



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-641

гр. Елхово, 15.08.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 89, ал.1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и Протокол от 12.08.2025 г. на комисията назначена със заповед № РД-576/24.07.2025 г. на кмета на община Елхово

ЗАПОВЯДВАМ:

Определям А. И. А. от гр. Я. за спечелил публичния търг за продажба на имот частна общинска собственост намиращ се в с. Раздел и представляващ дворно място с площ 2 883 кв. м. съставляващо урегулиран поземлен имот Х-за КОО в кв. 49 по застроителния и регулационен план на с. Раздел одобрен със заповеди №№ ЛС/Р-225/13.06.1988 г. и ТСУ-03/17.01.2025 г., при граници на имота на север – УПИ IX-за КОО и река, на изток – ПИ II-за площад, на юг – ПИ V-390 и ПИ I-за парк и на запад - УПИ XI-за КОО, за сумата от **38 060,00 лв.** /тридесет и осем хиляди и шестдесет лева/ и 20 % ДДС равен на **7 612,00 лв.** /седем хиляди шестстотин и дванадесет лева/.

Спечелилият търга да внесе, както следва :

1. Сумата от **38 060,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **7 612,00 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

2. На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 3 % от 45 672,00 лв. равен на **1 370,16 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

3. На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

4. На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **320,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

На основание чл. 90, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, сумите да се внесат в едномесечен срок от датата на влизането в сила на настоящата заповед. В случай на неизплащане на сумите на основание чл. 87, т. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество да не се възстановява внесения депозит с приходна квитанция № 34183 от 08.08.2025 г. в размер на 1 730,00 лв.

Заповедта да се връчи на А. И. А. за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Пепа Кючукова – заместник-кмет на община Елхово.

ПЕТЪР ГЕНДОВ /п/ не се чете
Кмет на община Елхово