

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. Е Л Х О В О**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

**от Петър Киров
кмет на община Елхово**

Относно: Одобрение на проект за ПУП-парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за присъединяван към електроразпределителната мрежа с кабел 1kV на фотоволтаична инсталация 50 kW в УПИ V-158, кв.16 А и фотоволтаична инсталация 199 kW в УПИ XII-157, кв.16 по плана на с. Лалково, общ. Елхово

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В община Елхово е постъпило заявление с вх. № 94-02-570 от 09.06.2023 год. от „Еко Инвест 2010“ ЕООД, ЕИК: 201637596 със седалище и адрес на управление общ. Ямбол, гр. Ямбол, ул. „Жорж Папазов“ №14 представлявано от Георги Димитров Велев за одобрение на проект за ПУП-парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за присъединяван към електроразпределителната мрежа с кабел 1kV на фотоволтаична инсталация 50 kW в УПИ V-158, кв.16 А и фотоволтаична инсталация 199 kW в УПИ XII-157, кв.16 по плана на с. Лалково, общ. Елхово, като част от КПИИ на основание чл.150 от ЗУТ за строеж „Присъединяване към електроразпределителната мрежа с 1 kV на фотоволтаична инсталация 50 kW „ФЕЦ ЕКО ИНВЕСТ 2010“ ЕООД в УПИ V-158, кв.16А и фотоволтаична инсталация 199 kW „ФЕЦ ЕКО ИНВЕСТ 2010“ ЕООД в УПИ XII-157, кв.16 по план на с. Лалково, община Елхово.

Към искането са приложени:

- Обяснителна записка;
- ПУП- Парцеларен план
- Регистър на засегнатите имоти.
- Решение №6 на Общински експертен съвет по протокол №8 от 20.06.2023г.

Проектирането на елементите на техническата инфраструктура се налага във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж „Присъединяване към електроразпределителната мрежа с 1 kV на фотоволтаична инсталация 50 kW „ФЕЦ ЕКО ИНВЕСТ 2010“ ЕООД в УПИ V-158, кв.16А и фотоволтаична инсталация 199 kW „ФЕЦ ЕКО ИНВЕСТ 2010“ ЕООД в УПИ XII-157, кв.16 по план на с. Лалково, община Елхово.

Съобразно представените ПУП- парцеларен план и регистър на засегнатите имоти трасето преминава през имот с идентификатор 43116.21.262 (вид собственост- Общинска публична; начин на трайно ползване- за местен път; вид територия-територия за транспорт; обща площ 5299кв. м.; засегната площ в сервитут 296кв.м ; дължина 74 л.м.), имот с идентификатор 43116.22.87(вид собственост- Хера Агро ЕООД; начин на трайно ползване- Изоставена орна земя; вид територия-земеделска територия; обща площ 7047кв.м.; засегната площ в сервитут 40 кв.м.; дължина 10л.м.) и имот с идентификатор 43116.22.143(вид собственост- Общинска публична; начин на трайно ползване- за селскостопански, горски, ведомствен път; вид територия- земеделска; обща площ 8109кв.м.; засегната площ в сервитут 48кв.м.; дължина на трасето 12л.м.)

Изработеният проект е разгледан на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), където с Протокол – решение № 8 от 20.06.2023 г. е приет без забележки.

Съгласно чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията, подробни устройствени планове за линейни обекти на техническата инфраструктура се одобряват с решение на Общинския

съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок, след разглеждането и приемането им от Експертен съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет-Елхово да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129 , ал.1 от ЗУТ, във връзка с Протокол – решение № 8 от 20.06.2023 г. на ОЕСУТ, одобряване на ПУП-парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура- за присъединяван към електроразпределителната мрежа с кабел 1kV на фотоволтаична инсталация 50 kW в УПИ V-158, кв.16 А и фотоволтаична инсталация 199 kW в УПИ XII-157, кв.16 по плана на с. Лалково, общ. Елхово

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с Протокол – решение № 8 от 20.06.2023 г. на ОЕСУТ, одобрява ПУП- план схема към ПУП-парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура- за присъединяван към електроразпределителната мрежа с кабел 1kV на фотоволтаична инсталация 50 kW в УПИ V-158, кв.16 А и фотоволтаична инсталация 199 kW в УПИ XII-157, кв.16 по плана на с. Лалково, общ. Елхово

ПЕТЪР КИРОВ

Кмет на община Елхово

Съгласувал:

Л. Кръстева

Изготвил:

Г. Атанасова