



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg



ЗАПОВЕД

№ РД - 517

гр. Елхово, 10.06.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 29, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество (отменена), § 1 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество приета с решения №№ 21/4/2/ по Протокол № 4/25.01.2024 г. и 34/5/1/ по Протокол № 5/19.02.2024 г. на Общински съвет – Елхово, Решения №№ 509/43/14/ от Протокол № 43/31.08.2023 г. и 96/10/4/ от Протокол № 10/23.05.2024 г. на Общински съвет – Елхово

ЗАПОВЯДВАМ :

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на идеалната част на община Елхово представляваща 480/1480 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 480 кв. м., съставляващо поземлен имот № 119, за който е отреден урегулиран поземлен имот VIII-за КОО в кв. 20 по застроителния и регулационен план на с. Маломирово одобрен със заповед № ЛС/Р-679 от 1988 г. при граници на целия имот на север – ПИ 118, на изток – ПИ 121, на юг – ПИ 120 и на запад – улица с о. т. 90 – 91, заедно с построената през 1940 г. в имота масивна постройка на допълващо застрояване на един етаж със застроена площ 48,50 кв. м. на съсобственичката Гинка ***** Петрова, като наследничка на Янчо ***** Петров и Ивана ***** Петрова собственичка на 1000/1480 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 480 кв. м. съставляващо поземлен имот III-148 в кв. 39 по план на с. Маломирово одобрен 1925 г. и идентичен съгласно Служебна бележка на отдел „ТСУС“ с поземлен имот 119 в кв. 20 по плана на същото село одобрен със заповед № ЛС/Р-679 от 1988 г., заедно с построените в това дворно място масивна жилищна сграда, гараж и навес, съгласно нотариален акт № 173, том I, дело № 388/1974 г., за сумата от **6 000,00 лв.** (шест хиляди лева) и 20 % ДДС равен на **1 200,00 лв.** (хиляда и двеста лева) от които :

- за земя 3 400,00 лв. и 20 % ДДС равен на 680,00 лв.
- за постройка 2 600, 00 лв. и 20 % ДДС равен на 520,00 лв.

- Сумите за земя в размер на **3 400,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **680,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- Сумите за постройка в размер на **2 600,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **520,00 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 2 % от 7 200,00 лв. равен на **144,00 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание т. 2 от Решение № 96/10/4/ по Протокол № 10/23.05.2024 г. на Общински съвет – Елхово разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **250,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване. В случай на неизплащане на сумите да се счита, че лицето се отказва от сключване на сделката.

Заповедта да се връчи на Гинка ***** Петрова от гр. Елхово и отдел “СУОС” за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – гр. Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

ПЕТЪР ГЕНДОВ /n/ не се чете
Кмет на община Елхово