

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от Петър Киров
кмет на община Елхово**

Относно: Допускане за изработване на ПУП- парцеларен план за трасе на обект: Подземен ел. кабел за външно ел. захранване от ПИ 27382.500.4575 по КККР гр. Елхово до съществуващ ТП/БКТП към П/СТ Елхово в ПИ 27382.77.6 по КККР Елхово

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В община Елхово е постъпило заявление с вх. № 94-02-494 от 11.05.2023 год. от „Майдекс“ ЕООД с Булстат: 202259406 представлявано от Кръстинка Георгиева Бозева-управител за изработване на ПУП- парцеларен план за трасето на обект; Подземен ел. кабел за външно ел. захранване от ПИ 27382.500.4575 по КККР гр. Елхово до съществуващ ТП/БКТП към П/СТ Елхово в ПИ 27382.77.6 по КККР Елхово

Към искането са приложени:

- Техническо задание за изработване на ПУП-ПП;
- ПУП- Парцеларен план на трасето
- Регистър на засегнатите имоти

Съобразно представените приложения трасето преминава през следните поземлени имот:

- ПИ 27382.500.7148- начин на трайно ползване: второстепенна улица; Вид собственост: Общинска публична; собственик по КККР Община Елхово, площ 17,425дка; Засегната площ 0,024 дка
- ПИ 27382.500.7171- начин на трайно ползване: второстепенна улица; Вид собственост: Общинска публична; Собственик по КККР: Община Елхово; площ: 21,209 дка.; Засегната площ 0,141 дка
- ПИ 27382.2.124- начин на трайно ползване: път от републиканската мрежа; Вид собственост: Държавна публична; Собственик по КККР: Държавата МРРБ- ИА „Пътища“; площ 23,655 дка.; Засегната площ 0,124 дка.
- ПИ 27382.2.19- начин на трайно ползване: път от републиканската мрежа; Вид собственост: Държавна публична; Собственик по КККР: Държавата МРРБ- ИА“ Пътища“; площ 10,404 дка.; засегната площ 0,067 дка.
- ПИ 27382.77.266- начин на трайно ползване: пасище; Вид собственост: Общинска частна; Собственик по КККР: Община Елхово; Площ по КККР 91,696 дка.; Засегната площ 0,620 дка.
- ПИ 27382.77.6- начин на трайно ползване: за друг вид производствено складов терен; Вид собственост: Държавна частна; Собственик по КККР: ДПФ-МЗГ; площ по КККР: 0,415 дка.; Засегната площ: 0,017 дка.

Съгласно чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, разрешение за изработване на проект за подробни устройствени планове на поземлени имоти, включително извън границите на урбанизираните територии, се дава с решение на Общински съвет. С решението по чл.124а се одобрява и заданието по чл.125 от ЗУТ.

Съгласно чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, за определянето на трасе за нуждите на физически или юридически лица върху земи от общинския поземлен фонд се изисква предварително писмено съгласие с решение на Общински съвет

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет-Елхово да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я :

1. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ разрешава изработване на ПУП- парцеларен план за трасето на обект: Подземен ел. кабел за външно ел. захранване от ПИ 27382.500.4575 по КККР гр. Елхово до съществуващ ТП/БКТП към П/СТ Елхово в ПИ 27382.77.6 по КККР Елхово

Проектът за ПУП следва да се изработи съобразно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява заданието за проектиране по чл.125 от ЗУТ на ПУП- парцеларен план за трасето на обект: подземен ел. кабел за външно ел. захранване от ПИ 27382.500.4575 по КККР гр. Елхово до съществуващ ТП/БКТП към П/СТ Елхово в ПИ 27382.77.6 по КККР Елхово

3. На основание чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за прокарване на трасе за подземен ел. кабел за външно ел. захранване от ПИ 27382.500.4575 по КККР гр. Елхово до съществуващ ТП/БКТП към П/СТ Елхово в ПИ 27382.77.6 по КККР Елхово през: поземлени имоти с идентификатори 27382.500.7148; 27382.500.7171; 27382.77.266 по КККР гр. Елхово

Съгласно чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

ПЕТЪР КИРОВ

Кмет на община Елхово

Съгласувал:

Л. Кръстева

Изготвил:

Г. Атанасова