



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр. Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg



З А П О В Е Д

№ РД - 354
Елхово, 09.05.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 55 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, протокол от 27.04.2023 г. на комисия назначена със Заповед № РД - 294/ 06.04.2023 г. на Кмета на общината за отдаване под наем на земеделски земи – частна общинска собственост за срок от десет стопански години обявявам за спечелил търга, проведен на **27.04.2023 г. и 28.04.2023 г.**, , както следва:

За землището на гр. Елхово, както следва:

1. Оренда-777 ЕООД, ЕИК201365235

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|------------|-----|------|----------|------------------------|
| 1 | 27382.26.95 | Цонев Баир | V | нива | 70.394 | 6222,84 |

2. Зомош ООД, ЕИК838168750

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|---------------------|-------------|-----|------|----------|------------------------|
| 1 | 27382.31.245 | Г.Шабаница | IV | Нива | 3.898 | 145,78 |
| 2 | 27382.37.535 | Мандра баир | V | Нива | 4.077 | 152,48 |

3. ЗП Желязко Георгиев Йорданов ЕИК180135908

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|----------|---------------------|----------|------|------|----------|------------------------|
| 1 | 27382.53.270 | Бозалька | VIII | Нива | 4.399 | 164,53 |

За землището на с. Изгрев, както следва:

1. ЕТ“Делчев-25-Д.Делчев“, ЕИК128029667

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|--------------|------|------|----------|------------------------|
| 1 | 32576.17.57 | Стари лозя | VIII | Нива | 8.416 | 504,94 |
| 2 | 32576.29.14 | Ильов кайнак | V | Нива | 13.797 | 938,21 |

| | | | | | | |
|---|--------------------|----------------|-----|------|-------|---------------|
| 3 | 32576.36.7 | Ченгене азмак | X | Нива | 4.114 | 164,56 |
| 4 | 32576.48.12 | Герена | III | Нива | 0.557 | 22,28 |
| 5 | 32576.69.29 | Синаповски път | IV | Нива | 0.600 | 40,80 |
| 6 | 32576.72.32 | Дюнлюка | V | Нива | 7.499 | 569,96 |
| 7 | 32576.74.19 | Калапсъза | III | Нива | 2.383 | 171,56 |

2. ЕТ Стоян Марчев Георгиев, ЕИК202455881

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|----------|-------------|--------|-----|------|----------|------------------------|
| 1 | 32576.51.22 | Герена | III | Нива | 1.369 | 54,76 |

3. ЕТ Астро-Ян-Янко Георгиев, ЕИК030198641

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|----------|------------|----------------|-----|------|----------|------------------------|
| 1 | 32576.69.4 | Синаповски път | IV | Нива | 6.001 | 240,04 |

За землището на с. Стройно, както следва:

1. ЕТ Каливана-Ив.Георгиева, ЕИК128524312

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|----------|-------------|--------|-----|------|----------|------------------------|
| 1 | 69883.27.75 | Юрта | IV | Нива | 3.878 | 155,12 |
| 2 | 69883.31.81 | Реката | III | Нива | 37.373 | 1494,92 |
| 3 | 69883.32.20 | Реката | IX | Нива | 3.772 | 150,88 |

За землището на с. М. Манастир, както следва:

1. ЕТ "Делчев-25-Д.Делчев", ЕИК128029667

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|----------|-------------|----------|-----|------|----------|------------------------|
| 1 | 46904.59.45 | Дълб.път | IX | нива | 8.947 | 250,52 |

За землището на с. Мелница, както следва:

1. Оренда-777 ЕООД, ЕИК201365235

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------|------|-----|-----|----------|------------------------|
|---|--------|------|-----|-----|----------|------------------------|

| | | | | | | |
|----------|--------------------|------------|-----|---------|--------|----------------|
| 1 | 47768.11.92 | Церите | VI | из.нива | 47.895 | 1628.43 |
| 2 | 47768.35.23 | Могилата | VII | лозе | 1.518 | 62.24 |
| 3 | 47768.35.26 | Могилата | VII | лозе | 1.177 | 48.26 |
| 4 | 47768.35.38 | Могилата | VII | лозе | 1.423 | 58.34 |
| 5 | 47768.35.6 | Могилата | VII | лозе | 1.919 | 78.68 |
| 6 | 47768.35.63 | Могилата | VII | лозе | 0.678 | 27.80 |
| 7 | 47768.36.22 | Керли поща | VII | из.нива | 6.982 | 237.39 |

За землището на с.Добрич, както следва:

1.ЕТ Стоян Марчев Георгиев, ЕИК202455881

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|----------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 21542.11.1 | Попов кладенец | V | Нива | 31.085 | 1128,39 |
| 2 | 21542.23.32 | Реката | IV | Нива | 2.527 | 91,73 |

2. ЕТ Астро-Ян-Янко Георгиев, ЕИК030198641

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|-------------------|----------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 21542.14.4 | Кайджика | V | Нива | 14.054 | 510,16 |

3. Агро Дайнамикс ООД, ЕИК203046453

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|------------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 21542.19.72 | Дядо Ив.чешма | V | Нива | 8.357 | 303,36 |
| 2 | 21542.40.7 | Под село | III | Нива | 9.354 | 339,55 |

За землището на с.Раздел, както следва:

1. Лалковците ЕООД, ЕИК128606115

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|---------------|------|-----------------|----------|------------------------------|
| 1 | 61738.25.77 | Могилите | VIII | Из.орна земя | 2.999 | 83,97 |
| 2 | 61738.42.12 | Ваневи герени | IX | из.нива | 5.163 | 303,62 |
| 3 | 61738.49.25 | Зеленищата | X | др.вид нива | 10.721 | 690,45 |

2. Оренда-777 ЕООД, ЕИК201365235

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|---------------------|----------|-----|------------------|----------|------------------------------|
| 1 | 61738.47.138 | Китюците | IV | Нива | 0.912 | 25,54 |
| 2 | 61738.47.62 | Прангата | IV | из. Орна земя | 9.200 | 257,60 |

За землището на с.Славейково, както следва:

1.ЕТ Стоян Марчев Георгиев, ЕИК202455881

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|----------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 66980.11.1 | Пожарака | IV | Нива | 18.383 | 687,52 |
| 2 | 66980.13.4 | Кай Боаз | V | Нива | 10.001 | 374,03 |
| 3 | 66980.18.35 | Юрта | III | Нива | 1.852 | 69,27 |
| 4 | 66980.25.34 | Карабаир | III | Нива | 6,058 | 226,57 |
| 5 | 66980.25.75 | Карабаир | V | Нива | 20.400 | 762,96 |
| 6 | 66980.25.77 | Карабаир | III | Нива | 3.075 | 115,01 |

2. Лалковците ЕООД, ЕИК128606115

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|-------------|-----|---------------|----------|------------------------------|
| 1 | 66980.12.10 | Юрта | III | Нива | 5.571 | 208,35 |
| 2 | 66980.12.55 | Юрта | X | Нива | 10.998 | 486,10 |
| 3 | 66980.14.44 | Коджа бунар | III | Нива | 12.498 | 467,42 |
| 4 | 66980.17.15 | Юрта | III | из.тр.насажд. | 10.883 | 155,63 |

3. Оренда-777 ЕООД, ЕИК201365235

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|----------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 66980.17.13 | Юрта | III | Нива | 28.226 | 959,68 |
| 2 | 66980.59.59 | Мал дере | V | Нива | 25.124 | 854,22 |

4. Ферт Бул АД, ЕИК204846042

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|-------------------|--------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 66980.22.1 | Реката | IX | Нива | 142.488 | 12595,95 |

За землището на с.Пчела, както следва:

1.Зомош ООД, ЕИК838168750

| № | № имот | М-ст | К-я | НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|---------------------|-------------|-----|--------------------------|----------|------------------------|
| 1 | 58801.10.116 | Белия камък | VI | Нива | 60.497 | 2395,68 |
| 2 | 58801.20.2 | Шопова каба | VI | Нива | 99.991 | 3959,65 |

2. ЕТ Стоян Марчев Георгиев, ЕИК202455881

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|---------------------|--------------|-----|------|----------|------------------------|
| 1 | 58801.18.160 | До стоп.двор | III | Нива | 0.603 | 21,71 |
| 2 | 58801.440.70 | Лозята | VI | Нива | 1.803 | 64,91 |

За землището на с.Г.Дервент, както следва:

1.ЗП Иван Тончев Колев, ЕИК180152409

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|------------------|------|---------|----------|------------------------|
| 1 | 15730.12.20 | Каракач.колиби | X | из.нива | 21.502 | 322,53 |
| 2 | 15730.25.30 | Вехта стража | VIII | нива | 6.092 | 191,92 |
| 3 | 15730.28.29 | Вълчев чеир | IX | нива | 2.135 | 57,63 |
| 4 | 15730.71.16 | Маджарова могила | IX | Нива | 4.999 | 134,99 |

2. .ЕТ Стоян Марчев Георгиев, ЕИК202455881

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|-------------|-----|------|----------|------------------------|
| 1 | 15730.29.38 | Кашла бунар | IX | Нива | 2.416 | 36,24 |

За землището на с.В.Поляна, както следва:

1. Радослав Канайков

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|---------------------|---------|-----|------------|----------|------------------------|
| 1 | 12530.16.22 | Адърица | IX | нива | 3.732 | 89,57 |
| 2 | 12530.27.235 | | IX | неизп.нива | 2.795 | 67,08 |

За землището на с.Жребино, както следва:

1. Ферт Бул АД, ЕИК204846042

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 29516.31.60 | Юрта | V | нива | 1.400 | 54,60 |

За землището на с.Лалково, както следва:

1. Лалковците ЕООД, ЕИК128606115

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|--------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 43116.16.35 | Кадънен мост | V | Нива | 15.000 | 957,00 |
| 2 | 43116.16.40 | Кадънен мост | V | Нива | 50.910 | 4281,55 |
| 3 | 43116.16.43 | Кадънен мост | V | Нива | 11.999 | 1252,77 |

2. Георги Велев

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|---------------------|-------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 43116.31.119 | Гьола | X | Нива | 0.848 | 27,05 |

За землището на с.Маломирово, както следва:

1.ЗПК Надежда-Димитър Иванов Димов, ЕИК838142549

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|--------------|-----|---------------------|----------|------------------------------|
| 1 | 46797.12.34 | Беговица | IV | Нива | 3.901 | 150,19 |
| 2 | 46797.16.63 | Осена | V | деград.орна земя | 4.468 | 172,02 |
| 3 | 46797.24.42 | Мирков клад. | IV | из.нива | 21.923 | 844,04 |
| 4 | 46797.28.67 | Панев клад. | V | деград.орна земя | 25.995 | 1910,61 |

2. Ферт Бул АД, ЕИК204846042

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|-------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 46797.15.74 | Маринов дол | VI | Нива | 8.556 | 329,41 |

3. Оренда-777 ЕООД, ЕИК201365235

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|---------------------|-----|-------------------|----------|------------------------------|
| 1 | 46797.18.74 | Юрта | VI | Нива | 1.087 | 41,86 |
| 2 | 46797.18.87 | Юрта | V | Нива | 4.578 | 160.23 |
| 3 | 46797.18.95 | Юрта | VI | Нива | 4.405 | 154.18 |
| 4 | 46797.18.96 | Юрта | V | Нива | 2.347 | 82.15 |
| 5 | 46797.36.56 | Делииванова мог. | VII | дегр.орна земя | 14.738 | 515,83 |

4. ЗП Желязко Георгиев Йорданов ЕИК18013590

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|-----------------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 46797.24.53 | Долно Коруджа дере | IV | Нива | 40.305 | 1551,75 |

5. ЕТ Стоян Марчев Георгиев, ЕИК20245588

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|---------------------|--------------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 46797.27.232 | Владойчев клад. | V | лозе | 0.585 | 7,61 |

6. ЕТ Димо Ангелов Димов, ЕИК204568988

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|-----------------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 46797.36.53 | Делииванова могила | V | Нива | 138.686 | 18445,21 |
| 2 | 46797.37.1 | Каралята | X | Нива | 29.582 | 4659,27 |

За землището на с.Гранитово, както следва:

1. ЕТ Стоян Марчев Георгиев, ЕИК202455881

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|------------|-----|--------------|----------|------------------------------|
| 1 | 17748.31.17 | Коджараслъ | VI | из.орна земя | 4.000 | 144,00 |

2. Милен Илчев

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|----------------------|-----|-------------------|----------|------------------------------|
| 1 | 17748.42.53 | Денджилийски връх | VI | дегр.орна земя | 27.451 | 988.24 |
| 2 | 17748.54.27 | Биволарника | IX | нива | 62.145 | 2237.22 |

| | | | | | | |
|---|--------------------|-------------|----|------|-------|---------------|
| 3 | 17748.54.31 | Биволарника | IX | нива | 7.449 | 268.16 |
|---|--------------------|-------------|----|------|-------|---------------|

За землището на с.Трънково, както следва:

1. ЕТСтоян Марчев Геооргиев, ЕИК202455881

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|-------------------|------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 73328.25.6 | Под шосето | IV | нива | 5.601 | 196,04 |

За землището на с.Лесово, както следва:

1. Живко Вълчанов, гр.Елхово

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|---------------------|------------------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 43459.35.422 | Козарката | IX | нива | 20.195 | 444,29 |
| 2 | 43459.36.315 | Кайряците | IV | нива | 5.100 | 112,20 |
| 3 | 43459.50.425 | Османова шума | IX | нива | 16.596 | 365,11 |

2. Оренда-777 ЕООД, ЕИК201365235

| № | № имот | М-ст | К-я | НТП | Площ/дка | Годишна наемна цена/лв |
|---|--------------------|-----------|-----|------|----------|------------------------------|
| 1 | 43459.49.75 | Саръ гьол | IX | нива | 56.197 | 1236,33 |

Заповедта да се връчи на лицето/ата/, спечелило/и/ търга, да се обяви на публично място в общината, достъпно за всички заинтересовани страни и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Сключването на договора да се извърши в срок от 30 дни от влизане в сила на заповедта за определяне на лицето спечелило търга след внесена гаранция в размер на 1/6 от достигнатия на търга наем.

Сумите по годишните наеми, както и таксата за настаняване под наем в нежилищен имот в размер на 10лв за всеки имот по отделно, съгласно Наредба №7 на Об съвет Елхово, да се внесат в едномесечен срок от датата на настоящата заповед. За поземлените имоти, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 17 февруари 2015г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ /ДВ, бр.15 от 2015г. / не се дължи заплащане на наемната цена за първата стопанска година от сключването на договора.

В случай на неизплащане на сумите да се счита, че лицето, спечелило търга се отказва от сключване на договор.

Контрол по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

ПЕТЪР КИРОВ

Кмет на община Елхово