



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg



ЗАПОВЕД

№ РД - 247

Елхово, 24.03.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 29, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решения №№ 403/35/13/ от Протокол № 35/15.12.2022 г. и 426/37/5/ от Протокол № 37/23.02.2023 г. на Общински съвет – Елхово

ЗАПОВЯДВАМ:

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на идеалната част на община Елхово представляваща 1290/2690 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 2 690 кв. м., съставляващо урегулиран поземлен имот IV-14 в кв. 3 по застроителния и регулационен план на с. Малък манастир одобрен със заповед № 340/25.09.1987 г., при граници на североизток – ПИ III-13, югоизток – улица о. т. 4 – 5, югозапад – ПИ V-15 и ПИ VII-17, северозапад – ПИ IX-12 на съсобствениците наследници на Бою Георгиев Драганов – Георги Боев Драганов, Мария Боева Стоилова и Драган Боев Драганов, собственици съгласно акт за поземлена собственост № 615 от 26.12.1949 г. на 1 560 кв. м. дворно място съставляващо поземлен имот IV в кв. 5 по плана на с. Малък манастир одобрен със заповед № 3702/20.05.1941 г. идентичен съгласно Службена бележка на отдел ТСУС от 01.09.2022 г. с поземлен имот IV-14 в кв. 3 по плана за регулация и застрояване на с. Малък манастир одобрен със заповед № ЛС/Р-340/25.09.1987 г., а по скица представляващ 1400/2690 кв. м. ид. ч. дворно място цялото с площ 2 690 кв. м. съставляващо урегулиран поземлен имот IV-14 в кв. 3 по плана за регулация и застрояване на с. Малък манастир одобрен със заповед № ЛС/Р-340/25.09.1987 г., за сумата от **10 320,00 лв.** (десет хиляди триста и двадесет лева) и 20 % ДДС равен на **2 064,00 лв.** (две хиляди шестдесет и четири лева).

- Сумите от **10 320,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **2 064,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 2 % от 12 384,00 лв. равен на **247,68 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание т. 2 от Решение № 426/37/5/ по Протокол № 37/23.02.2023 г. на Общински съвет – Елхово разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **200,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване. В случай на неизплащане на сумите да се счита, че лицата се отказват от сключване на сделката.

Заповедта да се връчи на наследници на Бою Георгиев Драганов – Георги Боев Драганов, Мария Боева Стоилова и Драган Боев Драганов и отдел “СУОСЕ” за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – гр. Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

ПЕТЪР КИРОВ /n/ не се чете
Кмет на община Елхово