

ДОКЛАД НА ЗАПИСКА

от ПЕТЪР АНДРЕЕВ КИРОВ - Кмет на община Елхово

Относно: Даване на принципно съгласие за предоставяне под наем на имоти – полски пътища, определени по реда на чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, за стопанската 2021 - 2022г.

Уважаеми общински съветници,

Във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ директорът на Областна Дирекция „Земеделие“ – Ямбол е отправил искане до Общински съвет-Елхово /вх.№630/26.01.2022г./, вх.№ЕО-Е-087/26.01.2022г./, допълнително постъпило искане за 1бр. допълнително постъпило заявление /вх.№413/11.01.2022г./, вх.№ЕО-Е-024/11.01.2022г./, /вх.№637/02.02.2022г./, вх.№ЕО-Е-105/02.02.2022г./, /вх.№635/02.02.2022г./, вх.№ЕО-Е-107/02.02.2022г./, /вх.№636/02.02.2022г./, вх.№ЕО-Е-106/02.02.2022г./, /вх.№631/26.01.2022г./, вх.№ЕО-Е-085/25.01.2022г./, /вх.№632/26.01.2022г./, вх.№ЕО-Е-084/25.01.2022г./, /вх.№633/26.01.2022г./, вх.№ЕО-Е-083/25.01.2022г./ за предоставяне на имоти - полски пътища, попадащи в масивите за ползване от съответните ползватели в землищата на **гр.Елхово, с.Кирилово, с.Раздел, с.Жребино, с.Лесово, с.Трънково, с.Гранитово, с.Мелница** по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището.В масивите за ползване по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ могат да се включват и проектираните в плана за земеразделяне полски пътища и отразените в плана за земеразделяне, в картата на съществуващи и възстановими стари граници и в картата на възстановената собственост напоителни канали, които не функционират.Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението, кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

Когато в едномесечен срок от искането Общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция „Земеделие“ определя със заповед цена на имотите –полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землищата.Заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция „Земеделие“. Въз основа на заповедта ползвателите внасят сумата по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването и.

Съгласно чл.37в, чл.17 от ЗСПЗЗ ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

Предвид на гореизложеното, предлагам на Общински съвет-Елхово да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.75б, ал.2 от ППЗСПЗЗ и чл. 37в, ал.16 и ал.17 от ЗСПЗЗ - Общински съвет-Елхово дава принципно съгласие да се предоставят под наем, за стопанската 2021/2022г., общинските полски пътища и напоителни канали, които не функционират и заявени от земеделските производители и включени в съответните блокове за земеделско ползване по цена:

- в размер на **19.00лв/дка**, представлявяща средно годишно рентно плащане, дължимо за 21/22г. за землището на **гр.Елхово, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 10.02.2021г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол.**

- в размер на **18.00лв/дка**, представлявяща средно годишно рентно плащане, дължимо за 21/22г. за землището на **с.Кирилово, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 10.02.2021г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол.**

- в размер на **22.00лв/дка**, представлявяща средно годишно рентно плащане, дължимо за 21/22г. за землището на **с.Раздел, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 10.02.2021г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол.**

- в размер на **22.00лв/дка**, представлявяща средно годишно рентно плащане, дължимо за 21/22г. за землището на **с.Жребино, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 10.02.2021г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол.**

- в размер на **10.00лв/дка**, представлявяща средно годишно рентно плащане, дължимо за 21/22г. за землището на **с.Лесово, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 10.02.2021г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол.**

- в размер на **25.00лв/дка**, представлявяща средно годишно рентно плащане, дължимо за 21/22г. за землището на **с.Трънково, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 10.02.2021г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол.**

- в размер на **21.00лв/дка**, представлявяща средно годишно рентно плащане, дължимо за 21/22г. за землището на **с.Гранитово, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 10.02.2021г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол.**

- в размер на **16.00лв/дка**, представлявяща средно годишно рентно плащане, дължимо за 21/22г. за землището на **с.Мелница, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 10.02.2021г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол.**

II. Наемателите, на които са предоставени полските пътища, са длъжни да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската 2021/2022г.

III. На основание чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Елхово упълномощава кмета на общината да сключи договорите за наем за стопанската 21/22г.

ПЕТЪР КИРОВ

Кмет на община Елхово

