



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ

## ЗАПОВЕД

№ 170-09-450-2

гр. Ямбол, 26.09.2022г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ. определена със **Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г. и ПО-09-329-4/20.09.2022 г.** на Директора на ОД „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

### ОДОБРЯВАМ:

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. ДОБРИЧ, ЕКАТТЕ 21542**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	АГРОТЕХ ИМПЕКС - 98 АД	6055,069	3,513	6058,582
2	АГРОПАН-ИВАН ПАНЧЕВ ЕТ	4382,654	20,248	4402,902
3	КМ ИНВЕСТ ООД	51,078	0,000	51,078
4	“МИХАЙЛОВА 92” ЕООД	22,698	0,000	22,698
5	ЕТ СТОЯН МАРЧЕВ ГЕОРГИЕВ	447,260	0,000	447,260
6	АГРО ДАЙНАМИКС ООД	141,458	0,000	141,458
7	ТАРИМ 2019 ЕООД	35,138	0,000	35,138
8	Весина агро 62 ЕООД	130,690	0,000	130,690
9	ХРИСТИНА ХРИСТОВА ТОМОВВА	1142,424	0,000	1142,424
10	ИЛИЯ НИКОЛОВ ИЛИЕВ	30,057	0,000	30,057
11	ЗОМАШ ООД	465,095	0,000	465,095
1	АГРОТЕХ ИМПЕКС - 98 АД	6055,069	3,513	6058,582
<b>ОБЩО:</b>		<b>12903,621</b>	<b>23,761</b>	<b>12927,382</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при **"ДСК"ЕАД Ямбол** - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 23.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **с. Добрич, община Елхово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **с. Добрич** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях”. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**  
Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол

