



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска“ №13; Тел.: 0478/88004; Факс: 88034;
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-848

гр. Елхово, 04.11.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 89, ал.1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и Протокол от 29.10.2025 г. на комисията назначена със заповед № РД-774/09.10.2025 г. на кмета на община Елхово

ЗАПОВЯДВАМ :

Определям „Жанел Ж 70“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Елхово, ул. „Трети март“ № 45, ЕИК 201414216, представлявано от управителя Ж. А. Ж. за спечелило публичния търг за продажба на имот частна общинска собственост намиращ се в гр. Елхово и представляващ поземлен имот с идентификатор 27382.500.9707 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР със заповед № КД-14-28-284/19.10.2010 г. на началника на СГКК – Ямбол, адрес на поземления имот : гр. Елхово, ул. Витоша № 5, площ : 389 кв. м., трайно предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване : за друг вид застрояване, предишен идентификатор : 27382.500.9501, номер по предходен план : квартал 10, парцел III, при граници : поземлени имоти с идентификатори 27382.500.7114, 27382.500.9973, 27382.500.9708, 27382.500.9974, за сумата от **21 000,00 лв.** /двадесет и една хиляди лева/ и 20 % ДДС равен на **4 200,00 лв.** /четири хиляди и двеста лева/.

Спечелилият търга да внесе, както следва :

1. Сумата от **21 000,00 лв.** и 20 % ДДС равен на **4 200,00 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 445600 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

2. На основание чл. 35, ал. 2 от Наредба № 14 за определяне размера на местните данъци на територията на община Елхово, данък при възмездно придобиване на имущество в размер на 3 % от 25 200,00 лв. равен на **756,00 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 442500 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

3. На основание чл. 36 от Наредба № 7 за определяне и администрирането на местните такси и цени за услуги на територията на община Елхово, такса по производство за продажба на нежилищен имот в размер на **8,33 лв.** и 20 % ДДС равен на **1,67 лв.** по IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

4. На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходи за изготвяне на пазарната оценка на имота предмет на настоящата продажба в размер на **300,00 лв.** да се внесат по IBAN сметка № BG84STSA93003101343300, на община Елхово в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

На основание чл. 90, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, сумите да се внесат в едномесечен срок от датата на влизането в сила на настоящата заповед. В случай на неизплащане на сумите на основание чл. 87, т. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество да не се възстановява внесения депозит с приходна квитанция № 40872 от 27.10.2025 г. в размер на 1 400,00 лв.

Заповедта да се връчи на представляващия „Жанел Ж 70“ ЕООД гр. Елхово за сведение и изпълнение, да се обяви на публично място в сградата на общинска администрация и се публикува на електронната страница на община Елхово.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Копие от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура – Ямбол, Териториално отделение – гр. Елхово за осъществяване на надзор по законосъобразност.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Пепа Кючукова – заместник-кмет на община Елхово.

ПЕТЪР ГЕНДОВ /п/ не се чете
Кмет на община Елхово