



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 773

гр. Елхово, 09.10.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1 т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 53, ал. 1 т. 3 и ал. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решения №№ 273/23/16/ от Протокол № 23/24.07.2025 г. и 289/24/10/ от Протокол № 24/25.09.2025 г. на Общински съвет – Елхово

ЗАПОВЯДВАМ:

Да се прекрати съсобствеността чрез продажба на идеалната част на община Елхово представляваща 100/1730 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 730 кв. м. съставляващо поземлен имот Х-407 в кв. 55 по застроителния и регулационен план на с. Кирилово одобрен със заповед № ЛС/Р-183 от 27.05.1993 г., при граници на север – ПИ V-405, на изток – ПИ VI-406, на юг – ПИ IX-426, на запад – улица о. т. 86 – о. т. 127 – о. т. 139, на съсобственичката З. Г. С. собственичка на поземлен имот Х-407 с площ 1 630 кв. м. в кв. 55 по застроителния и регулационен план на с. Кирилово одобрен със заповед № ЛС/Р-183 от 27.05.1993 г., при граници – улица, ПИ V-405, ПИ VI-406 и ПИ IX-426, заедно с построените в имота жилищна сграда, гараж и подобрения, съгласно нот. акт № 22, т. VI, рег. № 8937, н. д. № 796 от 2021 г. вписан в Служба по вписванията с акт № 116, т. VII, д. 1032/2021 г., вх. рег. № 1980 от 14.10.2021 г., дв. вх. № 1970, за сумата от **865,00 лв.** (осемстотин шестдесет и пет лева) и 20 % ДДС равен на **173,00 лв.** (сто седемдесет и три лева).

➤ Сумите от **865,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **173,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 3 % от 1 038,00 лв. равен на **31,14 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** да се внесе по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

➤ На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **300,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

Посочените суми да бъдат внесени в едномесечен срок от връчване на заповедта, след изтичане на 14-дневния срок за обжалване, считано от датата на връчване и обявяване.

В случай на неизплащане на посочените в настоящата заповед суми от страна на съсобственичката, на основание чл. 53, ал. 6 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, същата губи правата си по решението на Общински съвет и по настоящата заповед и производството по продажба се прекратява.

Заповедта да се връчи на З. Г. С. за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – гр. Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Пепа Кючукова – заместник-кмет на община Елхово.

ПЕТЪР ГЕНДОВ /n/ не се чете

Кмет на община Елхово