

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. Е Л Х О В О**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от Петър Гендов
кмет на община Елхово**

Относно: Допускане за изработване на проект за Изменение на Общ устройствен план в обхвата на поземлен имот с идентификатор 47768.17.86 по КК и КР на с. Мелница, м-ст „Метлите“, община Елхово, област Ямбол.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В община Елхово е постъпило заявление с вх. № 94-02-502 от 10.06.2024 год. от „Юнайтед Тауърс България“ ЕООД с Булстат: 207029565 чрез пълномощника си Деян Александров Хаджиев с адрес за кореспонденция : гр. София, Бизнес Парк София, сграда 5А, вх.Б, ет.4 за изработване на проект за Изменение на Общ устройствен план в обхвата на поземлен имот с идентификатор 47768.17.86 по КК и КР на с. Мелница, общ. Елхово, обл. Ямбол. С който се иска изменение на предназначението на имота по съществуващия ОУП от Необработваеми земи в имот за Техническа инфраструктура.

Към искането са приложени:

- Документ за собственост на поземления имот;
- Актуална скица от АГКК
- Задание по чл.131 от ЗУТ
- Пълномощно

Необходимостта от изменението на плана е във връзка с инвестиционното намерение на собственика на имота да се изгради телекомуникационно съоръжение за глас и/или данни с цел подобряване покритието и услугите ползвани от населението на територията на общ. Елхово, с. Мелница а именно обект: „Приемо-предавателна станция за глас и/ или данни на „Юнайтед Тауърс България“ ЕООД и „Виваком България“ ЕАД с № BS3599”

Съгласно чл.124, ал.1 от Закона за устройство на територията, разрешение за изменение на общ устройствен план на поземлен имот, се дава с решение на Общински съвет. Съгласно чл 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията с решението по чл.124 се одобрява и заданието по чл.125 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет-Елхово да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я :

1. На основание чл.124, ал.1 от ЗУТ разрешава изменението на общ устройствен план на поземлен имот с идентификатор 47768.17.86 по КК и КР на с. Мелница, общ. Елхово, обл. Ямбол. общ на обект: „Приемо-предавателна станция за глас и/ или данни на „Юнайтед Тауърс България“ ЕООД и „Виваком България“ ЕАД с № BS3599”

Проектът за ОУП следва да се изработи съобразно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява заданието за проектиране по чл.125 от ЗУТ на Общ устройствен план в обхвата на поземлен имот с идентификатор 47768.17.86 по КК и КР на с. Мелница, м-ст „Метлите“, община Елхово, област Ямбол.на обект: „Приемо-предавателна станция за глас и/ или данни на „Юнайтед Тауърс България“ ЕООД и „Виваком България“ ЕАД с № BS3599”

Съгласно чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

ПЕТЪР ГЕНДОВ

Кмет на община Елхово

Съгласувал:

Къню Кънев

гл. експерт

началник отдел ТСУСЕ

Изготвил:

Г. Атанасова

гл. специалист

отдел ТСУСЕ