

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ЕЛХОВО**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ГЕНДОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА  
ЕЛХОВО**

**ОТНОСНО:** Учредяване безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин върху 1000/399 530кв.м ид.ч, представляващи част от ПИ №61738.56.4–друг вид дървопроизводителна гора, м.“Габрака“ в землището на с.Раздел.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Елхово е постъпило заявление вх.№94-3-1216/07.08.2024г. от ЕТ“Десислава-П-84-Ивана Георгиева“, ЕИК 838118904 с управител Ивана Георгиева Георгиева с искане за учредяване безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин с 85бр. пчелни семейства върху 1000/399 530кв.м ид.ч, представляващи част от ПИ №61738.56.4–друг вид дървопроизводителна гора, м.“Габрака“ в землището на с.Раздел. Към заявлението са приложени удостоверение за регистрация на животновъден обект №Я-4840/16.11.2018г., издадено от ОДБХ, гр.Ямбол, както и ксерокопие на ветеринарномедицински дневник на пчелина с рег.№87470170. Заявителят е вписан в регистъра на пчелините в България на ОДБХ.

Съгласно чл.11 от Закона за пчеларството, пчелните семейства могат да се настаняват върху земеделски земи, горски територии, собственост на държавата, общините, физически и юридически лица, както и в урегулирани поземлени имоти. За устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства държавата или общините могат да учредяват право на ползване.

На основание чл.69 ал.3, т.2 от Закона за горите, право на ползване върху поземлени имоти в горски територии може да се учреди за устройване на постоянни пчелини по смисъла на Закона за пчеларството от кмета на общината – за поземлени имоти в горски територии-общинска собственост.

На основание чл.70, ал.5 от Закона за горите, за учредяване право на ползване върху поземлени имоти в горски територии за устройване на

постоянни пчелини по смисъла на Закона за пчеларството собственикът на пчелина подава заявление до кмета на общината. Към заявлението се прилагат доказателства, че заявителят е собственик на постоянен пчелин с над 10 пчелни семейства.

Във връзка с чл.71 ал.7 от Закона за горите учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии по чл.69, ал.3 е безвъзмездно.

Съгласно чл.39, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.65, ал.2 от Наредба №5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, когато лицата, на които може да се учреди безвъзмездно право на ползване, са определени в закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2 прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Въз основа на решението на общинския съвет, кметът на общината издава заповед и сключва договор.

Поземлен имот с идентификатор № 61738.56.4, находящ се в м.“Габрака“, представлява по начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора“, и е с площ от 399 530 кв.м. Същият е разположен в Отдел 358, подотдел а, в землището на с.Раздел и с АОС№4174/23.05.2019г. е актуван за частна общинска собственост

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елхово през 2024г., приета с Решение на Общински съвет – Елхово №36/5/3 от 19.02.2024г. в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица “Имоти, върху които община Елхово има намерение да учреди вещни права”, точка Б. “Имоти, за които предстои да бъде започната процедура за учредяване на ограничени вещни права” като позиция №1.

С оглед гореизложеното, предлагам на ОбС-Елхово следния проект за

## **Р Е Ш Е Н И Е:**

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.11 от Закона за пчеларството, чл.69, ал.3, т.2, чл.70, ал.5, чл.71, ал.7 от Закона за горите, чл.39, ал.3, от Закона за общинската собственост, чл.65, ал.2 от Наредба №5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово разрешава учредяване на безвъзмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин с 85бр. пчелни семейства

върху 1 000/399 530 кв.м. ид.ч от имот с идентификатор №61738.56.4–друг вид дървопроизводителна гора, в м.“Габрака“, в отдел 358, подотдел а, в землището на с.Раздел на ЕТ“Десислава-П-84-Ивана Георгиева“, с.Раздел, ЕИК 838118904 с управител Ивана Георгиева Георгиева за срок от пет години от датата на сключване на договора.

2.Възлага на кмета на общината осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на взетото решение.

**ПЕТЪР ГЕНДОВ**

*Кмет на община Елхово*

Съгласувал:П.Кючукова, зам.кмет на община Елхово

Адвокат Иван Чиликов

М.Петрова, н-к отдел СУ ОС

Изготвил:Г.Янузова, СУ ОС

