*Приложение №5.1.10*

**ПОКАНА[[1]](#footnote-1)**

**ЗА ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ**

АДРЕС: гр. ....................................... , ж.к./кв..........................., ул. ................................................., №...., бл. .............., вх……

Управителният съвет (Управителят) на Сдружението на собствениците „………………“, БУЛСТАТ ………………………, на основание чл. 33, ал. 4 във връзка с чл. 13, ал. 1 от ЗУЕС **свиква ОС на собствениците** на ...............20...... г. от ...................часа, в *(посочва се мястото)…….……………….......,*

при следния **дневен ред**:

1. Поемане на задължение за осигуряване съгласието на всички собственици да осигурят достъп по предварително съгласуван график (между СС/ССО и външни изпълнители) до всеки самостоятелен обект от етажната собственост;
2. Даване на съгласие за изпълнение на предложените в резултат на техническото и енергийното обследване допустими дейности, съгласно правилата на процедура „BG16FFPR003-4.001 „Подкрепа за енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ по Приоритет 4 „Справедлив преход“ на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г., в това число всички мерки, необходими за привеждане на сградата в съответствие с нормативните минимални изисквания за енергийна ефективност.

**ПОКАНАТА Е ПОСТАВЕНА НА ВИДНО МЯСТО В СГРАДАТА – ВХОДНО ФОАЙЕ/ДЪСКА ЗА ОБЯВИ/ДРУГО МЯСТО НА …..20….г. в … ч.**

Председател на УС/Управител:

……………………………………………

/име и фамилия, подпис/

1. ……………………………………

/име и фамилия, подпис/

1. ………………………………………

/име и фамилия, подпис/

1. Поканата се поставя на видно и общодостъпно място на сградата не по-късно от 7 дни преди датата на събранието. Когато самостоятелни обекти са общинска, държавна или друга собственост, кметът на общината или съответният орган, на когото е предоставено управлението върху имота също следва да бъдат уведомени. В поканата се посочват дневният ред на общото събрание, датата, часът и мястото на провеждането му. На събранието се избира протоколчик, които отразява дискусията и взетите решения. [↑](#footnote-ref-1)