

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛХОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Петър Андреев Киров - кмет на община Елхово

ОТНОСНО: Обявяване на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 46904.104.15 с площ 400 кв. м., трайно предназначение: горска, начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малък Манастир, за публична общинска собственост.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници!

С АОС № 4414/15.01.2020 г. е актуван за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 46904.104.15 с площ 400 кв.м., трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малък манастир.

Съгласно договор за учредяване на право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост от 15.07.2010 г., вписан в Службата по вписванията с акт № 75 , том VI, вх.рег. №1408 от 15.07.2010 г., Министерство на вътрешните работи е ползвател на имота за срок от 10 години, във връзка с изграждане на обект „Базова станция на МВР-Pchela-GF“ по проект „Изграждане на комуникационна инфраструктура на МВР“.

С писмо Вх.№ ЕО-Е-395 от 13.05.2020г. на директора на дирекция „Комуникационни и информационни системи“ се изпраща до кмета на община Елхово копие на разрешение за ползване на **специален обект, свързан с отбраната и сигурността на страната** *Базова и радиорелейна станция „Пчела“ и външно електрозахранване на базова и радиорелейна станция „Пчела“*, издадено на основание чл.177, ал.6 и §1а от Закона за устройство на територията. В писмото се казва, че изграденият обект се явява част от телекомуникационната инфраструктура на Министерството на вътрешните работи, осигурява нормалното функциониране на системите за комуникация на ведомството и взаимодействието с държавни и общински органи при изпълнение на общи задачи, свързани с опазване на обществения ред, охрана на държавната граница, пожарна безопасност и защита на населението, справяне с миграционен натиск и др. Съществуващата телекомуникационна инфраструктура на МВР активно се ползва и при осъществяване дейностите на доброволните формирования, създадени съгласно Закона за защита при бедствия.

Съгласно чл. 177, ал.6 от Закона за устройство на територията за специалните обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната, разрешението за ползване на строежа се издава от министъра на отбраната, съответно от министъра на вътрешните работи, от председателя на Държавна агенция „Национална сигурност“ или от председателя на Държавна агенция „Разузнаване“, когато се отнася за обекти на тази агенция.

Съгласно чл.2, ал.1 от Закона за министерството на вътрешните работи дейността на МВР е насочена към защита на правата и свободите на гражданите, противодействие на престъпността, защита на националната сигурност, опазване на обществения ред и пожарна безопасност и защита на населението.

Съгласно чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост публична общинска собственост са имотите и вещите, определени със закон.

Съгласно чл.28, ал. 2, т.1 от Закона за горите и чл.6, ал.2, т.1 от Наредба № 18 за управление на общинските горски територии собственост на община Елхово: публична общинска собственост са горските територии – общинска собственост: предоставени за управление на ведомства за изпълнение на функциите им или във връзка с националната сигурност и отбраната, или за извършване на здравни, образователни и хуманитарни дейности.

На основание чл.6, ал. 2 и ал.3 от Закона за общинската собственост Общински съвет обявява за публична общинска собственост имотите и вещите – частна общинска собственост, които са придобили предназначение по чл.3, ал.2 от ЗОС с мнозинство с повече от половината от общия брой на съветниците.

На основание чл.2, ал.1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество имоти, частна общинска собственост, които са придобили предназначение по чл.3, ал.2 от

ЗОС се обявяват за публична общинска собственост с решение на Общинския съвет, по предложение на кмета на общината въз основа на мотивирано становище от сектор “Общинска собственост”.

На основание чл.60, ал.1 от Закона за общинската собственост следва да се състави нов акт за общинска собственост.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет - Елхово да вземе следното:

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.6, ал.2 и ал.3 и чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост, чл.28, ал.2, т.1 от Закона за горите, чл.2, ал.1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество имоти, чл.6, ал.2, т.1 от Наредба № 18 за управление на общински горски територии Общински съвет – Елхово обявява недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 46904.104.15 с площ 400 кв.м., трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малък манастир за публична общинска собственост.

ПЕТЪР КИРОВ

Кмет на община Елхово

Съгласувал:

Пепа Кючукова - заместник кмет

Съгласувал:

Даниела Трендафилова - юрист

Изготвил:

Стефан Димитров - мл. експерт „СУ, ОС и Е“