

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛХОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

ПРОТОКОЛ № 19

Днес 22.07.2025 г. от 15.00 часа в заседателната зала на община Елхово се проведе заседание на ПК по ОСТСУЕ. Присъстват: Димитър Загорев – председател, Ана Генчева, Йордан Дуков и инж. Янко Георгиев. Отсъства Димитър Биволаров.

Присъстваха още: г-н Християн Кускунов – председател на ОбС, г-н Петър Гендов – кмет на общината, г-жа Пепа Кючукова – зам. кмет на общината, г-н Господин Брайков – зам. кмет на общината, Мария Петрова – н-к отдел.

ДНЕВЕН РЕД:

4.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Актуализация на сборния бюджет на община Елхово за 2025 година

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

5.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

6.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Наредба за допълнение на Наредба № 18 за реда за управление на горските територии, собственост на Община Елхово

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

15.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Предложение за предоставяне под наем на 16426/26426 кв.м.ид.ч. от имот с ид.№27382.500.2571 с площ 26426 кв.м. в гр. Елхово за срок от десет стопански години.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

16.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба на идеалната част на Община Елхово представляваща 100/1730 кв.м.ид.ч от дворно място цялото с площ 1 730 кв.м. съставляващо поземлен имот Х-407 в кв. 55 по Застроителния и регулационен план на с. Кирилово на съсобственичката Златка Генова Стайкова.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхов

17.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор **27382.500.2615.1.27** с площ от 80 кв.м., находящ се в град Елхово на ул. “Ал. Стамболийски“ №66, ет.1 за срок от 10 /десет/ години след провеждане на публичен търг.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

18.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор **27382.500.1754.1.22** с площ 31.16 кв.м., находяща се в град Елхово на ул. „Индже войвода“ №2, ет.3 за срок от 5 /пет/ години след провеждане на публичен търг.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

19.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Предложение за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост представляващ 19 кв.м. ид. ч. от ПИ с идентификатор **27382.500.9001**, целият с площ от 866 кв.м., находящ се в град Елхово на ул. “Трети март“ след провеждане на публичен търг.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

20.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Определяне на пазарни цени за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

21.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изменение на Решение № 169/15/18/ от 17.12.2024 г. на Общински съвет - Елхово за промяна на началните цени за продажба на дървесина на територията на Община Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

23.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Одобряване на Годишен отчет по изпълнение на концесионните договори в Община Елхово за 2024 година

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

24.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Определяне на представител на Община Елхово в Общото събрание на акционерите в „Комплекс Колхида“ АД и даване на мандат на представителя на Община Елхово в Общото събрание на акционерите в „Комплекс Колхида“ АД за гласуване на точките от дневния ред на обявеното на 04 август 2025 г. редовно Общо събрание на акционерите.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

25.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване в обхвата на поземлен имот с идентификатор 47768.17.86 по КК и КР на с. Мелница, м-ст „Метлите“, община Елхово, област Ямбол.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

1/4 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Жана Драгоева
г-жа Жана Драгоева представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 3, „възд.се” - 1

Становище:

С **3** гласа ”за” и **1** „възд.се” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

2/5 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - **4**

Становище:

С **4** гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

3/6 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - **4**

Становище:

С **4** гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

4/15 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението
ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 4

Становище:

С 4 гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

5/16 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 4

Становище:

С 4 гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

6/17 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 2 гласа, 1 „против”, 1 „възд.се”

Становище:

С 2 гласа ”за”, 1 „против” и 1 „възд.се” комисията по ОСТСУЕ
няма конкретно становище.

7/18 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 3, „възд.се” - 1

Становище:

С 3 гласа ”за” и 1 „възд.се” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя**
предложението.

8/19 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 1, „възд.се” - 2, „против”- 1

Становище:

С 1 глас ”за”, 1 „против” и 2 „възд.се” комисията по ОСТСУЕ няма конкретно становище.

9/20 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „възд.се” - 4

Становище:

С 4 гласа ”възд.се” комисията по ОСТСУЕ няма конкретно становище.

10/21 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 4

Становище:

С 4 гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

11/23 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 4

Становище:

С 4 гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

12/24 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 4

Становище:

С 4 гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

13/25 г-н Димитър Загорев даде думата на г-жа Пепа Кючукова
г-жа Пепа Кючукова представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 4

Становище:

С 4 гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

Председател:
Димитър Загорев

Гл. специалист в ОбС:
Мария Петрова