



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-849

гр. Елхово, 04.11.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 89, ал.1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и Протокол от 29.10.2025 г. на комисията назначена със заповед № РД-774/09.10.2025 г. на кмета на община Елхово

ЗАПОВЯДВАМ :

Определям М. Х. А. от гр. Е. за спечелила публичния търг за продажба на имот частна общинска собственост намиращ се в гр. Елхово и представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.447 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот : гр. Елхово, ул. Черно море № 18, площ : 347 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор : няма, номер по предходен план : 447, квартал 37, парцел III, при граници : поземлени имоти с идентификатори 27382.500.448, 27382.500.438, 27382.500.7040, 27382.500.7111, за сумата от **39 600,00 лв.** /тридесет и девет хиляди и шестстотин лева/ и 20 % ДДС равен на **7 920,00 лв.** /седем хиляди деветстотин и двадесет лева/.

Спечелилият търга да внесе, както следва :

1. Сумата от **39 600,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **7 920,00 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

2. На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 3 % от 47 520,00 лв. равен на **1 425,60 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

3. На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

4. На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **300,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

На основание чл. 90, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, сумите да се внесат в едномесечен срок от датата на влизането в сила на настоящата заповед. В случай на неизплащане на сумите на основание чл. 87, т. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество да не се възстановява внесения депозит с операционна бележка № 28025123 от 24.10.2025 г. на „Банка ДСК“ АД в размер на 1 200,00 лв.

Заповедта да се връчи на М. Х. А. за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Пепа Кючукова – заместник-кмет на община Елхово.

ПЕТЪР ГЕНДОВ /п/ не се чете
Кмет на община Елхово