

ПРОТОКОЛ

№ 25

На двадесет и петото заседание на Общинския съвет-Елхово, област Ямбол, проведено на 23.10.2025 г. от 9.00 ч. в заседателната зала на общината.

От 17 общински съветници на заседанието присъстваха 16.

.....
Д Н Е В Е Н Р Е Д:
.....

1.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Актуализация на сборния бюджет на община Елхово за 2025 година

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

302/25/1/ Общински съвет – Елхово

I. Общински съвет не прие предложения проект на решение

II. Общински съвет не прие предложения проект на решение

III. На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с решение № 229/21/1, раздел IX, т.9 по Протокол № 21 от 19.05.2025 г. и решение № 264/23/4, т.IV по Протокол № 23 от 24.07.2025 г. променя разпределението на субсидия за осъществяване на болнична помощ на МБАЛ"Св.Иван Рилски"ЕООД, гр.Елхово, в частта на т.9.2. за придобиване на дълготрайни материални активи, както следва/съгласно Приложение № 2/:

- за закупуване на DR панел 35/43 за графичен рентгенов апарат – било 25 050 лв., става 40 000 лв.

- за закупуване на лек автомобил втора употреба – било 14 950 лв., става 0 лв.

Решенията в останалата си част остават непроменени.

IV. На основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с решение № 229/21/1, раздел XVII по Протокол № 21 от 19.05.2025 г. променя заемообразно авансово съфинансиране под формата на временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз за изпълнение на проекти средства, както следва/съгласно Приложение № 1/:

- По Национален план за възстановяване и устойчивост – било 450 000 лв., става 500 000 лв.

Решението в останалата си част остава непроменено.

2.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изплащане на д-р Веселин Димитров Кънев на обезщетение за неизползван платен годишен отпуск по Договор за

възлагане на управлението на публично предприятие - еднолично дружество с ограничена отговорност „МБАЛ „Св. Иван Рилски” ЕООД от 13.06.2022 г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

303/25/2/ Общински съвет – Елхово

Общински съвет не прие предложения проект на решение

5.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на нова Наредба за опазване на обществения ред и поддържане на приветлив вид на Община Елхово

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

304/25/5/ Общински съвет – Елхово

Общински съвет не прие предложения проект на решение

7.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

305/25/7/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 8 от Закона за нормативните актове, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 45а от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Елхово приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

2. На основание чл. 34, т. 3 и чл. 35 от Закона за нормативните актове задължава председателя на Общински съвет да удостовери съдържанието на Наредбата.

3. На основание чл. 37, ал. 3 и чл. 39, ал. 1, т. 4 и ал. 2 от ЗНА задължава председателя на Общински съвет - Елхово да обнародва Наредбата във вестник „Елховска дума“ и да изпрати заверен препис от приетата наредба за публикуване на сайта на Община Елхово, след влизане на решението в сила.

4. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет - Елхово възлага на кмета на Община Елхово да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

8. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Наредба за допълнение на Наредба № 13 за управление на общинските пътища в Община Елхово
ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

306/25/8/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 8 от Закона за нормативните актове, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, § 6, ал. 1, т. 2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Елхово приема Наредба за допълнение на Наредба № 13 за управление на общинските пътища в Община Елхово.

2. На основание чл. 34, т. 3 и чл. 35 от Закона за нормативните актове задължава председателя на Общински съвет да удостовери съдържанието на Наредбата.

3. На основание чл. 37, ал. 3 и чл. 39, ал. 1, т. 4 и ал. 2 от ЗНА задължава председателя на Общински съвет - Елхово да обнародва Наредбата във вестник „Елховска дума“ и да изпрати заверен препис от приетата наредба за публикуване на сайта на Община Елхово, след влизане на решението в сила.

4. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет - Елхово възлага на кмета на Община Елхово да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

9. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Наредба за допълнение на Наредба № 15 за изграждане, стопанисване, опазване и контрол на зелената система на територията на Община Елхово

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

307/25/9/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 8 от Закона за нормативните актове, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, § 6, ал. 1, т. 2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински

съвет – Елхово приема Наредба за допълнение на Наредба № 15 за изграждане, стопанисване, опазване и контрол на зелената система на територията на Община Елхово.

2. На основание чл. 34, т. 3 и чл. 35 от Закона за нормативните актове задължава председателя на Общински съвет да удостовери съдържанието на Наредбата.

3. На основание чл. 37, ал. 3 и чл. 39, ал. 1, т. 4 и ал. 2 от ЗНА задължава председателя на Общински съвет - Елхово да обнародва Наредбата във вестник „Елховска дума“ и да изпрати заверен препис от приетата наредба за публикуване на сайта на Община Елхово, след влизане на решението в сила.

4. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет - Елхово възлага на кмета на Община Елхово да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

10. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Наредба за отмяна на Наредба № 19 за овладяване на популацията на безстопанствените животни и придобиване, притежаване, отглеждане и регистрация на кучета на територията на Община Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

308/25/10/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 77, във връзка с чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Елхово приема Наредба за отмяна на Наредба № 19 за овладяване на популацията на безстопанствените животни и придобиване, притежаване, отглеждане и регистрация на кучета на територията на Община Елхово, приета с Решение № 111/9/2/ по протокол № 9 на заседание на Общински съвет – Елхово, проведено на 28.06.2012 г.

2. На основание чл. 34, т. 3 и чл. 35 от Закона за нормативните актове задължава председателя на Общински съвет да удостовери съдържанието на Наредбата.

3. На основание чл. 37, ал. 3 и чл. 39, ал. 1, т. 4 и ал. 2 от ЗНА задължава председателя на Общински съвет - Елхово да обнародва Наредбата във вестник „Елховска дума“ и да изпрати заверен препис от приетата наредба за публикуване на сайта на Община Елхово, след влизане на решението в сила.

11. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 20 за принудително изпълнение на заповеди за

премахване на строежи от IV-та до VI-та категория, незаконни по смисъла на чл. 225, ал. 2 от ЗУТ на територията на Община Елхово

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

309/25/11/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 8 от Закона за нормативните актове, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, § 6, ал. 1, т. 2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Елхово приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 20 за принудително изпълнение на заповеди за премахване на строежи от IV-та до VI-та категория, незаконни по смисъла на чл. 225, ал. 2 от ЗУТ на територията на Община Елхово.

2. На основание чл. 34, т. 3 и чл. 35 от Закона за нормативните актове задължава председателя на Общински съвет да удостовери съдържанието на Наредбата.

3. На основание чл. 37, ал. 3 и чл. 39, ал. 1, т. 4 и ал. 2 от ЗНА задължава председателя на Общински съвет - Елхово да обнародва Наредбата във вестник „Елховска дума“ и да изпрати заверен препис от приетата наредба за публикуване на сайта на Община Елхово, след влизане на решението в сила.

4. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет - Елхово възлага на кмета на Община Елхово да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

12.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Правилник за допълнение на Правилника за организацията и дейността на обществения посредник при Община Елхово

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

310/25/12/ Общински съвет – Елхово

1. На основание § 6, ал. 1, т. 2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Елхово приема Правилник за допълнение на Правилника за организацията и дейността на обществения посредник при Община Елхово.

2. На основание чл. 34, т. 3 и чл. 35 от Закона за нормативните актове задължава председателя на Общински съвет да удостовери съдържанието на Правилника.

3. На основание чл. 37, ал. 3 и чл. 39, ал. 1, т. 4 и ал. 2 от ЗНА задължава председателя на Общински съвет - Елхово да обнародва Правилника във вестник „Елховска дума“ и да изпрати заверен препис от приетия правилник за публикуване на сайта на Община Елхово, след влизане на решението в сила.

4. На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет - Елхово възлага на кмета на Община Елхово да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящето решение.

13. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Промяна на мястото на предоставяне на социалната услуга „Дом за стари хора, с. Чернозем“

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

311/25/13/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 87, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги дава съгласие за промяна на мястото за предоставяне на социалната услуга „Дом за стари хора“ в община Елхово, област Ямбол:

От адрес : с. Чернозем, ул. „Георги Димитров“ №10,

На адрес: гр. Елхово, ул. „Чаталджа“ №4.

2. Възлага на Кмета на община Елхово да извърши последващи действия по изпълнение на Решението.

14. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Повторно разглеждане на предложение за промяна на характера на собствеността от публична в частна върху общински поземлени имоти в землището на село Стройно, община Елхово

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

312/25/14/ Общински съвет – Елхово

Общински съвет не прие проекта на решение

15. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за учредяване на право на строеж за реализация на

инвестиционен проект за изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници и съоръжение за съхранение на електрическа енергия

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

313/25/15/ Общински съвет – Елхово

I.Общински съвет - Елхово на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62, ал. 2, във връзка с чл. 62, ал. 1 от Закона за енергетиката и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от Закона за задълженията и договорите, **ОДОБРЯВА ПРОЕКТ НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР** за учредяване на право на строеж за изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници и съоръжения за присъединяване върху имоти:

1.Поземлен имот с идентификатор 69883.37.98 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1653/25.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЧЕРНИЯ МОСТ, с площ от 26922 кв.м., НТП Гори и храсти в земеделска земя, номер по предходен план: 000098, при съседи: 69883.34.102, 69883.37.62, 69883.37.103;

2.Поземлен имот с идентификатор 69883.37.204 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1653/25.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЧЕРНИЯ МОСТ, с площ от 69037 кв.м., НТП Гори и храсти в земеделска земя, номер по предходен план: 000204, при съседи: 69883.34.102, 69883.37.62, 69883.37.103, 69883.37.201, 69883.37.203

3.Поземлен имот с идентификатор 69883.37.205 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1653/25.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЧЕРНИЯ МОСТ, с площ от 18566 кв.м., НТП Гори и храсти в земеделска земя, номер по предходен план: 000205, при съседи: 69883.37.201, 69883.37.202, 69883.37.203;

4.Поземлен имот с идентификатор 69883.37.100 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1653/25.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за последно изменение Заповед за изменение на КККР КД-14-21/25.02.2021 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЧЕРНИЯ МОСТ, с площ от 63720 кв.м., НТП Гори и храсти в земеделска земя, номер по предходен план: 000100, при съседи: 69883.37.46, 69883.37.62, 69883.37.101, 69883.37.108, 69883.37.203;

5.Поземлен имот с идентификатор 69883.37.103 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-

1653/25.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЧЕРНИЯ МОСТ, с площ от 756 кв.м., НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, номер по предходен план: 000103, при съсед: 69883.34.102, 69883.37.62, 69883.37.98, 69883.37.204;

6.Поземлен имот с идентификатор 69883.36.161 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1653/25.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЧЕРНИЯ МОСТ, с площ от 2333 кв.м., НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, номер по предходен план: 000161, при съсед: 69883.1.9901, 69883.34.97, 69883.34.102, 69883.35.161, 69883.35.912, 69883.36.49, 69883.37.48;

7.Поземлен имот с идентификатор 06001.19.734 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1639/20.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, с. Бояново, м. КАЙРЯКА, с площ от 774671 кв.м., НТП Пасище, номер по предходен план: 000361, при съсед: 06001.3.143, 06001.3.439, 06001.19.392, 06001.19.507, 06001.19.725, 06001.19.726, 06001.19.732, 06001.19.733, 06001.20.366, 06001.20.796, 06001.24.150, 36200.46.196;

8.Поземлен имот с идентификатор 69883.36.49 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1639/20.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, с. Стройно, м. ЦИГАНСКА МОГИЛА, с площ от 155593 кв.м., НТП Пасище, номер по предходен план: 000049, при съсед: 69883.1.9901, 69883.31.153, 69883.35.161, 69883.35.912, 69883.36.14, 69883.36.15, 69883.36.30, 69883.36.40, 69883.36.161;

9.Поземлен имот с идентификатор 69883.37.48 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1639/20.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, заповед за изменение Заповед за изменение на КККР КД-14-21/25.02.2021 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЦИГАНСКА МОГИЛА, с площ от 175424 кв.м., НТП Пасище, номер по предходен план: 000048, при съсед: 69883.1.37, 69883.1.38, 69883.1.39, 69883.1.40, 69883.1.41, 69883.1.9901, 69883.34.102, 69883.36.161, 69883.37.1, 69883.37.13, 69883.37.20, 69883.37.30, 69883.37.35, 69883.37.40, 69883.37.46, 69883.37.62;

10.Поземлен имот с идентификатор 69883.37.62 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1653/25.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за последно изменение Заповед за изменение на КККР КД-14-21/25.02.2021 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЧЕРНИЯ МОСТ, с площ от 3027 кв.м., НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, номер по предходен план: 000062, при съсед: 69883.34.102, 69883.37.46, 69883.37.48, 69883.37.98, 69883.37.100, 69883.37.103, 69883.37.203, 69883.37.204;

11.Поземлен имот с идентификатор 69883.37.201 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед за одобрение на КККР РД-18-1653/25.09.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в област Ямбол, община Елхово, м. ЧЕРНИЯ МОСТ, с площ от 1544 кв.м., НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, номер по предходен план: 000201, при съсед: 69883.34.102, 69883.37.99, 69883.37.202, 69883.37.203, 69883.37.204, 69883.37.205;

в полза на "СОЛАРИОН" ЕООД, ЕИК 208227436, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1504, район Средец, ул. "Шипка" №44. Упълномощава Кмета на Община Елхово да сключи предварителния договор.

16.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Предложение за учредяване безвъзмездно право на ползване на лек автомобил „Мерцедес Ц 200 ЦДИ“ с рег. № У0374АМ на МБАЛ „Св. Иван Рилски“ ЕООД гр. Елхово
ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

314/25/16/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 2 и 4 от Закона за общинската собственост и чл. 39, ал. 3, т. 2 и чл. 65, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово разрешава да се учреди безвъзмездно право на ползване на лек автомобил марка „Мерцедес Ц 200 ЦДИ“ с рег. № У 0374 АМ, идентификационен номер WDB2021941F909136, двигател 61196030159987, светло сив металик за срок от 10 години на „МБАЛ – Св. Иван Рилски“ ЕООД гр. Елхово за нуждите на общинската болница.

2. На основание чл. 44, ал. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за учредено безвъзмездно право на ползване.

17.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездно право на ползване върху недвижими имоти – частна общинска собственост намиращи се в землището на с. Пчела и представляващи сгради с идентификатори №№ 58801.102.2.1 и 58801.102.2.2 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на с. Пчела на Ловно-рибарско сдружение „Калето-2001-ММПГМ“ с. Малък манастир.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

315/25/17/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Елхово разрешава да бъде актуализирана Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елхово през 2025 г. като, в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица “Имоти, върху които община Елхово има намерение да учреди вещни права”, точка Б. “Имоти за които предстои да бъде започната процедура за учредяване на ограничени вещни права” бъдат допълнени позиция № 5. Учредяване право на ползване върху сграда с идентификатор № 58801.102.2.1 по КККР на с. Пчела и позиция № 6. Учредяване право на ползване върху сграда с идентификатор № 58801.102.2.2 по КККР на с. Пчела.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 2 и 4 от Закона за общинската собственост и чл. 65, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет - Елхово разрешава да се учреди безвъзмездно право на ползване върху следните имоти частна общинска собственост представляващи:

- сграда с идентификатор № 58801.102.2.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пчела одобрени със заповед № РД-18-1650/25.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо сградата със заповед № 18-7314-15.07.2025 г. на началника на СГКК-Ямбол, с адрес с. Пчела, със застроена площ 45 кв. м. разположена в поземлен имот с идентификатор № 58801.102.2, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: друг вид сграда за обитаване, предишен идентификатор: няма,

- сграда с идентификатор № 58801.102.2.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пчела одобрени със заповед № РД-18-1650/25.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо сградата със заповед № 18-7314-15.07.2025 г. на началника на СГКК-Ямбол, с адрес с. Пчела, със застроена площ 25 кв. м. разположена в поземлен имот с идентификатор № 58801.102.2, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: друг вид сграда за обитаване, предишен идентификатор: няма

за срок от 10 години, на Ловно-рибарско сдружение „Калето-2001-ММПГМ“ с. Малък манастир за ловен заслон на ловна дружинка към Сдружението.

3. На основание чл. 39, ал. 6 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 41, ал. 1 и 2 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово упълномощава кмета на общината след издаване на заповед да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

18.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба на идеалната част на Община Елхово представляваща 330/1825 кв.м.ид.ч. от дворно място цялото с площ 1 825 кв.м. съставляващо поземлен имот № 191 в кв. 41 по Застроителния и регулационен план на с. Мелница на съсобственичката Поля Николаева Димитрова.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

316/25/18/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Елхово разрешава да бъде актуализирана Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елхово през 2025 г. като, в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица “Имоти, които община Елхово има намерение да продаде”, точка Б. “Имоти за които предстои да бъде започната процедура за продажба” да бъде допълнена позиция № 15. „330/1825 кв. м. ид. ч. от дворно място съставляващо ПИ № 191 кв. 41 по плана на с. Мелница.“

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1, т. 3 и ал. 3 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет - Елхово разрешава прекратяване на съсобственост, чрез продажба на идеалната част на община Елхово представляваща 330/1825 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 825 кв. м. съставляващо поземлен имот № 191 в кв. 41 по застроителния и регулационен план на с. Мелница одобрен със заповед № 11 от 10.02.1986 г., при граници на северозапад – улица, на североизток – ПИ V-за фурна и ПИ № 192, на юг – ПИ № 193, на югозапад – ПИ № 190 и ПИ № 345, на съсобственичката Поля Николаева Димитрова собственичка на 1495/1825 кв. м. ид. ч. от поземлен имот № 191 целия с площ 1 825 кв. м. в кв. 41 по застроителния и регулационен план на с. Мелница одобрен със заповед № 11 от 10.02.1986 г., при граници – улица, УПИ V-за фурна, ПИ № 192, ПИ № 193, ПИ № 190 и ПИ № 345, съгласно нот. акт № 21, т. VII, рег. № 10367, н. д. № 1033 от 2023 г. вписан в Служба по вписванията с акт № 130, т. VIII, д. 1278/2023 г., вх. рег. № 2351 от 28.12.2023 г., дв. вх. № 2350.

3. На основание чл. 42 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово упълномощава кмета на общината да възложи изготвяне на пазарната оценка на имота на оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

4. На основание чл. 52, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет определя 30 % от постъпленията от ликвидиране на съсобствеността в имота, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в с. Мелница.

19.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Допускане за изработване на проект за изменение на Общ устройствен план в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 17748.89.5 и 17748.89.6 по КККР на с. Гранитово, м-ст „Ангелова чешма“, община Елхово, област Ямбол.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

317/25/19/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл.124, ал.1 от ЗУТ разрешава изменението на общ устройствен план на поземлени имоти с идентификатори 17748.89.5 и 17748.89.6 по КККР на с. Гранитово, м-ст „Ангелова чешма“, община Елхово, област Ямбол.

Проектът за ОУП следва да се изработи съобразно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява заданието за проектиране по чл.125 от ЗУТ на Общ устройствен план в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 17748.89.5 и 17748.89.6 по КККР на с. Гранитово, м-ст „Ангелова чешма“, община Елхово, област Ямбол.

Съгласно чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията решението не подлежи на оспорване.

20.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Отпускане на еднократни социални помощи на граждани от общината.

ВНОСИТЕЛ: Татяна Дюлгерова – председател на ПК по социална политика и обществени дейности

ОБС РЕШИ:

318/25/20/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и писмо № ФО - 4/02.05.2025 г. на МФ, Общински съвет–Елхово **предоставя** еднократна финансова помощ на:

1. К. Л. У., гр. Елхово – 500.00 лв.

II. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и писмо № ФО - 4/02.05.2025 г. на МФ, Общински съвет–Елхово **не предоставя** еднократна финансова помощ на:

1. Ц. В. Д., с. Изгрев

2. И. С. М., с. Изгрев

Вярно,
Мария Петрова
Гл.специалист ОбС

Снежана Делчева
Председател на ОбС /П/