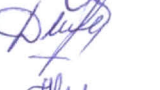
запознат/а съм с проекта за  
разпределение на ползването  
подпис:.....

Лигето отказва да подпише проекта  
за разпределение на масивите за ползване.

Комисия:

Председател: 

Членове:

1. 
2. 
3. 
4. 