



## ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;  
e-mail: [obshtina@elhovo.bg](mailto:obshtina@elhovo.bg) ; [kmet@elhovo.bg](mailto:kmet@elhovo.bg); [www.elhovo.bg](http://www.elhovo.bg)

### ЗАПОВЕД

№ РД - 607

гр. Елхово, 16.07.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1 т. 3 и ал. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решения №№ 86/9/16/ от Протокол № 9/25.04.2024 г. и 109/11/7/ от Протокол № 11/27.06.2024 г. на Общински съвет – Елхово

### ЗАПОВЯДВАМ :

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на идеалната част на община Елхово представляваща 300/1610 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 610 кв. м., съставляващо поземлен имот № 317 по кадастралния план на с. Пчела одобрен със заповед № РД-17-6/06.04.2005 г., отреден за ПИ XVII-275 и ПИ XVIII-275 в кв. 11 по застроителния и регулационен план на с. Пчела утвърден със заповед № 6506/15.11.1951 г., при граници на североизток – ПИ 306, югоизток – ПИ 316, юг – улица о. т. 61 – о. т. 62 – о. т. 63, и северозапад – улица о. т. 55 – о. т. 61 на съсобственичката Кръстинка \*\*\*\*\* Палова от гр. \*\*\*\*\* собственичка на 1310/1610 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 610 кв. м. съставляващо поземлен имот № 317 за който са отредени поземлени имоти XVII-275 и XVIII-275 в кв. 11 по плана на с. Пчела, одобрен със заповед № 6506/1951 г. и заповед № РД-17-6/2005 г., при граници : улици, поземлен имот 306 и поземлен имот 316, съгласно нотариален акт № 55, том I, рег. № 438, дело № 50 от 2023 г., вписан в Служба по вписванията – Елхово с акт № 145, том II, дело 317/2023 г., вх. рег. № 526 от 11.04.2023 г., за сумата от **2 400,00 лв.** ( две хиляди и четиристотин лева ) и 20 % ДДС равен на **480,00 лв.** ( четиристотин и осемдесет лева ).

- Сумите от **2 400,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **480,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 2 % от 2 880,00 лв. равен на **57,60 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.
- На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **190,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване.

В случай на неизплащане на посочените в настоящата заповед суми от страна на съсобственичката, на основание чл. 53, ал. 6 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, същата губи правата си по решението на Общински съвет и по настоящата заповед и производството по продажба се прекратява.

Заповедта да се връчи на Кръстинка \*\*\*\*\* Палова за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – гр. Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Пепа Кючукова – заместник-кмет на община Елхово.

**ПЕТЪР ГЕНДОВ** /n/ не се чете  
*Кмет на община Елхово*