



## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-621-2

гр. Ямбол, 11.11.2022г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г. на Директора на Од „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

## ОДОБРЯВАМ:

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. ПЧЕЛА, ЕКАТТЕ 58801**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумени е
1	АГРО-КОРЕКТ 07 ООД	84.403	0.000	84.403
2	АГРОМИКС ЕООД	990.029	0.000	990.029
3	ЕТДЕЛЧЕВ-25-ДИМИТЪР ДЕЛЧЕВ	2502.176	4.214	2506.390
4	АГРОФЕРМ-2000 ООД ГР.ЕЛХОВО	37.742	0.000	37.742
5	АГРОСТАРТ ГРУП ЕООД	2653.427	0.791	2654.218
6	АВИТА АГРО ЕООД	840.733	0.000	840.733
7	“МИХАЙЛОВА 92” ЕООД	207.403	0.000	207.403
8	" КУСКУНОВ " ЕООД	1266.790	15.225	1282.015
9	ХРИСТИНА ХРИСТОВА ТОМОВА	274.538	0.000	274.538
10	ЯНИ ПЕТРОВ ЯНЕВ	266.374	0.000	266.374
11	ЖЕЛЯЗА ДИМИТРОВА ХРИСТОВА	6.509	0.000	6.509
12	ЖЕЛЯЗКА ГЕОРГИЕВА ДЖОНДЖОРОВА	10.789	0.000	10.789
13	ХРИСТО ДИНЕВ ДИНЕВ	73.753	0.000	73.753
14	ТОДОР ПЕНЕВ ГОСПОДИНОВ	2512.903	0.000	2512.903
15	АТАНАС ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ	44.208	0.000	44.208
16	ДИМО НИКОЛОВ ДИМИТРОВ	53.302	0.000	53.302
17	ВАСИЛ КОСТАДИНОВ ДЕМИРЕВ	49.740	0.000	49.740

18	ЗОМАШ ООД	1768.840	3.999	1772.839
19	ЖИВКА САШЕВА ДУКОВА	323.708	0.000	323.708
<b>ОБЩО:</b>		<b>13967,367</b>	<b>24,229</b>	<b>13991,596</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на **26.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **с. Пчела, община Елхово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **с. Пчела** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях”. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**  
Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

**ЗА П О В Е Д**

№ *10-09-626-2*

гр. Ямбол, *15.11.2022г.*

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г.** на Директора на Од „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

**О Д О Б Р Я В А М :**

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. ЖРЕБИНО, ЕКАТТЕ 29516**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ТРЕМОНД АД	2759.856	0.000	2759.856
2	СТО - М ЕООД	416.336	0.000	416.336
3	ЕТ НАЧО-45-ГИНКА КУМАНОВА	3511.423	8.112	3519.535
4	АГРО Д2 ЕООД	24.016	0.000	24.016
5	НИКСОН АГРО 2 ЕООД	127.841	0.000	127.841
6	ФЕРТ БУЛ ЕАД	9175.210	19.003	9194.213
7	ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ ВАСИЛЕВ	77.103	0.000	77.103
8	ГЕОРГИ МИТЕВ СТОЯНОВ	100.745	0.000	100.745
9	ГЕОРГИ ПАНАЙОТОВ ЯНЕВ	178.926	0.000	178.926
10	МИТКО ТАШЕВ ДИМИТРОВ	605.676	0.000	605.676
11	ПЕТЪР ДИМИТРОВ ГЕВРЕКОВ	181.637	0.000	181.637
12	КАТЯ АТАНАСОВА ДИМИТРОВА	359.989	0.000	359.989
13	ЗОМАШ ООД	833.199	0.000	833.199
14	ЗПК ПРОГРЕС ЖРЕБИНО	1719.701	0.118	1719.819
<b>ОБЩО:</b>		<b>20071,658</b>	<b>27,233</b>	<b>20098,891</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 29.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **с. Жребино, община Елхово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **с. Жребино** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие” Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях”. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**

Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

**ЗА П О В Е Д**

№ 110-09-628-2

гр. Ямбол, 15.11.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г.** на Директора на Од „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

**О Д О Б Р Я В А М :**

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. ЧЕРНОЗЕМ, ЕКАТТЕ 81121**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумени е
1	ИНСЕКТА 2000 ООД	747.655	10.139	757.794
2	ЕТАГРОИНС-ДИМКА МАРИНОВА	6360.321	71.730	6432.051
3	"ЕТ "ГЕОМАР - ГЕОРГИ МАРИНОВ"	76.926	0.000	76.926
4	ФЕРТ БУЛ ЕАД	1064.707	6.584	1071.291
5	ДИМИТЪР ПАСКАЛЕВ КАРАНИКОВ	237.095	0.261	237.356
6	ГЕОРГИ КОЛЕВ ГЕОРГИЕВ	14.444	0.033	14.477
7	ХРИСТО ПЕТРОВ ХРИСТОВ	16.955	3.536	20.491
8	ЖЕЛЯЗКО ГЕОРГИЕВ ЙОРДАНОВ	220.290	0.503	220.793
9	ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА	79.779	0.000	79.779
10	ДИАНА СТАНЧЕВА КАРАКОЛЕВА	23.833	4.601	28.434
11	МАРИЯНА СТЕФАНОВА ДЯНКОВА	44.221	0.000	44.221
<b>ОБЩО:</b>		<b>8886,226</b>	<b>97,387</b>	<b>8983,613</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в,

ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на **28.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **с. Чернозем, община Елхово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията на **§2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **с. Чернозем** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**  
Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол







## ЗАПОВЕД

№ *ПО-09-635-2*

гр. Ямбол, *15.11.2022*

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г. на Директора на Од „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

## ОДОБРЯВАМ:

**I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година 2022/2023 за землището на с. ИЗГРЕВ, ЕКАТТЕ 32576, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.**

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЕТДЕЛЧЕВ-25-ДИМИТЪР ДЕЛЧЕВ С.ИЗГРЕВ	4809,428	22,528	4831,956
2	ИНСЕКТА 2000 ООД	464,078	0,000	464,078
3	ИЗГРЕВ-71 ООД	1693,319	5,395	1698,714
4	ЕТАГРОИНС-ДИМКА МАРИНОВА	2730,200	7,087	2737,287
5	АГРОФЕРМ-2000 ООД ГР.ЕЛХОВО	874,024	3,999	878,023
6	КМ ИНВЕСТ ООД	4,389	0,000	4,389
7	"ЕТ "ГЕОМАР - ГЕОРГИ МАРИНОВ"	436,310	0,000	436,310
8	гара трейд еоод	474,245	0,000	474,245
9	ХРИСТО СТОЯНОВ МИТЕВ	4,428	0,000	4,428
10	ХРИСТО ИВАНОВ ИВАНОВ	45,711	0,000	45,711
11	ИВАН СТОЯНОВ ДОБРЕВ	60,076	0,000	60,076
12	ЖЕЛЯЗА ДИМИТРОВА ХРИСТОВА	82,285	0,000	82,285
13	ИВАН СТОЯНОВ ИВАНОВ	42,121	0,000	42,121
14	ЖЕЛЯЗКА ГЕОРГИЕВА ДЖОНДЖОРОВА	23,906	0,000	23,906
15	ТОШКА ДИМИТРОВА ЧАВДАРОВА	41,998	0,000	41,998
16	ЖЕЛЯЗКО ГЕОРГИЕВ ЙОРДАНОВ	304,843	0,000	304,843
17	ГАЛИН ИВАНОВ ИЛИЕВ	256,661	0,000	256,661

18	МАРИНА АПОСТОЛОВА СТОЯНОВА	281,410	0,000	281,410
19	СТЕЛЯНА ГЕОРГИЕВА ИВАНОВА	535,807	6,641	542,448
20	ИЛИЯН ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ	572,890	7,999	580,889
<b>ОБЩО:</b>		<b>13738,129</b>	<b>53,649</b>	<b>13791,778</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF - при "ДСК"ЕАД Ямбол** - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 26.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **с. Изгрев, община Елхово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **с. Изгрев** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**  
Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

**ЗА П О В Е Д**

№ 170-09-640-2

гр. Ямбол, 15.11.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г.** на Директора на ОД „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

**О Д О Б Р Я В А М :**

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. ЛАЛКОВО, ЕКАТТЕ 43116**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЕЛИТ АГРО ИНВЕСТ ООД	635.323	14.643	649.966
2	ЕКО ИНВЕСТ 2010 ЕООД	2392.833	33.130	2425.963
3	ЕООД БАЛИ-Л	9.731	0.000	9.731
4	АгроЙелд ЕООД	381.025	32.619	413.644
5	Весина агро 62 ЕООД	256.470	0.000	256.470
6	КОСТАДИНОВИ-2022" ЕООД	703.573	7.372	710.945
7	ЕЛЕНА ИВАНОВА ТОНЧЕВА	210.682	0.000	210.682
8	СТОЯН АНГЕЛОВ ГЕОРГИЕВ	841.071	13.584	854.655
9	КОСТАДИН ИВАНОВ КОСТАДИНОВ	213.663	0.000	213.663
10	МАРИН ТОДОРОВ МАРИНОВ	180.903	0.000	180.903
11	ИВАН ТОНЧЕВ КОЛЕВ	1038.759	3.668	1042.427
12	КРАСИМИРА СТОЯНОВА ВЕЛЕВА	770.722	8.001	778.723
13	ИВАН КОСТАДИНОВ КОСТАДИНОВ	137.221	0.000	137.221
<b>ОБЩО:</b>		<b>7771,976</b>	<b>113,017</b>	<b>7884,993</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 21.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **с. Лалково, община Елхово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **с. Лалково** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие” Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях”. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**

Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

**ЗА П О В Е Д**

№ ПО-09-644-2

гр. Ямбол, 15.11.2022г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г.** на Директора на ОД „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

**О Д О Б Р Я В А М :**

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. МЕЛНИЦА, ЕКАТТЕ 47768**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	БЪЛГЕРИАН ИНТЕРИОР ЕЛХОВО ЕООД	10378,577	20,921	10399,498
2	ОРЕНДА - 777ЕООД	940,721	0,156	940,877
3	АГРО КАМПАНИЯ ЕЛХОВО ООД	496,620	0,000	496,620
4	ПАВЕЛ КОСТАДИНОВ ГЕНДОВ	462,143	6,721	468,864
5	МИЛЕН ИВАНОВ ИЛЧЕВ	516,611	0,000	516,611
6	ЗОМАШ ООД	1144,724	2,610	1147,334
<b>ОБЩО:</b>		<b>13939,396</b>	<b>30,408</b>	<b>13969,804</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при **"ДСК"ЕАД Ямбол** - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 21.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската **2022/2023** година за землището **с. Мелница, община Елхово, област Ямбол**, определено

съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на с. Мелница и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**

Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

**ЗА П О В Е Д**

№ 170-09-648-2

гр. Ямбол, 18.11.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г.** на Директора на ОД „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

**О Д О Б Р Я В А М :**

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. ГРАНИТОВО, ЕКАТТЕ 17748**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ПАВЕЛ КОСТАДИНОВ ГЕНДОВ	28,620	0,000	28,620
2	ХРИСТО ИВАНОВ ДЖЕКОВ	51,077	0,000	51,077
3	ЗОМАШ ООД	3854,751	59,135	3913,886
4	ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ ХРИСТОВ	343,787	9,376	353,163
5	КАЛИН СТАНИМИРОВ ПЕТКОВ	10,505	0,000	10,505
6	ЕООД МАРТИНЕС	412,744	15,126	427,870
7	МАРГАРИТА ЕООД	249,744	5,413	255,157
8	БЪЛГЕРИАН ИНТЕРИОР ЕЛХОВО ЕООД	547,755	50,216	597,971
9	ЗК"ЕВРО КЛАС"	395,474	14,699	410,173
10	АГРО КАМПАНИЯ ЕЛХОВО ООД	5246,269	326,568	5572,837
11	ЛАНД БИОООД	2541,510	78,677	2620,187
12	"МИХАЙЛОВА 92" ЕООД	162,368	3,632	166,000
13	АГРО Д2 ЕООД	144,288	3,484	147,772
<b>ОБЩО:</b>		<b>13988,892</b>	<b>566,326</b>	<b>14555,218</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при **"ДСК"ЕАД Ямбол** - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на **25.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **с. Гранитово, община Елхово, област Ямбол**, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **с. Гранитово** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**

Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

**ЗА П О В Е Д**

№ 110-09.668-2

гр. Ямбол, 21.11.2022г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

**О Д О Б Р Я В А М :**

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на с. СЛАВЕЙКОВО, ЕКАТТЕ 66980**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земли по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумени е
1	ЕКО ИНВЕСТ 2010 ЕООД	62,161	0,211	62,372
2	ЕТ СТОЯН МАРЧЕВ ГЕОРГИЕВ	1196,142	16,166	1212,308
3	ЕТ Димо Ангелов Димов	165,563	0,000	165,563
4	Агроийелд ЕООД	647,590	0,000	647,590
5	КОСТАДИНОВИ-2022" ЕООД	186,468	0,000	186,468
6	ПЕНКА АНГЕЛОВА ПАВЛОВА	38,542	0,000	38,542
7	ХРИСТИНА ХРИСТОВА ТОМОВА	3106,264	19,601	3125,865
8	СТОЯН АНГЕЛОВ ГЕОРГИЕВ	154,510	0,000	154,510
9	ГЕОРГИ ПЕТРОВ КРЪСТЕВ	73,249	0,000	73,249
10	ЕНЧО ВЪЛЧЕВ МОМЧИЛОВ	223,330	0,000	223,330
11	ДИМИТЪР ПЕТРОВ СТЕФАНОВ	133,905	8,482	142,387
12	СТОЯН ПЕТРОВ СТЕФАНОВ	6,768	0,000	6,768
13	СТОЯН ДИНЕВ СТОЯНОВ	121,965	0,066	122,031
<b>ОБЩО:</b>		<b>6116,457</b>	<b>44,526</b>	<b>6160,983</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 23.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **с. Славейково, община Елхово, област Ямбол**, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **с. Славейково** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**Вилиян Вълков**  
Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

**ЗА П О В Е Д**

№ *170-09-670-2*

гр. Ямбол, *22.11.2022*

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ПЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г.** на Директора на ОД „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

**О Д О Б Р Я В А М :**

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2022/2023** за **землището на гр. ЕЛХОВО, ЕКАТТЕ 27382**, община Елхово, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ПЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЕТ АСТРО-ЯН-ЯНКО ГЕОРГИЕВ	47.937	0.000	47.937
2	ИНСЕКТА 2000 ООД	7910.933	33.374	7944.307
3	АГРОИНВЕСТ ТУНДЖА АД	95.574	0.000	95.574
4	КМ ИНВЕСТ ЕООД	350.186	0.000	350.186
5	АВИТА АГРО ЕООД	854.825	9.993	864.818
6	“МИХАЙЛОВА 92” ЕООД	65.580	0.000	65.580
7	ТАРРА ТРЕЙД ЕООД	2717.945	9.256	2727.201
8	ДИНИРА ООД	4.479	0.000	4.479
9	СТОЯН ЖЕЛЯЗКОВ БАХЧЕВАНОВ	176.954	0.000	176.954
10	АНГЕЛ КОЛЕВ АНГЕЛОВ	179.317	0.000	179.317
11	ЖЕЛЯЗКО ГЕОРГИЕВ ЙОРДАНОВ	42.776	0.000	42.776
12	МАРИНА АПОСТОЛОВА СТОЯНОВА	18.234	0.000	18.234
13	ЗПКИНДЖЕ ВОЙВОДА	9519.035	17.947	9536.982
14	ЗОМАШ ООД	3895.643	6.952	3902.595
15	МАРИЯНА СТЕФАНОВА ДЯНКОВА	24.099	0.000	24.099
<b>ОБЩО:</b>		<b>25903,517</b>	<b>77,522</b>	<b>25981,039</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при **"ДСК"ЕАД Ямбол** - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 27.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището **гр. Елхово, община Елхово**, област Ямбол, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Елхово и на ОСЗ Елхово, да се обявят в кметството на **гр. Елхово** и в сградата на ОСЗ Елхово, и да се публикуват на интернет страницата на община Елхово и ОД „Земеделие” Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях”. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Елхово. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Елхово.

**X**

ВИЛИЯН ВЪЛКОВ  
Директор ОД "Земеделие" Ямбол

