



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg



ЗАПОВЕД

№ РД - 256

Елхово, 28.04.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 29, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решения №№ 291/26/6/ от Протокол № 26/24.02.2022 г. и 322/28/14/ от Протокол № 28/14.04.2022 г. на Общински съвет – Елхово

ЗАПОВЯДВАМ:

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на идеалната част на община Елхово представляваща 200/635 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 635 кв. м. съставляващо част от поземлен имот № 205 по кадастралния план на с.Пчела одобрен със заповед № РД-17-6/06.04.2005 г., отреден за ПИ VI-246 в кв. 9 по застроителния и регулационен план на с. Пчела утвърден със заповед № 6506/1951 г., при граници на север – ПИ 206, изток – ПИ 204, юг – улица о. т. 38 – о. т. 41 и северозапад – улица о. т. 25 – о. т. 38, на съсобственика Николай Маринов Стоянов собственик на 435 кв. м. дворно място съставляващо част от поземлен имот № 205 по кадастралния план на с.Пчела одобрен със заповед № РД-17-6/06.04.2005 г., отреден за ПИ VI-246 в кв. 9 по застроителния и регулационен план на с. Пчела утвърден със заповед № 6506/1951 г., заедно с построената в това дворно място масивна жилищна сграда и стопанска постройка, съгласно нотариален акт № 46, т. X, рег. 7628, нот. д. № 996 от 2005 г. вписан в Служба по вписванията с акт № 14, том XV, дело № 2894/2005 г., вх. рег. № 5433 от 29.12.2005 г., за сумата от **1 400,00 лв.** (хиляда и четиристотин лева) и 20 % ДДС равен на **280,00 лв.** (двеста и осемдесет лева).

➤ Сумите от **1 400,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **280,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово в Центъра за административно обслужване.

➤ На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 2 % от 1 680,00 лв. равен на **33,60 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на отдел “Местни данъци и такси” в Центъра за административно обслужване.

➤ На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово в Центъра за административно обслужване.

➤ На основание т. 2 от Решение № 322/28/14/ по Протокол № 28/14.04.2022 г. на Общински съвет – Елхово разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **180,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово в Центъра за административно обслужване.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване. В случай на неизплащане на сумите да се счита, че лицето се отказва от сключване на сделката.

Заповедта да се връчи на Николай Маринов Стоянов от гр. Елхово и отдел “СУОСЕ” за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – гр. Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

ПЕТЪР КИРОВ /п/ не се чете
Кмет на община Елхово