

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. Е Л Х О В О**

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ПЕТЪР АНДРЕЕВ КИРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛХОВО

**О Т Н О С Н О : ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ В
УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА
СОБСТВЕНОСТ ПРЕДСТАВЛЯВАЩ САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В
СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР № 27382.157.2.4 ПО КАДАСТРАЛНАТА
КАРТА НА ГР. ЕЛХОВО С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ ЗА ЗДРАВНИ И
СОЦИАЛНИ УСЛУГИ НА НАЦИОНАЛНАТА
ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА.**

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Елхово е постъпило заявление с вх. № ЕО-Е-859/14.09.2023 г. от директора на Районна здравноосигурителна каса – Ямбол, упълномощен от управителя на Националната здравноосигурителна каса с предложение за продължаване на договорните отношения за безвъзмездно предоставяне за управление на имот намиращ се на първи етаж в масивна сграда – градска болница.

С акт № 3274/20.05.2013 г. за публична общинска собственост е актуван самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.157.2.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК със застроена площ 33,80 кв. м. с предназначение за здравни и социални услуги, находящ се на първи етаж в сграда № 2 с идентификатор 27382.500.157.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 27382.500.157 при граници : на същия етаж – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.157.2.1, под обекта – няма, над обекта – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.157.2.1.

Имотът е заведен като дълготраен актив в счетоводните книги на общината по сметка 2031-административни сгради на стойност 3 251,00 лв. и е деклариран в отдел “Местни данъци и такси”.

Самостоятелният обект е идентичен с предоставения на Националната здравноосигурителна каса за срок от 5 години недвижим имот – публична общинска собственост по договор за безвъзмездно управление от 24.10.2018 г. вписан в Служба по вписванията – Елхово с акт № 190, том 2, вх. рег. № 2519 от 16.11.2018 г., който изтича на 24.10.2023 г.

Към настоящия момент самостоятелният обект представлява обособено помещение в масивна сграда – болница в гр. Елхово, което се ползва като офис за нуждите на Районната здравноосигурителна каса на територията на община Елхово.

Този общински имот доказва през годините своята ефективност от съществуването си, като офис на РЗОК – Ямбол. С предоставените административни услуги, деловодна дейност и консултации офиса показва ползата от съществуването си, както за здравноосигурените лица от община Елхово, така също и за изпълнителите на медицинска и дентална помощ и аптеките.

Съгласно чл. 12, ал. 3 и 4 от Закона за общинската собственост имотите и вещите – общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или техни териториални структури и редът за предоставяне се определя от общинския съвет в Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество.

На основание чл. 13, ал. 2 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество имотите и вещите – публична общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техните регионални структури с решение на Общинския съвет, без публичен търг за срок до 5 години.

Съгласно чл. 6, ал. 1 и Раздел III. Финансово устройство на НЗОК от Закона за здравето осигуряване, Националната здравноосигурителна каса със седалище гр. София и с предмет на дейност – осъществяване на задължителното здравно осигуряване е юридическо лице на бюджетна издръжка.

Като имате предвид посочените мотиви и правни основания предлагам, Общински съвет – Елхово да разгледа направеното предложение и приеме следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 13, ал. 2 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово разрешава да се

предостави безвъзмездно за управление следния недвижим имот публична общинска собственост представляващ :

самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.157.2.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър и заповед № КД-14-28-123/25.04.2013 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър – Ямбол, със застроена площ 33,80 кв. м. с предназначение за здравни и социални услуги, находящ се на първи етаж в сграда № 2 с идентификатор 27382.500.157.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 27382.500.157, при граници : на същия етаж – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.157.2.1, под обекта – няма, над обекта – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.157.2.1, за срок от 5 години на Националната здравноосигурителна каса за нуждите на Районна здравноосигурителна каса – Ямбол на територията на община Елхово.

2. На основание чл. 13, ал. 3 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество Общински съвет - Елхово възлага на кмета на общината да издаде заповед и сключи договора .

ПРИЛОЖЕНИЕ: Копия на : 1.АОС № 3274/20.05.2013 г.

2.Схема № 3562/13.05.2013 г. на самостоятелен обект в сграда.

С уважение,

ПЕТЪР КИРОВ

Кмет на община Елхово