

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. Е Л Х О В О**

## **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**ОТ ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ГЕНДОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛХОВО**

**О Т Н О С Н О : ПРЕДОСТАВЯНЕ БЕЗВЪЗМЕЗДНО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕДСТАВЛЯВАЩ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 27382.500.715 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. ЕЛХОВО ЗАЕДНО С ПОСТРОЕНИТЕ СГРАДИ НА ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ“ ГР. ЕЛХОВО.**

### **УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Настоящото предложение внасям за разглеждане в Общински съвет – Елхово във връзка с предоставяне безвъзмездно за управление на недвижим имот публична общинска собственост намиращ се в гр. Елхово и представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.715 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово заедно с построените в него сгради на Основно училище „Св. Паисий Хилендарски“ в гр. Елхово.

С акт № 2235/20.05.2009 г. за публична общинска собственост е актуван поземлен имот с идентификатор 27382.500.715 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес гр. Елхово ул. Асен Златаров № 15, с площ 14 676 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект комплекс за образование, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 715, квартал 83, при съседни – поземлени имоти с идентификатори 27382.500.7020, 27382.500.7134, 27382.500.7133, заедно с :

- построената в имота през 1962 г. сграда с идентификатор 27382.500.715.1 със застроена площ 604 кв. м., брой етажи 2 с предназначение – сграда за образование;

- построената в имота през 1979 г. сграда с идентификатор 27382.500.715.2 със застроена площ 821 кв. м., брой етажи 3 с предназначение – сграда за образование;

- построената в имота през 2006 г. сграда с идентификатор 27382.500.715.6 със застроена площ 846 кв. м., с предназначение – сграда за

образование и представляваща физкултурен салон състоящ се от едноетажна част, двуетажна част и топла връзка.

Към настоящия момент имотите се ползват за обучение на ученици за придобиване на основно образование.

В Регистъра на държавата на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Основно училище „Св. Паисий Хилендарски“ в гр. Елхово е регистрирано с код 2831524, като действащо, основно, общинско училище.

С Решение № 38/5/5/ от Протокол № 5/19.02.2024 г. на Общински съвет – Елхово по т. XII, Основно училище „Св. Паисий Хилендарски“ в гр. Елхово е определено като второстепенен разпоредител, функциониращ в системата на първостепенен разпоредител с бюджетни кредити Община Елхово през 2024 г.

Съгласно чл. 25, ал.1 от Закона за предучилищното и училищното образование, училището е институция в системата на предучилищното и училищното образование.

Съгласно чл. 29, ал.1 от Закона за предучилищното и училищното образование, институциите в системата на предучилищното и училищното образование са юридически лица.

Съгласно чл. 289, ал. 1, т. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование, общинските училища прилагат система на делегиран бюджет, която дава право на директора на училището на второстепенен разпоредител с бюджет.

На основание чл. 256, ал. 1, т. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование, органите на местното самоуправление осигуряват необходимото имущество за функциониране на общинските институции в съответствие с държавния образователен стандарт за физическа среда и информационното и библиотечното осигуряване на училищата.

На основание чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, имотите и вещите – общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка.

На основание чл. 15, ал. 6 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, имотите, които са необходими за нуждите на юридическите лица и звена на общинска бюджетна издръжка се предоставят безвъзмездно за управление със заповед на кмета на общината, след решение на общински съвет.

Изхождайки от изложеното, предлагам Общински съвет – Елхово да разгледа направеното предложение и приеме следните

## **РЕШЕНИЯ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 6 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, във връзка с чл. 256, ал. 1, т. 5 от Закона за

предучилищното и училищното образование, Общински съвет – Елхово разрешава да се предостави безвъзмездно за управление на Основно училище „Св. Паисий Хилендарски“ в гр. Елхово за осъществяване на неговите функции за срок до отпадане на нуждата от него, следния недвижим имот публична общинска собственост представляващ :

поземлен имот с идентификатор 27382.500.715 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес гр. Елхово ул. Асен Златаров № 15, с площ 14 676 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект комплекс за образование, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 715, квартал 83, при съседни – поземлени имоти с идентификатори 27382.500.7020, 27382.500.7134, 27382.500.7133, заедно с :

- построената в имота през 1962 г. сграда с идентификатор 27382.500.715.1 със застроена площ 604 кв. м., брой етажи 2 с предназначение – сграда за образование;

- построената в имота през 1979 г. сграда с идентификатор 27382.500.715.2 със застроена площ 821 кв. м., брой етажи 3 с предназначение – сграда за образование;

- построената в имота през 2006 г. сграда с идентификатор 27382.500.715.6 със застроена площ 846 кв. м., с предназначение – сграда за образование и представляваща физкултурен салон състоящ се от едноетажна част, двуетажна част и топла връзка.

2. Възлага на кмета на общината да издаде заповед и сключи договор.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Копия на : АОС № 2235/20.05.2009 г. и скица № 15-912597-09.09.2024 г.

**С уважение,**

**ПЕТЪР ГЕНДОВ**

*Кмет на община Елхово*