



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg



ЗАПОВЕД

№ РД - 552

Елхово, 25.08.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 35 ал. 3 и 6 от Закона за общинската собственост, чл. 27 ал. 3 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решение № 345/30/7/ от Протокол № 30/23.06.2022 г. и Решение № 358/31/11/ от Протокол № 31/28.07.2022 г. на Общински съвет – Елхово

ЗАПОВЯДВАМ:

Определям Христо Иванов Гинев от гр. Елхово за купувач на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.1003 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, ул. Иван Николов № 4, площ : 307 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор : няма, номер по предходен план : 1003, кв. 60, при съседни : поземлени имоти с идентификатор 27382.500.1002, 27382.500.7049, 27382.500.1005, 27382.500.1001, собственик с нот. акт № 192, том V, рег. № 10076, нот. дело № 811 от 2020 г. вписан в Служба по вписванията с акт № 120, том VIII, дело № 1058/2020 г., вх. рег. № 2063 от 01.12.2020 г., дв. вх. № 2058 и нот. акт № 11, том V, рег. № 7091, нот. дело № 628 от 2021 г. вписан в Служба по вписванията с акт № 75, том VI, дело № 819/2021 г., вх. рег. № 1570 от 23.08.2021 г., дв. вх. № 1563 на дюкянски помещения съставляващи сграда с кадастрален идентификатор 27382.500.1003.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, с предназначение на

сградата – сграда за търговия, със застроена площ 70 кв. м. на 1 етаж, построена в поземлен имот с идентификатор 27382.500.1003 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, която съгласно Удостоверение за търпимост № АОУ-41/07.06.2022 г. на Главния архитект на община Елхово не подлежи на премахване и забрана за ползване, за сумата от **7 700,00 лв.** /седем хиляди и седемстотин лева/ и 20 % ДДС равен на **1 540,00 лв.** /хиляда петстотин и четиридесет лева/.

➤ Сумите от **7 700,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **1 540,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово.

➤ На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 2 % от 9 240,00 лв. равен на **184,80 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на отдел “Местни данъци и такси”.

➤ На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване. В случай на неизплащане на сумите да се счита, че лицето се отказват от сключване на сделката.

Заповедта да се връчи на Христо Иванов Гинев и отдел “СУОСЕ” за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

ПЕТЪР КИРОВ /п/ не се чете
Кмет на община Елхово