



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 598

гр. Елхово, 15.07.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 4, т. 2 и ал. 6 от Закона за общинската собственост във връзка с §8 ал. 2 т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл. 39 ал. 1 т. 8 и чл. 41, ал. 2 и 3 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решение № 88/9/18/ от Протокол № 9/25.04.2024 г. и Решение № 109/11/7/ от Протокол № 11/27.06.2024 г. на Общински съвет – Елхово и във връзка с прилагане на влязъл в сила неприложен дворищнорегулационен план на гр. Елхово одобрен със заповед № I-A-666 от 25.07.1980 г.

ЗАПОВЯДВАМ:

Определям за купувач на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.9908 по скица – проект № 15-368282-10.04.2024 г. за изменение на КККР на гр. Елхово, площ : 33 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : ниско застрояване (до 10 м), предходен идентификатор : 27382.500.7174, при съседни : поземлени имоти с идентификатори 27382.500.7149, 27382.500.2006, 27382.500.2005, 27382.500.7174 включен в УПИ XII-2006 кв. 87 по застроителния и регулационен план на гр. Елхово одобрен със заповед № I-A-666 от 25.07.1980 г. Георги ***** Делчев от с. ***** собственик на дворно място с площ 570 кв. м., съставляващо поземлен имот с идентификатор 27382.500.2006 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на АГКК, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план : 2006, кв. 87, парцел XII, при граници по картата : поземлени имоти с идентификатори 27382.500.7149, 27382.500.2007, 27382.500.2005, 27382.500.7174, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 27382.500.2006.1, включен в УПИ XII-2006 кв. 87 по застроителния и регулационен план на гр. Елхово одобрен със заповед № I-A-666 от 25.07.1980 г., за сумата от **1 200,00 лв.** / хиляда и двеста лева / и 20 % ДДС равен на **240,00 лв.** / двеста и четиридесет лева /.

➤ Сумите от **1 200,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **240,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 2 % от 1 440,00 лв. равен на **28,80 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **190,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване. В случай на неизплащане на сумите да се счита, че лицето се отказва от сключване на сделката.

Заповедта да се връчи на Георги ***** Делчев за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Пепа Кючукова – заместник-кмет на община Елхово.

ПЕТЪР ГЕНДОВ /n/ не се чете
Кмет на община Елхово