



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
е-mail: obshina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg



ЗАПОВЕД

№ РД - 500

Елхово, 17.07.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 29, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решения №№ 461/39/14/ от Протокол № 39/27.04.2023 г. и 479/41/8/ от Протокол № 41/22.06.2023 г. на Общински съвет – Елхово

ЗАПОВЯДВАМ:

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на идеалната част на община Елхово представляваща 90/1440 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 440 кв. м. съставляващо поземлен имот VI-61 кв. 11 по регулационния план на с. Стройно одобрен със заповед № 197 от 14.11.1938 г., при граници на североизток – улица о. т. 72а – о. т. 47, на югоизток – УПИ VIII-79, на югозапад – УПИ VII-61, на северозапад – улица о. т. 72а – о. т. 50а, на съсобствениците Даниела **** Агре и Деян **** Дичев – собственици на 1350/1440 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 440 кв. м. съставляващо поземлен имот VI-61 в кв. 11 по плана за регулация и застрояване на с. Стройно, заедно с реално, построената в имота жилищна сграда със застроена площ 55 кв. м., съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 117, том VI, рег. № 9817, дело 882 от 2021 г. вписан в Служба по вписванията с акт № 40, том VIII, дело № 1124/2021 г., вх. рег. № 2138 от 03.11.2021 г., дв. вх. № 2129, за сумата от **720,00 лв.** (седемстотин и двадесет лева) и 20 % ДДС равен на **144,00 лв.** (сто четиридесет и четири лева).

- Сумите от **720,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **144,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 2 % от 864,00 лв. равен на **17,28 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание т. 2 от Решение № 479/41/8/ по Протокол № 41/22.06.2023 г. на Общински съвет – Елхово разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **190,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване. В случай на неизплащане на сумите да се счита, че лицата се отказва от сключване на сделката.

Заповедта да се връчи на Даниела ***** Агре и Деян ***** Дичев и отдел “СУОСЕ” за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – гр. Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

ПЕТЪР КИРОВ /п/ не се чете
Кмет на община Елхово