



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-739

гр. Елхово, 26.09.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 89, ал.1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и Протокол от 24.09.2025 г. на комисията назначена със заповед № РД-682/04.09.2025 г. на кмета на община Елхово

ЗАПОВЯДВАМ :

Определям „Гид Пауър“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Елхово, ул. „Индже войвода“ № 8, ЕИК 200599463, представлявано от управителя Г. И. Д. за спечелило публичния търг за продажба на имот частна общинска собственост намиращ се в с. Пчела и представляващ дворно място с площ 1 660 кв. м. съставляващо урегулиран поземлен имот I-общ. в кв. 26 по застроителния и регулационен план на с. Пчела одобрен със заповед № 6506/15.11.1951 г. и заповед № ТСУ-33/12.11.2024 г. на кмета на община Елхово, при граници на имота на север – улица, на изток – улица о. т. 79 – 77 – 98, на юг – УПИ II-164 и на запад – улица, за сумата от **18 700,00 лв.** /осемнадесет хиляди и седемстотин лева/ и 20 % ДДС равен на **3 740,00 лв.** /три хиляди седемстотин и четиридесет лева/.

Спечелилият търга да внесе, както следва :

1. Сумата от **18 700,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **3 740,00 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

2. На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 3 % от 22 440,00 лв. равен на **673,20 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

3. На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

4. На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **300,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

На основание чл. 90, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, сумите да се внесат в едномесечен срок от датата на влизането в сила на настоящата заповед. В случай на неизплащане на сумите на основание чл. 87, т. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество да не се възстановява внесения депозит с приходна квитанция № 37792 от 18.09.2025 г. в размер на 1 700,00 лв.

Заповедта да се връчи на представляващия „Гид Пауър“ ЕООД гр. Елхово за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Пепа Кючукова – заместник-кмет на община Елхово.

ПЕТЪР ГЕНДОВ /п/ не се чете
Кмет на община Елхово