

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ПЕТЪР ГЕНДОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛХОВО

**О Т Н О С Н О : БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПРАВОТО НА УПРАВЛЕНИЕ
ВЪРХУ ЧАСТ ОТ ИМОТ НА „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР №1 – ЕЛХОВО“ ЕООД НА
„МБАЛ СВЕТИ ИВАН РИЛСКИ“ ЕООД ГР. ЕЛХОВО**

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Елхово е постъпила докладна записка с вх. № 20-00-68 от 28.11.2024Г. от д-р Веселин Кънев – управител на „МБАЛ - Свети Иван Рилски“ ЕООД с искане за предоставяне на безвъзмездно право на управление върху помещения за рехабилитация, намиращи се на трети етаж, средното тяло на сградата на „Медицински център № 1 – Елхово“ ЕООД, с адрес: гр. Елхово, ул. „Чаталджа“ № 3.

Посочените помещения са публична общинска собственост и са предназначени за физиотерапевтични и рехабилитационни процедури. Управителят на „МБАЛ Свети Иван Рилски“ ЕООД обосновава необходимостта от използването им с нарастващия брой възрастно население и потребността от услуги в областта на рехабилитацията, които са от значителна обществена полза.

След отправено искане към „Медицински център № 1 – Елхово“ ЕООД за становище (изх. № 20-00-70 от 03.12.2024 г.), управителят на дружеството изрази съгласие за предоставянето на помещенията безвъзмездно за срок от 10 години. В същото се уточнява, че балансовата стойност на помещението е в размер на 20 000 лв. към 31 декември 2023 г.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ:

Съгласно чл. 105, ал. 1 от Закона за лечебните заведения, Извършването на разпоредителни сделки с дълготрайни материални активи на стойност по-голяма от 10 000 лв. и учредяването на вещни права върху недвижими имоти, собственост на държавно или общинско лечебно заведение - еднолично търговско дружество, както и на лечебно заведение - търговско дружество със смесено държавно и общинско участие в капитала, се извършва след разрешение на едноличния собственик на капитала, съответно от Съвета на директорите на дружеството.

В становище от „Медицински център № 1 – Елхово“ ЕООД с вх. № 20-00-71/03.12.2024 г. е посочено, че балансовата стойност на помещенията,

разположени на 3-ти етаж от сградата, възлиза на 20 000 лева към 31 декември 2023 г., което надвишава установения праг от 10 000 лева.

Настоящото предложение е в съответствие с изискванията на Закона за лечебните заведения и цели разрешение за предоставяне на безвъзмездно право на управление върху посочените помещения в полза на „МБАЛ - Свети Иван Рилски“ ЕООД, с оглед удовлетворяване на обществена и социална необходимост.

Изхождайки от изложеното, предлагам Общински съвет – Елхово да разгледа направеното предложение и приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

- 1.** На основание чл. 105, ал. 1 от Закона за лечебните заведения, Общински съвет – Елхово разрешава на „Медицински център № 1 – Елхово“ ЕООД да предостави безвъзмездно за управление помещения за рехабилитация, намиращи се на 3-ти етаж в сградата на търговското дружество с адрес: гр. Елхово, ул. „Чаталджа“ № 3, на „МБАЛ - Свети Иван Рилски“ ЕООД, **за срок от 10 години.**
- 2.** Възлага на представляващите търговските дружества „Медицински център № 1 – Елхово“ ЕООД и „МБАЛ - Свети Иван Рилски“ ЕООД, да подпишат договор за предоставяне на безвъзмездно право на управление за посоченият в точка 1 имот.

С уважение,

ПЕТЪР ГЕНДОВ

Кмет на община Елхово

Съгласувал:
Пепа Кючукова
Зам.кмет на община Елхово

Съгласувал:
Лидия Кръстева
Главен юрисконсулт

Изготвил:
Мария Петрова
Началник отдел „СУ,ОС и Е“