

НАРЕДБА ЗА ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 18 ЗА РЕДА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ЕЛХОВО

§1. В чл. 21 се правят допълнения както следва:

1. Създава се ал. 3:

„(3) Поземлените имоти в горски територии – общинска собственост, чието предназначение е променено по реда, посочен в ал. 1 и за които дължимата цена е заплатена в тримесечен срок, се продават на лицето, по чието искане е станала промяната на предназначението.”

2. Създава се ал. 4:

„(4) Лицето, по чиято инициатива е извършена промяната, подава заявление за закупуване в срок до една година от влизането в сила на акта за промяна на предназначението, като за поземлените имоти в горски територии, чието предназначение е променено за концесии за добив на подземни богатства, заявлението се подава в срок до три години от влизането в сила на акта за промяна на предназначението.”

3. Създава се ал. 5:

„(5) Продажбата се извършва от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице след решение на общинския съвет, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители. Разпореждането се извършва на цена, не по-ниска от данъчната оценка на поземления имот.”

4. Създава се ал. 6:

„(6) Въз основа на решението на общинския съвет, кметът на общината издава заповед и сключва договор за продажбата. В заповедта се посочват дължимите суми, включително стойността на възнаграждението за извършената пазарна оценка, както и срокът за заплащането им.”

5. Създава се ал. 7:

„(7) Средствата от продажбата на общинските имоти с променено предназначение постъпват в приход на Община Елхово.”

6. Създава се ал. 8:

„(8) В 7-дневен срок от сключването на договора за продажба кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице изпраща препис на службата по геодезия, картография и кадастър - за отразяване в кадастралната карта и регистри, или на общинската служба по земеделие - за отразяване в картата на възстановената собственост.”

Заклучителни разпоредби

§2. Настоящата Наредба се издава на основание чл. 181, ал. 6 от Закона за горите, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 79 от АПК и е приета от Общински съвет - Елхово с Решение №

§3. Настоящата Наредба влиза в сила от деня на обнародването ѝ в местно печатно издание.