

ДО

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЕЛХОВО**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От ПЕТЪР АНДРЕЕВ КИРОВ – кмет на община Елхово**

**ОТНОСНО: Годишен отчет за състоянието на общинската собственост
и резултатите от нейното управление за периода 2019 год.**

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, Кметът на общината съставя и предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление.

Предлагам на Вашето внимание отчет за състоянието, управлението и разпореждането с общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2019 год.

Отчетът съдържа информация за извършеното от Общинската администрация по актуването и деактуването на общинските имоти, отдаване на общински недвижими имоти под наем и разпоредителни действия с общински имоти. Подробно са описани осъществените през отчетния период сделки и постъпилите в Общината, приходи.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет-Елхово да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21, ал1, т.8, т.24 и ал.2 от ЗМСМА и чл.66а от Закона за общинската собственост ОбС-Елхово приема отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление за 2019 год. съгласно Приложение 1.

ПЕТЪР КИРОВ
Кмет на община Елхово

ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА СЪСТОЯНИЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ПРИ ОБЩИНА ЕЛХОВО ЗА 2019 год.

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, Кметът на общината съставя и предоставя на Общинския съвет, отчети за състоянието на общинската собственост и резултати от нейното управление по видове и категории обекти. Настоящият отчет анализира управлението и разпореждането с общинско имущество при община Елхово за периода 01.01.2019 год. до 31.12.2019 год.

В изпълнение на стратегията по чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост (ЗОС) за управление на общинската собственост в Община Елхово за периода 2016-2019 година, приета с решение № 26/4/1/ на Общински съвет – Елхово и на основание чл.8, ал.9 от същият закон по предложение на кмета на общината, ежегодно са разработвани годишни програми за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост /наричана по-долу за краткост */Програмата/* .

Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2019 г. е приета с решение № 426/38/1/ от 31.01.2019 г. на Общински съвет – Елхово при спазване на изискванията на ЗОС.

Програмата съгласно нормативните основания на чл.8, ал.9 от ЗОС могат да бъдат актуализирани през съответната годината.

1.Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2019 г. е актуализирана както следва:

1.1 С решения № 464/41/4 и № 530/47/7 на Общински съвет – Елхово в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия в Таблица: “Имоти, които община Елхово има намерение да предостави под наем”,

1.2С решение №500/44/8 на Общински съвет – Елхово е актуализиран с допълване на нови позиции към Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските

дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в Таблица “Имоти, които община Елхово има намерение да продаде”, точка Б. “Имоти за които предстои да бъде започната процедура за продажба”

1.3 С решения № 463/41/2 ; № 464/41/3; № 496/44/4; № 497/44/5; № 528/47/5 и 17/3/10 на Общински съвет – Елхово е актуализирана с допълване на нови позиции в списъка към Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица “Имоти, върху които община Елхово има намерение да учреди вещни права”, точка Б. “Имоти, за които предстои да бъде започната процедура за учредяване на ограничени вещни права” за „Учредяване право на ползване върху част от имоти с НТП „друг вид дървопроизводителна гора ”, за устройване на постоянни пчелини, съгласно измененията и допълненията в Закона за Горите .

I. Състояние на общинската собственост –

1. Община Елхово се легитимира като собственик на недвижими имоти на базата на съставен акт за общинска собственост, който представлява официален документ, съставен от длъжностно лице по ред и форма, определени със закона. Актът за общинска собственост няма правопораждащо действие. В главните регистри на недвижимите имоти, собственост на Община Елхово към края на 2019 г. са съставени общо 4408 броя актове за общинска собственост, от които: 3 074 броя са актовете за недвижими имоти – частна общинска собственост и 1 334 броя са актовете за недвижими имоти – публична общинска собственост.

През отчетния период са съставени както следва:

Съставени актове за общинска собственост от 01.01.2019 до 31.12.2019 г. – 253 бр., като:

- актове за публична общинска собственост – 194 броя

- актове за частна общинска собственост – 59 броя

Броят на отписаните актове за общинска собственост през отчетния период са общо 13 броя, като имотите са отписани поради отпаднала

необходимост те да са общинска собственост на основание извършени разпоредителни сделки, представени документи за собственост и др.

За по-голяма част от имотите – собственост на община Елхово са съставени актове за общинска собственост.

В изпълнение на разпоредбите на чл.59, ал.1 от ЗОС при влизане в сила на кадастрална карта за имотите - общинска собственост, се съставят нови актове за общинска собственост, в които се посочват номерът и датата на предходно съставените актове за общинска собственост. В общинска администрация град Елхово приоритетно се пресъставят актове за общинска собственост в зависимост от възникналите нужди при управлението и разпореждане с общинската собственост. На територията на община Елхово за 20 населени места има влезли в сила кадастрални карти, като за 17 от тях в неурбанизирана територия кадастралните карти са обнародвани в ДВ, бр. 92 от 06.11.2018 г. и влизат в сила от същата дата.

Общински жилища

С решения на Общински съвет - Елхово, ежегодно до 31.03. на съответната година са определяни броят, вида и предназначението по групи на общинските жилища.

I. Общински жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди: 108 броя, от които са отдадени под наем 33 броя.

II. Общински жилища за продажба, замяна и обезщетение на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди: 1 брой/бунгало за продажба в с.Гранитово/

III. Вedomствени жилища – 6 броя/2бр. в с.Бояново и 4-ри бр. в гр.Елхово/, от под наем са отдадени – 3 броя.

IV. Резервни жилища – 2 броя/в гр.Елхово/.

II. Управление на недвижими имоти – публична общинска собственост.

1. С решение №439/38/14/ от Протокол №38/31.01.2019г., ОбС – Елхово разрешава отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост, представляващ: терен с площ от 15/238бид.ч кв.м от ПИ с идентификатор 27382.500.9560, начин на трайно ползване: обществен селищен парк, градина по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Елхово, одобрени със заповед №РД-18-103/28.11.2008г. на ИД на АГКК, находящ се в гр.Елхово, ул.“Търговска“ за срок от 10 години след провеждане на публичен търг.

На 07.03.2019г. на основание заповед №РД-119/15.02.2019г. на кмета на община Елхово е проведен публичен търг с явно наддаване.

Сключен е договор за наем №3/19 от 01.04.2019г. за срок от 10/десет/години с наем за периода в размер на в размер на 5520.00лева. Договорът е вписан в АВ с вх.рег.№475 от 05.04.2019г., акт №73, том I.

2.С решение №512/45/8/ от Протокол №45/25.07.2019г., ОбС- Елхово разрешава отдаването под наем за срок от 10/десет/години за учебния период от 01.09. до 30.06. след провеждане на публичен търг на част от имот – публична общинска собственост, находящ се в гр.Елхово на ул.“Асен Златаров“№15 с площ от 20/14677ид.ч кв.м от ПИ с идентификатор 27382.500.715 по кадастралната карта на гр.Елхово, одобрена със Заповед №РД-18-103/28.11.2008г.

На 12.09.2019г. на основание заповед №РД-595/22.08.2019г. на кмета на община Елхово е проведен публичен търг с явно наддаване.

Сключен е договор за наем №8/19 от 07.10.2019г. за срок от 10/десет/години за учебния период от 01.09. – 30.06. с наем за целия срок на договора в размер на в размер на 4400.00лева. Договорът е вписан в АВ с вх.рег.№1878 от 09.10.2019г., акт №113, том II.

3.С решение №514/45/10/ от Протокол №45/25.07.2019г., ОбС – Елхово разрешава отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост с площ от 20/866ид.ч кв.м от ПИ с идентификатор 27382.500.9001, находящ се в гр.Елхово на ул.“Трети март“ за срок от 10/десет/ години след провеждане на публичен търг.

На 12.09.2019г. на основание заповед №РД-595/22.08.2019г. на кмета на община Елхово е обявен публичен търг с явно наддаване. Търгът не се проведе, поради липса на участници. Със съща заповед е обявена и втора дата за провеждане на търг при липса на кандидати на първата дата, а именно: 19.09.2019г. На обявената втора дата търг не се проведе, поради липса на участници.

4.С решение №529/47/6/ от Протокол №47/12.09.2019г., ОбС – Елхово разрешава отдаването под наем за срок от 10/десет/години за учебния период от 01.09 – 30.06 след провеждане на публичен търг на част от имот – публична общинска собственост с площ от 50,60/13492ид.ч кв.м от ПИ с идентификатор 27382.500.754, находящ се в гр.Елхово на ул.“Ангел Вълев“№41.

На 24.10.2019г.на основание заповед №РД-715/01.10.2019г. на За кмет на община Елхово – Пепа Петрова Кючукова/съгл. заповед №РД-670/20.09.2019г. на кмета на община Елхово/ и заповед за изменение №РД-804/23.10.2019г. на За кмет на община Елхово – Пепа Кючукова е проведен публичен търг с явно наддаване .

Сключен е договор за наем №12/19 от 11.11.2019г. за срок от 10/десет/ години за учебния период от 01.09.-30.06. с наем за целия срок на договора

в размер на 6848.00 лева. Договорът е вписан в АВ с вх.рег.№2098/13.11.2019г., акт №151, том II.

III. Управление и отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.

1. Решение №438/38/13 от Протокол №38/31.01.2019г. на ОбС – Елхово за отдаването под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.2590.1.3 със застроена площ от 29.41 кв.м и предназначение на обекта – за офис, разположен в първи етаж на сграда с идентификатор 27382.500.2590.1, построена през 1966г., находяща се в гр.Елхово на ул.“Търговска“№2 за срок до обявяване на резултатите до следващите парламентарни избори.

На основание заповед №РД-226/25.03.2019г. на кмета на община Елхово е сключен договор за наем №4/19 от 25.03.2019г. за срок до обявяване на резултатите от следващите парламентарни избори, но не по-късно от 30.04.2021г. с наем за целия период в размер на 342.48 лв. Договорът е вписан в АВ с вх.рег.№4/19 от 25.03.2019г., акт №74, том I.

2. Решение №464/41/3/ от Протокол №41/28.03.2019г. на ОбС – Елхово за отдаване под наем на имот частна – общинска собственост, представляващ: дворно място от 730 кв.м и част от сграда с площ от 80/16 бид.ч кв.м, построена през 1973г., находящ се в с.Бояново, общ.Елхово за срок от 10/десет/години след провеждане на публичен търг.

На 08.05.2019г. на основание заповед №РД-270/12.04.2019г. на кмета на община Елхово се проведе публичен търг с явно наддаване.

Сключен е договор за наем №5/19 от 31.05.2019г. за срок от 10/десет/години с наем за целия срок на договора в размер на 3582.00 лева. Договорът за наем е вписан в АВ с вх.рег.№840/06.06.2019г., акт №157, том I.

3. Решение №465/41/4/ от Протокол №41/28.03.2019г. на ОбС – Елхово за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: сглобяем павилион със застроена площ от 24 кв.м, построен през 1980г., находящ се в с.Добрич, общ.Елхово за срок от 10/десет/години след провеждане на публичен търг.

Със заповед №РД-270/12.04.2019г. е обявен публичен търг с явно наддаване. Търгът не се проведе, поради липса на участници.

4. Решение №513/45/9/ от Протокол №45/25.07.2019г. на ОбС-Елхово за отдаване под наем на имот частна общинска собственост, представляващ: самостоятелен обект с идентификатор 27382.500.2590.1.2 с площ 26.86 кв.м, разположен на първи етаж в сграда 1 с идентификатор 27382.500.2590.1, построена през 1966г., находящ се в гр.Елхово на ул.“Търговска“№2 за срок 10/десет/години след провеждане на публичен търг.

На 12.09.2019г. на основание заповед № РД-595/22.08.2019г. на кмета на община Елхово се проведе публичен търг с явно наддаване.

Сключен е договор за наем №6/19 от 01.10.2019г. за срок от 10/десет/години с наем за целия срок на договора в размер на 10992.00лева. Договорът е вписан в АВ с вх.№1876 от 09.10.2019г., акт №111, том II.

5.Решение №515/45/11/ от Протокол №45/25.07.2019г. на ОбС-Елхово за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост с площ от 53/4753ид.ч кв.м от ПИ с идентификатор 27382.500.9529, находящ се в гр.Елхово на ул.“Чаталджа“ за срок от 10/десет/години след провеждане на публичен търг.

На 12.09.2019г. на основание заповед № РД-595/22.08.2019г. на кмета на община Елхово се проведе публичен търг с явно наддаване.

Сключен е договор за наем №7/19 от 07.10.2019г.за срок от 10/десет/години с наем за целия срок на договора в размер на 5904.00лева. Договорът е вписан в АВ с вх.рег.№1877 от 09.10.2019г., акт №112, том II.

6.Решение №530/47/7/ от Протокол №47/12.09.2019г. на ОбС-Елхово за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: самостоятелен обект с идентификатор 27382.500.577.4.5 с площ от 24.50кв.м, построен през 1965г., находящ се в гр.Елхово на ул.“Пирин“№6 за срок от 10/десет/години след провеждане на публичен търг.

Със заповед №РД-715/01.10.2019г. е обявен публичен търг с явно наддаване. Търгът не се проведе, поради липса на участници. Със същата заповед е обявена и втора дата за провеждане на търг при липса на кандидати на първата дата, а именно: 30.10.2019г. На обявената втора дата търг не се проведе, поради липса на участници.

7.Решение №531/47/8/ от Протокол №47/12.09.2019г. на ОбС-Елхово за отдаване под нам на част от имот – частна общинска собственост с площ от 36.80/4753ид.ч кв.м от ПИ с идентификатор 27382.500.9529, находящ се в гр.Елхово на ъгъла на ул.“Чаталджа „ с ул.“Черно море“ за срок от 10/десет/години след провеждане на публичен търг.

На 24.10.2019г. на основание заповед №РД-715/01.10.2019г. на кмета на община Елхово се проведе публичен търг с явно наддаване.

Сключен е договор за наем №11/19 от 11.11.2019г. за срок от 10/десет/години с наем за целия период на договора в размер на 5126.40лева. Договорът е вписан в АВ с рег.№2118 от 13.11.2019г., акт №152, том II.

IV. Управление на земеделски земи –

1.Съгласно чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ земи от държавния и общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда, преди издаването на Заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ могат да бъдат предоставени на ползватели на съответните масиви по тяхно искане със заповед на

министъра на земеделието и храните или на оправомощено от него лице, съответно на кмета на общината. Договорът се сключва за едногодишно ползване след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.

1.1 Общински съвет – Елхово с решение 16/3/9 от 19.12.2019г. по Протокол №3 от 19.12.2019 г., дава своето съгласие за предоставяне на имоти – земеделски земи определени по реда на чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2019 / 2020г. като предстоят да бъдат сключени **7бр.** договори за наем.

2. Обработваеми земи

2.1 Общински съвет Елхово с решение № 454/39/13 от 28.02.2019г. разрешава отдаване под наем на 1523,212дка обработваеми земи – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване за срок от десет стопански години и на 411,798 дка маломерни имоти – частна общинска собственост за отдаване под наем без търг за срок от една стопанска година по реда на отдаване под наем на маломерни имоти Държавен поземлен фонд.

В резултат от изпълнението на решението и на основание заповед №РД – 266/11.04.2019г. на кмета на община Елхово се проведе публичен търг.

Сключени са 4бр. договора за наем на стойност общо в размер на 1236,33лв на година, както следва:

2.1.1 договор за наем №1/19 от 27.06.2019г. за срок от десет стопански години.

2.1.2 договор за наем №2/19 от 27.06.2019г. за срок от десет стопански години.

2.1.3 договор за наем №3/19 от 27.06.2019г. за срок от десет стопански години.

2.1.4 договор за наем №4/19 от 27.06.2019г. за срок от десет стопански години.

3. Пасища, мери и ливади

3.1С решение 453/39/12 от протокол 39 от 28.02.2019г., Общински съвет Елхово определя годишен план за паша, размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на съответното землище, правилата за ползването на пасищата, мерите и ливадите на територията на общината през 2019г., отдаване под наем без търг за срок от десет стопански години на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по цена определена по пазарен

механизъм и разрешава, на основание чл.37и, ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ провеждане на публичен търг за отдаване под наем на останалите свободни пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 19/20г. по начална тръжна цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

Протоколите по чл.37и, ал.6 или ал.7 от ЗСПЗЗ са публикувани на официалната интернет страница на община Елхово. В определения 14-дневен срок за обжалване пред съответният районния съд не са постъпвали възражения. Не се е налагало поради недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по заявление на правоимащото лице внасяне на искане до министъра на земеделието и храните за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

В резултат на изпълнението на решенията са сключени 33бр. договори за наем, както следва:

3.1.1 договор за наем №5/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.2 договор за наем №6/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.3 договор за наем №7/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.4 договор за наем №8/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.5 договор за наем №9/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.6 договор за наем №10/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.7 договор за наем №11/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.8 договор за наем №12/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.9 договор за наем №13/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.10 договор за наем №14/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.11 договор за наем №15/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.12 договор за наем №16/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.13 договор за наем №17/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.14 договор за наем №19/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.15 договор за наем №20/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.16 договор за наем №21/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.17 договор за наем №22/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.18 договор за наем №23/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.19 договор за наем №24/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.20 договор за наем №25/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.21 договор за наем №26/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.22 договор за наем №27/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.23 договор за наем №28/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.24 договор за наем №29/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.25 договор за наем №30/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.26 договор за наем №31/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.27 договор за наем №32/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.28 договор за наем №33/19 от 26.07.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.29 договор за наем №34/19 от 07.08.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.30 договор за наем №35/19 от 20.08.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.31 договор за наем №36/19 от 20.08.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.32 договор за наем №37/19 от 08.10.2019г. за срок от десет стопански години.

3.1.33 договор за наем №38/19 от 07.10.2019г. за срок от десет стопански години.

4. Полски пътища

4.1 Общински съвет-Елхово с Решение № 15/3/8 от Протокол №3 от 19.12.2019 г., дава принципно съгласие да се предоставят под наем, за стопанската 2019/2020 г., общинските полски пътища и напоителни канали,

заявени от земеделските производители и включени в съответните блокове за земеделско ползване определени със заповед на Директора на Областна дирекция “Земеделие“ – Ямбол по цена в размер на средното рентно плащане за землищата на с.Добрич, с.Жребино, с.Трънково, с.Гранитово, с.Пчела, с.Борисово, с.Стройно, с.Славейково, с.Мелница, с.Маломирово, с.М.Манастир, гр.Елхово, с.Лесово, с.Раздел.

Въз основа на решението предстои да се сключат договори за наем.

5. Част от имоти общинска частна собственост с учредено безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянни пчелини.

5.1 С решение на Общински съвет Елхово № 463/41/2/ от Протокол №41 /28.03.2019г. е взето решение за учредяване безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин, както следва:

5.1.1 В 1дка площ, представляващ част от имот №61738.56.4 с площ 399530кв.м, м.“Габрака“ и НТП „друг вид дървопроизводителна гора“ в отдел 358а в землището на с.Раздел.

5.2 С решение на Общински съвет Елхово № 497/44/5 от Протокол №44/27.06.2019г.е взето решение за учредяване безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин, както следва:

5.2.1В 0,500 дка площ, представляващ част от имот №32576.105.9 площ 169704кв.м, м.“Мандрата“ и НТП „друг вид дървопроизводителна гора“, общинска частна собственост в отдел 54 8 в землището на с.Изгрев.

5.3 С решение на Общински съвет Елхово №496/44/4 от Протокол №44/27.06.2019г. е взето решение за учредяване безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин, както следва:

5.3.1В 1дка площ, представляващ част от имот №27382.83.1с площ 214842кв.м, м.“Куртев баир“ и НТП “друг вид дървопроизводителна гора“ в отдел 38 4 в землището на гр.Елхово.

5.4 С решение на Общински съвет Елхово №528/47/5 от Протокол №47/12.09.2019г. е взето решение за учредяване безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин, както следва:

5.4.1В 1дка площ, представляващ част от имот №69883.37.101 с площ 300648кв.м, м.“Черния мост“ и НТП“гори и храсти в земеделска земя“ в отдел 77 в землището на с.Стройно.

5.5 С решение на Общински съвет Елхово №17/3/10 от Протокол №3/19.12.2019г. е взето решение за учредяване безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин, както следва:

5.5.1В 2дка площ, представляващ част от имот №05520.42.128 с площ 263198кв.м, и НТП“друг вид дървопроизводителна гора“ в отдел 86 Д в землището на с.Борисово.

V. Управление на общинския горски фонд.

1.С решение на общински съвет –Елхово № 486/43/1 от 23.05.2019 г.от Протокол 43 от 23.05.2019 г, Общински съвет - Елхово, разрешава добив на дървесина от горските територии - общинска собственост за 2019 г. в следните землища и отдели:

с. Мелница

отдел 455,,ф“-128 пр.м3 дърва за огрев

отдел 429,,и“-38 пр.м3 дърва за огрев

с. Малко Кирилово

отдел 438,,ч“-288 пр.м3 дърва за огрев

с. Чернозем

отдел 433,,г“-812 пр.м3 дърва за огрев

с. Вълча Поляна

отдел 380,,с“-814 пр.м3 дърва за огрев

с. Борисово

отдел 88,,ж“-134 пр.м3 дърва за огрев

VI. Разпореждане с имоти и вещи – частна общинска собственост.

В изпълнение на Решения на Общински съвет – Елово и Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2019 г. през отчетната 2019 год. са реализирани следните разпоредителни сделки:

1. С решение 413/36/5, Общински съвет - Елхово разрешава прекратяване на съсобственост, чрез продажба на идеалните части на община Елхово представляващи :

980/13940 кв. м. ид. ч. и 1660/13940 кв. м. ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.20.583 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, целия с площ 13 940 кв. м., с адрес : гр. Елхово, трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : за електроенергийното производство на съсобственика „Електроенергиен системен оператор” ЕАД гр. София, собственик на 9000/13940 кв. м. ид. ч.

След приемане на пазарната оценка от Общински съвет Елхово с решение № 458/39/17/ от Протокол 39 от 28.02.2019 г. в размер съответно на 7 800,00 лв. и 13 300,00 лв., кметът на община Елхово издава заповед № РД-204/15.03.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 21 100,00 лева без ДДС.

2. С решение 420/37/4, Общински съвет - Елхово разрешава прекратяване на съсобственост, чрез продажба на идеалните части на община Елхово представляващи :

400/4755 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 4 755 кв. м., съставляващо поземлен имот 81 за който са отредени УПИ III-81, IV-81, V-81 и VII-81,82 в кв. 27 по плана на с. Мелница одобрен със заповед № 11 от 10.02.1986 г., при граници на цялото дворно място : улици и поземлени имоти XIV-340, 82 и 83 на съсобствениците Рада Янева Гендова, Елена Янева Георгиева и Павли Янев Гендов – наследници на Яни Павлов Гендов собственици на 4355/4755 кв. м. ид. ч.

След приемане на пазарната оценка от Общински съвет Елхово с решение № 458/39/17/ от Протокол 39 от 28.02.2019 г. в размер на 1 400,00 лв., кметът на община Елхово издава заповед № РД-203/15.03.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 1 400,00 лева без ДДС.

3. С решение № 421/37/5/ от Протокол № 37/19.12.2018 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27482.500.935.1.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово със застроена площ 80 кв. м., адрес – гр. Елхово ул. Търговска № 31, ет. 1 заедно със съответното право на строеж .

Общински съвет Елхово с решение № 437/38/12/ приема пазарната оценка на имота в размер на 40 000,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-208/18.03.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 40 000,00 лева.

4. С решение № 457/39/16/ от Протокол № 39/28.02.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.1837.1.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК с адрес гр. Елхово, пл. Христо Ботев № 11, ет. 1, със застроена площ 78,75 кв. м. намиращ се в сграда № 1 построена в поземлен имот с идентификатор 27382.500.1837, предназначението на самостоятелния обект е за търговска дейност, брой нива на обекта : 1, ниво : 1, съседни самостоятелни обекти в сградата : на същия етаж – 27382.500.1837.1.10, под обекта – няма и над обекта – 27382.500.1837.1.2, заедно с прилежащо избено помещение с площ 15,65 кв. м. и съответното право на строеж.

Общински съвет Елхово с решение № 470/41/9/ приема пазарната оценка на имота в размер на 40 600,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-313/09.05.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 60 900,00 лева.

5. С решение № 466/41/5/ от Протокол № 41/28.03.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.9695 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК и заповед № КД-14-28-501/03.12.2009 г. на началника на СГКК - Ямбол, адрес на поземления имот : гр. Елхово, ул. Тунджа № 48, площ : 511 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : незастроен имот за жилищни нужди, стар идентификатор : 27382.500.3572, кв. 5, парцел ХХХ, при съседи : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.9694, 27382.500.7162, 27382.500.9611, 27382.500.9696.

Общински съвет Елхово с решение № 479/42/7/ приема пазарната оценка на имота в размер на 3 200,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-558/01.08.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 3 200,00 лева без ДДС.

6. С решение № 480/42/8/ от Протокол № 42/25.04.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.4020 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, площ : 282 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : незастроен имот за жилищни нужди, стар идентификатор : няма, номер по предходен план : кв. 9В, парцел VII, при съседи : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.2279, 27382.500.4019, 27382.500.4018, 27382.500.4017, 27382.500.4016, 27382.500.4021, 27382.500.7194.

Общински съвет Елхово с решение № 511/45/7/ приема пазарната оценка на имота в размер на 1 833,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-630/05.09.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 1 833,00 лева без ДДС.

7. С решение № 498/44/6/ от Протокол № 44/27.06.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.9605 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, ул. Ж. Петков, площ : 1 159 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : незастроен имот за обществена сграда, комплекс, стар идентификатор : няма, номер по предходен план : квартал 109А, парцел XII при съседни : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.7068, 27382.500.9606, 27382.500.1672, 27382.500.7064.

Общински съвет Елхово с решение № 511/45/7/ приема пазарната оценка на имота в размер на 10 431,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-632/05.09.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 11 431,00 лева без ДДС.

8. С решение № 481/42/9/ от Протокол № 42/25.04.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.4016 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово ул. Арда, площ : 296 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : ниско застрояване (до 10 м), стар идентификатор : няма, номер по предходен план : кв. 9В, при съседни : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.4012, 27382.500.4021, 27382.500.4020, 27382.500.4017, 27382.500.7119, 27382.500.4015.

Общински съвет Елхово с решение № 511/45/7/ приема пазарната оценка на имота в размер на 2 072,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-631/05.09.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 2 072,00 лева без ДДС.

9. С решение № 468/41/7/ от Протокол № 41/28.03.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска

собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.2690 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, ул. Арда, площ : 546 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : ниско застрояване (до 10 м), стар идентификатор : няма, номер по предходен план : 2690, квартал 137, при съседи : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.2691, 27382.500.2689, 27382.500.2688, 27382.500.2687, 27382.500.7119.

Общински съвет Елхово с решение № 487/43/2/ приема пазарната оценка на имота в размер на 3 900,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-556/01.08.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 3 900,00 лева без ДДС.

10. С решение № 469/41/8/ от Протокол № 41/28.03.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ дворно място с площ 1 750 кв. м. съставляващо поземлен имот Комбинат в кв. 19 по плана за регулация и застрояване на с. Лалково одобрен със заповед № 5212/11.12.1950 г., при граници на поземления имот на североизток – река, запад – улица о. т. 60 – 61 и юг – ПИ I-214, заедно с построената през 1970 г. в това дворно място едноетажна масивна сграда – фурна със застроена площ 120 кв. м.

Общински съвет Елхово с решение № 479/42/7/ приема пазарната оценка на имота в размер на 11 100,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-557/01.08.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 11 100,00 лева без ДДС.

11. С решение № 500/44/8/ от Протокол № 44/27.06.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.4538 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, м. Торлозови мочури, площ : 9 553 кв. м., трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване : ливада, стар идентификатор : няма, номер по предходен план : 004539, при съседи : поземлени имоти с идентификатор 27382.58.299, 27382.58.300, 27382.500.2812, 27382.57.299.

Общински съвет Елхово с решение № 511/45/7/ приема пазарната оценка на имота в размер на 62 095,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-633/05.09.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 68 304,50 лева.

12. С решение № 467/41/6/ Общински съвет – Елхово разрешава продажбата на следните недвижими имоти частна общинска собственост представляващи :

12.1. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.9514 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, площ : 6 429 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : незастроен имот за производствен, складов обект, стар идентификатор : няма, номер по предходен план : квартал 1, парцел VIII, при съседи : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.7235, 27382.500.7255, 27382.500.9515, 27382.500.9516.

12.2. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.9515 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, ул. Морава № 3, площ : 2 998 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : незастроен имот за производствен, складов обект, стар идентификатор : няма, номер по предходен план : квартал 1, парцел IX, при съседи : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.7121, 27382.500.7235, 27382.500.9514, 27382.500.9516.

Общински съвет Елхово с решение № 487/43/2/ от Протокол 43 от 23.05.2019 г. приема пазарната оценка на имотите.

Поради неявяване на кандидати за участие в публичния търг – обявен със заповед № РД-516/11.07.2019 г. не са сключени договори за покупко-продажба и няма реализирани разпоредителни сделки.

13. С решение № 499/44/7/ от Протокол № 44/27.06.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.9606 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, ул. Хаджи Димитър, площ : 1 659 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : незастроен имот за обществена сграда, комплекс, стар идентификатор : няма, номер по предходен план : квартал 109А, парцел XI

при съседи : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.7068, 27382.500.9598, 27382.500.1672, 27382.500.9605.

Общински съвет Елхово с решение № 511/45/7/ приема пазарната оценка на имота в размер на 13 272,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-911/28.11.2019 г. за определяне на купувач. След извършване на дължимите плащания предстои сключване на договор за покупко-продажба.

14. С решение № 360/30/10/ от Протокол № 30/26.04.2018 г. Общински съвет – Елхово е разрешил продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 43459.502.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лесово, одобрени със заповед № РД-18-78/24.07.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : с. Лесово, ГКПП Лесово – контактна зона, площ : 10 264 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : за друг обществен обект, комплекс, стар идентификатор : няма, номер по предходен план кв. 2, парцел I, при съседи : поземлени имоти с идентификатор 43459.53.660, 43459.53.578, 43459.502.13, 43459.53.636, 43459.502.33, 43459.1.157.

Общински съвет Елхово с решение № 458/39/17/ приема пазарната оценка на имота в размер на 82 000,00 лв. и след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава VII от Наредба №5 на ОбС- Елхово, кмета на община Елхово е издал заповед РД-275/15.04.2019 г. за определяне на купувач и е сключен договор за покупко-продажба.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на 90 200,00 лева без ДДС.

15. С решение № 504/44/12/ от Протокол № 44/27.06.2019 г. Общински съвет – Елхово е разрешил да бъде учредено безвъзмездно, безсрочно право на строеж върху недвижим имот частна общинска собственост представляващ имот № 055063 с площ 100 кв. м., начин на трайно ползване : електропровод, в местност „Фудулова кория” по картата на възстановената собственост на землището на с. Голям Дервент, при граници и съседи : имот № 055064 пасище, мера на община Елхово, на Министерството на вътрешните работи във връзка с изграждане на стационарен пост за техническо наблюдение – част от обект „Изграждане, интегриране и пускане в експлоатация на три стационарни поста за техническо наблюдение“.

Кмета на община Елхово е издал заповед РД-514/11.07.2019 г. за учредено безвъзмездно безсрочно право на строеж.

Поради депозирано в писмо рег. № 328200-17959/17.10.2019 г. искане от ГД „Гранична полиция“ за прекратяване на процедурата по учредяване на правото на строеж не е сключен договор за учредено вещно право.

VII. Управление на собствеността в търговските дружества с общинско участие – не са извършвани разпоредителни или други действия по управление на собствеността апортирана в търговски дружества с общинско участие.

VIII. Промяна на имоти общинска собственост от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

С решение № 401/34/11 по протокол № 34 от 27.09.2018 г. Общински съвет-Елхово обявява недвижим имот частна общинска собственост, представляващ 1 224/1 290 кв.м. ид.ч. от терен с площ от 1290 кв.м., представляващ част от УПИ XIII – за кметство в кв.22 по ПУП на село Гранитово, актуван за частна общинска собственост с АОС № 3291/19.06.2013 г., вписан в Службата по вписванията с акт № 169, том VIII, вх.рег.№ 2510 от 21.06.2013 г., включен в очертаванията на новообразувания УПИ XIII – за озеленяване, кв.22 и улица, съгласно влязъл в сила ПУП – план за регулация, одобрен със Заповед ТСУ – 15/30.08.2018 г., за публична общинска собственост.

С решение 503/44/11 по Протокол 44 от 27.06.2019 г., Общински съвет – Елхово обявява недвижим имот публична общинска собственост, представляващ поземлен имот № 055063 в землището на село Голям Дервент, ЕКАТТЕ 15730 с площ от 0,100 дка, категория на земята при неполивни условия: девета в местността „Фудулова кория“, актуван с АОС №3352/03.12.2013 г., вписан в Службата по вписванията с вх.рег. № 4743 от 04.12.2013 г., в частна общинска собственост.

IX. Общински обекти, предоставени на концесия – язовири

През 2019 година община Елхово не е провела процедури за предоставяне на концесия на обекти общинска собственост, съответстващо на заложеното в плана за действие за общинските концесии за територията на община Елхово, приет с Решение на общински съвет – Елхово № 455/39/14/.

С решения № 19/3/12/ и 20/3/13/, Общински съвет – Елхово, одобрява предложението на Кмета на община Елхово за прекратяване на Договор за концесия №К-4 от 10.01.2018г. с концесионер “МЕЛНИЦА 92“ЕООД за експлоатация на язовир представляващ имот с идент. 47768.26.207 по К К

на с.Мелница (№000207 по КВС) в местност „Кюмюрлюците“, в землището на с.Мелница, поради неизпълнение на дейностите заложиени в инвестиционната програма на концесионера за първата година и на Договор за концесия №К-6 от 12.04.2018г. с концесионер „ЕКО-БУЛ -ТУР“ ЕООД, поради невъзможност от изпълнение на дейностите – рибовъдство, напояване, спортен риболов, туристическа и други развлекателни дейности, предмет на договора.

Х . Имоти, предоставени за възмездно право на ползване – През отчетния период не е възмездно право на ползване върху общинска собственост.

XI. Имоти, предоставени за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата.

На основание §33 от ЗР на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, Общински съвет –Елхово с решения № 387/33/7 от 26.07.2018 г. и № 403/34/13 от 27.09.2018 г. разрешава да се прехвърлят безвъзмездно на държавата следните обекти, представляващи язовири – публична общинска собственост:

- Язовир представляващ имот номер 000004, с площ 459,665 мест. ”Мандрата”, землището на с.Пчела, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №86/18.05.1998г.

- Изкуствена водна площ представляваща имот номер 000320 с площ 90,786дка, мест. ”Хумата”, землището на с.Пчела, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №153/20.11.1998г.

- Язовир представляващ имот номер **000207**, с площ 16,984 дка, мест. "Кюмюрлюци", землището на с.Мелница, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №72/18.05.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000067**, с площ 23,460 дка, мест. "Комсаля", землището на с.Мелница , община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС № 42/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000066**, с площ 183.308дка, мест. "Пладнището“, землището на с. Бояново, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №501/28.12.1999г.

- Язовир представляващ имот номер 000290 с площ 107,773дка до местностите „Дълбок път”, „Гюлев връх“ и „Лала пигади“, землището на с.Малък манастир, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №43/04.03.1998г.

- Язовир представляващ имот с кадастрален номер 73328.35.22, с площ 451.18 дка, землището на с.Трънково, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №1614/20.11.2006г.

- Язовир представляващ имот номер **000133**, с площ 200.993дка, мест. "Кара юг", землището на с. Борисово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №48/04.03.1998г.

- Язовир представляващ имот номер **000303**, с площ 6,200 дка, мест. "Метлите", землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №111/03.08.1998г.

- Язовир представляващ имот номер **000306**, с площ 11,622дка, мест., "Гражданска поляна", землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №88/18.05.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000413**, с площ 12,041дка, мест. "Чатал дере", землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №149/30.10.1998г.

- Язовир представляващ имот номер **000311**, с площ 15,172 дка, мест. „Плуг- тарла“, землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №60/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000200**, с площ 16,267 дка, мест. "Сувашко дере", землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №76/18.05.1998г.

- Язовир представляващ имот номер **000308**, с площ 17,508 дка, мест. „Плуг- тарла“, землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №59/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000292**, с площ 20,817 дка, мест., "Червен бряг" землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №77/18.05.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000326**, с площ 68,566 дка, мест. "Кукорево", землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №722/14.08.2002г.

- Язовир представляващ имот номер **000064**, с площ 82,559 дка, мест., "Кайряка", землището на с.Жребино, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №49/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **43459.48.187**, с площ 21339 кв.м., землището на с. Лесово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №2680/10.03.2011г.

- Язовир представляващ имот номер **43459.28.16**, с площ 6586 кв.м., землището на с. Лесово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС № 3388/11.08.2014г.

- Язовир представляващ имот номер **000006**, с площ 70,669дка, мест. "Юрта", землището на с.М. Кирилово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №114/04.08.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000288**, с площ 70,333 дка, мест. "Ставуст", землището на с.М. Манастир, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №44/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000100**, с площ 10,132дка , мест. "Комсаля", землището на с.Мелница , община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №105/13.07.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000047**, с площ 57,517 дка, мест. "Чакъров кладенец", землището на с.Мелница , община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №106/13.07.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000117**, с площ 13,724 дка, мест. "Листака", землището на с.Раздел, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №57/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000302**, с площ 62,542 дка, мест. "Шанска бахча ", землището на с.Раздел, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №51/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000216**, с площ 63,065дка, мест. „Полянците" и "Баба Алийца", землището на с.Раздел, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №52/04.03.1998г.

- Язовир представляващ имот номер **000207**, с площ 16,984 дка, мест. "Кюмюрлюци", землището на с.Мелница, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №72/18.05.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000067**, с площ 23,460 дка, мест. "Комсаля", землището на с.Мелница , община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС № 42/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000066**, с площ 183.308дка, мест. "Пладнището“, землището на с. Бояново, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №501/28.12.1999г.

Прехвърлянето на собствеността е извършено въз основа на Заповед № ДС-04-00010/17.09.2019 г. на Областен управител на област Ямбол и договор за дарение между кмета на общината, чиято собственост е язовирът, и областния управител.

На основание чл. 19б. от ЗВ, Областният управител се произнася със заповед за приемане или отказ от дарението. Съгласно Заповед № ДС-04-00010/17.09.2019 г., областния управител на област Ямбол отказва да приеме дарението на следните обекти:

- Язовир представляващ имот номер **000066**, с площ 183.308дка, мест. "Пладнището“, землището на с. Бояново, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №501/28.12.1999г.;

- Язовир представляващ имот номер **000207**, с площ 16,984 дка, мест. "Кюмюрлюци", землището на с.Мелница, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №72/18.05.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000067**, с площ 23,460 дка, мест. "Комсаля", землището на с.Мелница , община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС № 42/04.03.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **000292**, с площ 20,817 дка, мест., "Червен бряг" землището на с.Гранитово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС №77/18.05.1998 г.

- Язовир представляващ имот номер **43459.28.16**, с площ 6586 кв.м., землището на с. Лесово, община Елхово, общинска собственост, съгласно АОС № 3388/11.08.2014г.

Поради това, че първите четири обекта се отнасят за язовири, отдадени на концесия, а петия обект воден обект не е язовир по § 1, ал. 1, т. 94 от допълнителните разпоредби.