



До община Елхово  
Община Тунджа  
Копие Кметство Кукорево

Уважаеми госпожи/господа,

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр.25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) ЕКОПЛАСТИК ЕООД, ЕИК 128596799, гр. Елхово, представляван от Иван Георгиев Иванов ЕГН: 5512179040 в качеството му на управител. Седалище и адрес на управление: Област Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, п.код 8700, ул. БОГОМИЛ 2А Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната: Област Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, п.код 8700, 3 МАРТ 8, вх. Б, ет. 3, ап. 8 Тел.: 0889234621, Електронна поща: [igurgiev@abv.bg](mailto:igurgiev@abv.bg)  
*/физическо лице,живуш/а в – адрес/*

**Ви уведомява, че има инвестиционно предложение за: Ремонт и закупуване на Нова техника за Производствен обект в поземлен имот с индикатор 27382 77 22 на кадастрална карта град Елхово поземлен имот 07722, местност Бозалъка землище на град Елхово**

I

Приложено предоставяме Ви обява, която да поставите на таблото в община/кметство/ гр, Елхово ,общ. Елхово, обл. Ямбол за сведение на обществеността.

дата: 26.02.  
..... 2019г. ....

## Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

### I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице. ЕКОПЛАСТИК ЕООД, ЕИК 128596799, гр. Елхово, представляван от Иван Георгиев Иванов ЕГН: 5512179040 в качеството му на управител. Седалище и адрес на управление: Област Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, п.код 8700, ул. БОГОМИЛ 2А Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната: Област Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, п.код 8700, 3 МАРТ 8, вх. Б, ет. 3, ап. 8 Тел.: 0889234621, Електронна поща: igurgiev@abv.bg
2. Пълен пощенски адрес.- Област Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, п.код 8700, ул. БОГОМИЛ 2А  
Телефон, факс и e-mail. - тел. 0889234621, Електронна поща: igurgiev@abv.bg
- 3.
4. Лице за контакти. - от Иван Георгиев Иванов

### II. Характеристики на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението – Ремонт и закупуване на Нова техника за Производствен обект в поземлен имот с индикатор 27382 77 22 на капастрална карта грал Елхово поземлен имот 07722, местност Бозалъка землище на град Елхово

Техника за закупуване:

Фотоволтаична система за ток 13 KWP
офис обзавеждане
Компютърно обзавеждане , видеонаблюдение , контролна достъпа на цех и офис
Инструменти за матрици

### 1. Количествена сметка:

I.1.	част I Преустройство входно помещение цех за пластмаси (напр. Архитектура)		
1	Изкоп з.п. ръчно	2,4	м³
2	Армировка	240	кг
3	Котраж прави бетонови стени	9,5	м²
4	Бетон Б20	3,6	м³
5	Метална конструкция термопанел	645	кг
6	Доставка и монтаж термопанел - стени	46,00	м²
7	Доставка и монтаж прозорец 200/150	1,00	бр.
8	Доставка и монтаж врата 300/300 двукрила	1,00	бр.
9	Окрайчване ъгли и връзки с пласифицирана ламарина	56,00	м
10	Доставка и монтаж покривни термопанели	39,60	м²

11	Доставка и монтаж метални профили покрив	110,00	кг
<b>Общо част 1 Преустройство входно помещение цех за пластмаси</b>			
I.2.	<b>част 2 Направа покрив с термопанел на цех за пластмаси (напр. Конструкции)</b>		
1	Доставка и монтаж покривен термопанел	72,00	м <sup>2</sup>
2	Доставка и монтаж метална конструкция	1280,00	кг
3	Ламарина па ъгли и ръбове	51,00	м
<b>II Подобект 2. Офис</b>			<b>Разгъната застроена площ на подобект 2. ...26,6.. (РЗП - в кв. м)</b>
II.1.	<b>част 1 Архитектура (напр. Архитектура)</b>		
1	Доставка и монтаж лампен /контактен/ извод с дълж. до 6м	12,00	м
2	Доставка и монтаж контакти	6,00	бр.
3	Доставка и монтаж осв. Тела 4 x 18 W	2,00	бр.
4	Вароциментова мазилка по стени и тавани	75,00	м <sup>2</sup>
5	Шпакловка с PVC мрежа	75,00	м <sup>2</sup>
6	Латекс по стени и тавани	74,00	м <sup>2</sup>
7	Замазка по подове	26,60	м <sup>2</sup>
8	Доставка и монтаж ламинат	26,60	м <sup>2</sup>
9	Доставка и монтаж PVC первази	21,00	м

Доказване на необходимостта от инвестиционното

предложение. - Ремонта на цех за пластмасови и гипсови изделия ще повиши заетостта в община Елхово, както и стандарта на живот на местното население като това няма да окаже неблагоприятен ефект върху екологичната обстановка в населеното място и общината като цяло.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения. -

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план или друг план дейности.

Подробна информация за разгледани алтернативи.-

4. Възложителят е собственик на имота, върху който ще се осъществява инвестиционното намерение, като физическо лице поради което не се разглежда

алтернатива за изпълнението на инвестиционното намерение на друго място.

Нулева алтернатива е възможността да не се осъществи дейността, предвидена с инвестиционното предложение. Нулевата алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане. От описаното по-горе става ясно, че реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до замърсяването или увреждането им, поради което в случая не се препоръчва да бъде изпълнена нулева алтернатива.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството. – поземлен имот с индикатор 27382. 77. 22 на кадастрална карта град Елхово поземлен имот 07722, местност Бозалъка. Дейностите ще се ограничат в рамките на описаният имот.
6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС. –

В цеха ще бъдат извършвани дейности по изработка на изделия от пластмаса и гипс..

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. –

Не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава, тъй като за достъп до обекта ще се използва се използва съществуващата пътна инфраструктура.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване. –  
Строителството ще бъде извършено по конвенционален метод като ще бъдат използвани метални и стоманобетонни носещи конструкции и стени от сандвич панели и тухли. Строителството ще бъде извършено до три месеца след откриване на строителната площадка И няма да има етапи на изпълнение разтеглени във времето което би създавало дискомфорт и неудобство за живещите в непосредствена близост до строителната площадка..

Предлагани методи за строителство. – Конвенционално

- 9.

- 10 Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията. –  
По време на експлоатацията, ще бъдат използвани питейна вода от градската ВиК мрежа за битови нужди.
- 11 Отпадъци, които се очаква да се генерират -  
видове, количества и начин на третиране. –  
Ще бъдат генерирани около 500 килограма битови отпадъци годишно, които ще бъдат депонирани в общинско сметище. При строителството ще бъдат генерирани около 4 кубични метра строителни отпадъци които ще бъдат депонирани от фирмата изпълнител на оторизираните за това места.
- 12 Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда. –  
От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват отрицателни последици върху околната среда. Дейността не е свързана със замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда.
- 13 Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води). –  
Не се предвиждат други дейности, свързани с това инвестиционно предложение.
- 14 Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение. –  
Не са необходими  
Замърсяване и дискомфорт на околната среда. –  
Не се очаква замърсяване или дискомфорт на компонентите околната среда.
- 15 Не се очакват значителни въздействия върху околната среда в района. Тези дейности няма да бъдат свързани с емисии на шум и атмосферни замърсители.
- 16 Риск от аварии и инциденти. –

С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи не се очаква риск от инциденти за околната среда.

III *Местоположение на инвестиционното предложение*

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях. –

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:** поземлен имот с индикатор 27382 77 22 на кадастрална карта гр.п. Елхово поземлен имот 07722, местност Бозалъка землище на град Елхово

В най голяма близост до обектите попада:

Код на защитена зона	Име на защитена зона	Тип на защитена зона
<u>BG0000195</u>	Река Тунджа 2	Защитена зона по директивата за местообитанията

В близост няма обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, не се очаква трансгранично въздействие, не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи. –
3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове. – на.

4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.;

Национална екологична мрежа. –

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е в близост до

Чувствителни територии

- 4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.-

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района не са подложени на въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение. –

По отношение на местоположението не се разглеждат други алтернативи.

Според ПЗР на ЗООС “нулевата алтернатива” е възможността да не се осъществява дейността предвидена с инвестиционното предложение. Нулевата алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване

5. компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане. При спазване на законовите изисквания, реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до замърсяването или увреждането им, поради което в случая не би следвало да бъде изпълнена нулева алтернатива.

IV *Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):*

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми. –

Инвестиционното предложение не е свързано с производствена дейност, оказваща отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на гр. Елхово и близките населени места. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. При осъществяване на инвестицията не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение.

При спазване на одобрените проекти и законови изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, почвата, земни недра, ландшафт, биоразнообразие и неговите елементи. При експлоатация на цеха не се очакват наднормени нива на шум, вибрации, или поява на вредни лъчения.

Реализацията на обекта не би повлияла върху качествата на почвата и земните недра.

Експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

На територията на имотите, в които се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не са установени находища и местообитания на редки и защитени растителни и животински видове, поради което не се очаква отрицателно въздействие върху биологичното разнообразие в района.

Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на положените в близост до обекта на инвестиционното предложение. –

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение попада в близост до

Код на защитена зона	Име на защитена зона	Тип на защитена зона
2. <u>BG0000195</u>	Река Тунджа 2	Защитена зона по директивата местообитанията

но не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитената зона.



3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно). –

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното дложение.

Най-общо, въздействието върху компонентите на околната среда може да се оцени дварително като незначително, краткотрайно, без кумулативно действие и локално о в района на имота. Не се засягат населени места или обекти, подлежащи на здравна цита.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на гр. Елхово. Същото и изцяло положителен ефект и няма да засегне в негативен аспект жителите на селото и едните населени места.

Вероятност на поява на въздействието. –

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе отрицателно върху компонентите на околната среда, ефекта от него е изцяло положителен.

5. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на инвестиционното намерение няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисииърсяващи компонентите на околната среда.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието. –

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното дложение.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве. –

При спазване на одобрените и съгласувани проекти и законови изисквания не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху околната среда. При спазване на необходимите норми и нормативни изисквания, риск от

Код на защитена зона	Име на защитена зона	Тип на защитена зона
<u>BG0000195</u>	Река Тунджа 2	Защитена зона по директивата за местообитанията

рии и инциденти в околната среда няма да има. С цел предотвратяване на евентуални ативни въздействия от реализацията на обекта върху компонентите на околната среда се осигури:

- Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното ододалство;
- Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени компетентните органи;
- Минимизиране на източниците на въздействие върху околната среда;

Трансграничен характер на въздействията.-

Предвид географското положение на имота и характера на инвестиционното

8. дложение, не се очакват трансгранични въздействия, както при изграждането, така и експлоатацията.