**УТВЪРЖДАВАМ !**

 **К М Е Т :** */п/ несе чете*

/ **Петър Киров** /

**Т Р Ъ Ж Н А**

# **Д О К У М Е Н Т А Ц И Я**

ЗА ПРОДАЖБА ПО ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ НА МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ ВТОРА УПОТРЕБА,ПО СЛЕДНИТЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ :

 1. ПЪРВА ПОЗИЦИЯ – ПРОГНОЗНО КОЛИЧЕСТВО ОТ 1 000 БРОЯ МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ

 2. ВТОРА ПОЗИЦИЯ – ПРОГНОЗНО КОЛИЧЕСТВО ОТ 1 000 БРОЯ МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ

 3. ТРЕТА ПОЗИЦИЯ – ПРОГНОЗНО КОЛИЧЕСТВО ОТ 1 000 БРОЯ МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ

 4. ЧЕТВЪРТА ПОЗИЦИЯ – ПРОГНОЗНО КОЛИЧЕСТВО ОТ 1 000 БРОЯ МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ

 5. ПЕТА ПОЗИЦИЯ – ПРОГНОЗНО КОЛИЧЕСТВО ОТ 1 000 БРОЯ МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ

 6. ШЕСТА ПОЗИЦИЯ – ПРОГНОЗНО КОЛИЧЕСТВО ОТ 1 000 БРОЯ МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ

 7. СЕДМА ПОЗИЦИЯ – ПРОГНОЗНО КОЛИЧЕСТВО ОТ 1 000 БРОЯ МАРСИЛСКИ КЕРЕМИДИ

м. юни 2023 г.

 **1. Предмет на публичния търг с явно наддаване** е продажба настроителни материали – марсилски керемиди втора употреба, придобити при извършване на основен ремонт на покрив на сградата на читалище „Паисий Хилендарски“ в с. Малък манастир, по следните обособени позиции :

 1.1. Първа позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди.

 1.2. Втора позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди.

 1.3. Трета позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди.

 1.4. Четвърта позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди.

 1.5. Пета позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди.

 1.6. Шеста позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди.

 1.7. Седма позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди.

 **2. Началната тръжна цена** е както следва :

 Първа позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди с начална тръжна цена 300,00 лв. без ДДС.

 Втора позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди с начална тръжна цена 300,00 лв. без ДДС.

 Трета позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди с начална тръжна цена 300,00 лв. без ДДС.

 Четвърта позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди с начална тръжна цена 300,00 лв. без ДДС.

 Пета позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди с начална тръжна цена 300,00 лв. без ДДС.

 Шеста позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди с начална тръжна цена 300,00 лв. без ДДС.

 Седма позиция – прогнозно количество от 1 000 броя марсилски керемиди с начална тръжна цена 300,00 лв. без ДДС.

 **3. Размерът на депозита** е 10 % от началната тръжна цена без ДДС и се внася не по-късно от **17,00** часа на **14.07.2023 г.** по IBAN сметка № BG68STSA93003346210388 в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово.

За **участие в публичния търг 30,00 лв.** се внасят не по-късно от **17,00** часа на **14.07.2023 г.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово.

 **4. Стъпката за наддаване** се определяот председателя на комисията по провеждане на публичния търг и тя не може да бъде по-малка от 1 % и по-голяма от 10 % от началната тръжна цена.

**5. Заявление за участие в публичния търг** се подава в срок до **17,00** часа на **14.07.2023 г.** до кмета на община Елхово от представляващия юридическо лице и ЕТ/упълномощен негов представител или от физическо лице/упълномощен негов представител:

- на гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. “Търговска” № 13 в гр. Елхово,

- по поща или куриер до гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. “Търговска” № 13 в гр. Елхово,

- по електронна поща с адрес : obshtina@elhovo.bg с квалифициран електронен подпис.

Към заявлението се прилагат и документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в публичния търг.

**6. Оглед** може да се извършва всеки работен ден до **17.00** часа на **14.07.2023 г.**

**7. Публичният търг с явно наддаване** да се проведе на **18.07.2023 г.** от **11.00** часа в залата на административната сграда на община Елхово на ул. Търговска № 13 в гр. Елхово.

**Повторен публичен търг** с явно наддаване при неявяване на кандидати при същите условия да се проведе на **25.07.2023 г.** от **11.00** часа в залата на административната сграда на община Елхово на ул. Търговска № 13 в гр. Елхово, а заявления за участие да се подават при посочените възможности в т. 5 до кмета на община Елхово в срок до **17,00** часа на **21.07.2023 г.** Депозитът в размер на 10 % от началната тръжна цена без ДДС да се внася по IBAN сметка № BG68STSA93003346210388 в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово и 30,00 лв. за участие в публичния търг да се внася по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF или в касата на община Елхово не по-късно от **17,00** часа на **21.07.2023** **г.** Тръжната документация се предоставя до **17,00** часа на **21.07.2023 г.** на гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. “Търговска” № 13 в гр. Елхово, а оглед може да се извършва всеки работен ден до **17,00** часа на **21.07.2023** **г.**

**8. Начинът на плащане** е еднократна вноска на стойността посочена в заповедта с която се определя лицето спечелило публичния търг с явно наддаване в едномесечен срок от датата на влизането и в сила.

**Ако действително добитите от депото марсилски керемиди са по-малко от прогнозното количество обявено в заповедта за откриване на процедура по провеждане на публичния търг, надвнесената сума ще бъде възстановена.**

**ИЗЧЕРПАТЕЛЕН СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО СЛЕДВА ДА БЪДАТ ПРЕДСТАВЕНИ ОТ КАНДИДАТИТЕ ПРИ УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ.**

**І. За юридически лица и ЕТ :**

1. Заявление – образец за участие в търга – подава се от представляващия или упълномощен негов представител

- на гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. “Търговска” № 13 в гр. Елхово,

- по поща или куриер до гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. “Търговска” № 13 в гр. Елхово,

- по електронна поща с адрес : obshtina@elhovo.bg с квалифициран електронен подпис.

2. Приходна квитанция или друг банков документ удостоверяващ внесен депозит 10 % от началната тръжна цена.

 3. Приходна квитанция или друг банков документ удостоверяващ внесена такса за участие в търга – 30,00 лв.

4. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга при необходимост.

5. Извадка от Търговския регистър за актуално състояние на фирма. Издава се служебно.

**ІІ. За физически лица :**

1. Заявление – образец за участие в търга – подава се от физическото лице или упълномощен негов представител

- на гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. “Търговска” № 13 в гр. Елхово,

- по поща или куриер до гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. “Търговска” № 13 в гр. Елхово,

- по електронна поща с адрес : obshtina@elhovo.bg с квалифициран електронен подпис.

2. Приходна квитанция или друг банков документ удостоверяващ внесен депозит 10 % от началната тръжна цена.

3. Приходна квитанция или друг банков документ удостоверяващ внесена такса за участие в търга – 30,00 лв.

4. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга при необходимост.

**Посочените документи, следва да бъдат представени от кандидатите при участие в публичния търг към заявлението за участие в публичния търг.**

**КОМИСИЯТА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ НЕ ДОПУСКА ДО УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ КАНДИДАТИ :**

- чиито заявления за участие в публичния търг са подадени след срока определен в заповедта за откриване на процедура за провеждане на публичния търг – след **17,00** часа на **14.07.2023 г.**, а при повторен търг след **17,00** часа на **21.07.2023 г.**;

- чиито депозит и такса за участие в публичния търг са внесени след **17,00** часа на **14.07.2023 г.**, а при повторен търг след **17,00** часа на **21.07.2023 г.**;

- чиито заявления за участие в публичния търг не съдържат, който и да е от документите, посочени в настоящата тръжна документация по т. І и т. ІІ от раздел ИЗЧЕРПАТЕЛЕН СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО СЛЕДВА ДА БЪДАТ ПРЕДСТАВЕНИ ОТ КАНДИДАТИТЕ ПРИ УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ .

- чието заявление не е подадено от представляващия юридическото лице, физическото лице – търговец и физическото лице или упълномощени техни представители.

**РАЗЯСНЕНИЯ ОТНОСНО ПРОЦЕДУРАТА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ.**

1. В деня и часа, определени за провеждането на публичния търг с явно наддаване, председателят на комисията по провеждане на публичния търг проверява присъствието на членовете и, обявява откриването на публичния търг, неговия предмет, проверява документите на участниците, представя ги и констатира дали са изпълнени условията за провеждане на публичния търг.

В случай, че отсъстват повече от половината членове на комисията или правоспособния юрист, публичния търг се отлага за същия час и място на другия ден.

2. Лицата, които представляват участниците, подали заявления за участие в публичния търг, се явяват на търга и се легитимират пред комисията по провеждане на публичния търг чрез представяне на документ за самоличност и пълномощно - в случаите на упълномощаване.

3. След откриването на публичния търг с явно наддаване комисията по провеждане на публичния търг проверява съдържанието на подадените заявления. Председателят на комисията по провеждане на публичния търг обявява допуснатите до участие в публичния търг, както и тези, които не се допускат до участие поради наличие на някое от основанията посочени в разделКОМИСИЯТА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ НЕ ДОПУСКА ДО УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ КАНДИДАТИ:..., като посочва конкретното основание.

4. Председателят на комисията обявява началната цена, от която започва наддаването и определя стъпката на наддаването. Последната не може да бъде по-малка от 1 % и по-голяма от 10 % от началната цена.

5. Когато на публичния търг с явно наддаване се яви само един кандидат, то той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

6. Ако са подадени повече от едно заявление, но се яви само един кандидат, то публичния търг се отлага с два часа.

7. Когато на публичния търг с явно наддаване не се яви кандидат, търгът се обявява за непроведен и се провежда в деня и часа посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на публичния търг.

8. В случай, че в резултат на декласиране на участник, остане само един кандидат, публичния търг с явно наддаване се провежда и участникът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

9. Преди да започне наддаването, председателят на комисията поканва всички допуснати участници в публичния търг да потвърдят устно началната тръжна цена.

В случай, че участниците в публичния търг потвърдят началната тръжна цена, но никой от тях не обяви следваща по размер цена, по-висока от началната с една стъпка, публичният търг се закрива и внесените от тях депозити за участие в публичния търг се задържат.

10. Наддаването се извършва чрез гласно обявяване от участниците на последователни суми над началната цена, разграничени от председателя на комисията със звуков сигнал. Всяко увеличаване трябва да бъде равно на стъпката на наддаване.

Участниците обявяват високо и ясно предлаганите от тях суми. Обявената от участника сума го обвързва към комисията и другите участници в публичния търг без право на позоваване на грешка.

Преди третото обявяване на даденото предложение се предупреждава, че това е последното обявяване. Ако няма други предложения, наддаването приключва със звуков сигнал от председателя, който обявява спечелилия публичния търг, предложената окончателна цена и закрива търга.

11. Когато кандидат подал заявление за участие не се яви на търга, внесеният от него депозит не се възстановява.

12. След закриване на публичния търг, комисията изготвя протокол за резултатите от него. Протоколът се подписва от членовете и. Протоколът се предоставя на кмета на общината в срок от 7 дни от датата на провеждане на търга.

13. Въз основа на резултатите от публичния търг, кметът на общината издава заповед, с която определя лицето, спечелило публичния търг, цената и условията на плащането, както и вида, размера и условията за извършване на други престации, ако са предвидени такива.

Заповедта се издава в седемдневен срок от датата на получаване на протокола, от датата на резолюцията на кмета на общината, връчва се на лицето, обявява се на публично място в сградата на общинската администрация, достъпно за всички заинтересовани лица и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Заповедта може да се обжалва от останалите участници в публичния търг по реда на АПК.

Внесените депозити за участие на участниците, обжалвали заповедта се задържат до влизане в сила на заповедта, респективно до отмяната и. Върху тези суми не се дължат лихви.

14. След влизане в сила на заповедта с която е определено лицето спечелило публичния търг с явно наддаване, то е длъжно в едномесечен срок от датата на влизането и в сила да извърши дължимото плащане, както и другите престации по сделката, определени в заповедта. Внесеният депозит се възстановява.

Ако лицето спечелило публичния търг с явно наддаване, не извърши в едномесечен срок дължимото плащане, както и другите престации по сделката, определени в заповедта с която е определено за спечелило публичния търг се счита, че то се отказва от сключване на сделката. В този случай внесения от него депозит се задържа. Кметът със заповед обявява за спечелил публичния търг участника, класиран на второ място с предложената от него цена с наличен към момента депозит. Определеният за спечелил публичния търг участник, класиран на второ място се уведомява по надлежен ред.

Ако след уведомяването класираният на второ място и определен за спечелил търга не извърши в едноседмичен срок дължимото плащане, както и другите престации по сделката, определени в заповедта, се счита, че той се отказва от сключване на сделката, в този случай внесеният от него депозит се задържа, а кметът на общината организира нов публичен търг.

15. Освобождава се депозита на лицата, които не са спечелили публичния търг.

16. Приложени образци :

- Заявление за участие в публичен търг.

 ВСИЧКИ ВЪЗНИКНАЛИ СПОРОВЕ ПО ПРОЦЕДУРАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ НЕПРЕДВИДЕНИ В НАСТОЯЩАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ЩЕ БЪДАТ РАЗРЕШАВАНИ СЪОБРАЗНО РАЗПОРЕДБИТЕ НА ДЕЙСТВАЩОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО В Р БЪЛГАРИЯ.

 Услуга № 0233

................................ / ............... 20...... г.

 Вх №. дата

 **ДО**

 **КМЕТА НА**

 **ОБЩИНА ЕЛХОВО**

## З А Я В Л Е Н И Е

от ………………………......................…..................………………...............................................

/име, презиме, фамилия/

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ЕГН:

док. за самоличност: № .............................., издадена на: ...................., от: ................................

адрес: ................................................................................................................................................

/област, община, населено място, жк., бул. /ул./, бл. вх., ет., ап./

...........................................................................................................................................................

Представител на ..............................................................................................................................

/наименование на юридическото лице/

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

БУЛСТАТ

с адрес на управление: ....................................................................................................................

/област, община, населено място, жк., бул. /ул./, бл. вх., ет., ап./

...........................................................................................................................................................

телефон, факс или адрес на електронна поща: …................................................………............

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

 Моля да участвам в търга на ........................... 20 .... г. за **продажба** на ...........................................................................................................................................................

...........................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

 Запознат съм с обекта/ите , тръжната документация и проект на договора.

Внесъл съм депозитна вноска с приходна квитанция № ................... / …….................. и такса за участие в търг с приходна квитанция № ....................... / ..........................................

Прилагам следните документи:

1. Изискуеми документи в заповедта или обявата за търга или конкурса:

..............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

.................. 20…... г. Заявител: ………………..

гр.Елхово /подпис, печат/