



## ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;  
e-mail: [obshtina@elhovo.bg](mailto:obshtina@elhovo.bg) ; [kmet@elhovo.bg](mailto:kmet@elhovo.bg); [www.elhovo.bg](http://www.elhovo.bg)

### ЗАПОВЕД

№ РД - 597

гр. Елхово, 15.07.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1 т. 3 и ал. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решения №№ 84/9/14/ от Протокол № 9/25.04.2024 г. и 109/11/7/ от Протокол № 11/27.06.2024 г. на Общински съвет – Елхово

### ЗАПОВЯДВАМ :

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на идеалната част на община Елхово представляваща 749/4853 кв. м. ид. ч. от поземлен имот с идентификатор № 27382.500.2576 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, целия с площ 4 853 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за автогара, автоспирка, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 2576, квартал 143, парцел II, при граници – поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.9654, 27382.500.3003, 27382.500.9584, 27382.500.7153, 27382.500.9521, 27382.500.5008 на съсобственика „Дружество за автомобилни превози“ АД гр. Елхово, собственик на 4104/4800 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 4800 кв. м. представляващо поземлен имот II-за автогара в кв. 143 по застроителния и регулационен план на гр. Елхово утвърден със заповед № I-666 от 25.07.1980 г. и заповед № ТСУ-7 от 15.08.2001 г. идентичен съгласно Удостоверение № 33/11.04.2024 г. с поземлен имот с идентификатор № 27382.500.2576 по кадастралната карта и кадастралните

регистри на гр. Елхово одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК с площ 4 853 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за автогара, автоспирка, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 2576, квартал 143, парцел II, при граници – поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.9654, 27382.500.3003, 27382.500.9584, 27382.500.7153, 27382.500.9521, 27382.500.5008, съгласно нот. акт № 72, т. III, рег. № 2282, д. № 230 от 2005 г., вписан в Служба по вписванията с акт № 15, том IV, д. 637/2005 г., вх. рег. № 1148 от 26.04.2005 г., за сумата от **37 450,00 лв.** ( тридесет и седем хиляди четиристотин и петдесет лева ) и 20 % ДДС равен на **7 490,00 лв.** ( седем хиляди четиристотин и деветдесет лева ).

➤ Сумите от **37 450,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **7 490,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 2 % от 44 940,00 лв. равен на **898,80 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **190,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване.

В случай на неизплащане на посочените в настоящата заповед суми от страна на съсобственика, на основание чл. 53, ал. 6 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, същият губи правата си по решението на Общински съвет и по настоящата заповед и производството по продажба се прекратява.

Заповедта да се връчи на представляващия „Дружество за автомобилни превози“ АД гр. Елхово за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – гр. Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Пепя Кючукова – заместник-кмет на община Елхово.

**ПЕТЪР ГЕНДОВ** /п/ не се чете  
*Кмет на община Елхово*