



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

№ 10-09-491-2

гр. Ямбол, 07.10.2022

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г.** на Директора на Од „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

ОДОБРЯВАМ:

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. СТРОЙНО, ЕКАТТЕ 69883**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЕТКАЛИВАНА-ИВАНКА ДИМИТРОВА	5295,327	28,180	5323,507
2	МИНКА ИВАНОВА СТОЯНОВА	60,912	0,000	60,912
3	ХРИСТИНА ХРИСТОВА ТОМОВА	197,439	0,000	197,439
4	ГЕОРГИ МИТЕВ СТОЯНОВ	31,699	0,000	31,699
5	ЕЛЕНА КОЛЕВА КАЛЧЕВА	32,691	0,000	32,691
6	ДИМО АТАНАСОВ ПЕТКОВ	36,507	0,000	36,507
7	ЕТ "МИЛЪР-МИЛКО МИЛКОВ"	29,253	0,000	29,253
8	КАЛЪЧЕВИ-91-ГЕОРГИ ДИМИТРОВ КОЛЕВ	496,364	14,260	510,624
9	ЗПК ПРОГРЕС ЖРЕБИНО	55,895	0,000	55,895
ОБЩО:		6236,087	42,440	6278,527

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в,

ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на 30.00 лв./дка, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището с. **Стройно, община Елхово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на с. **Стройно** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

IV. В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

Вилиян Вълков

Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол