



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

№ ДС-04-00018-18.11.2025 г.

На основание чл. 34а, ал. 2 и чл. 34в, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка със съвместна Заповед № РД-02-14-2180/27.10.2025 г. / ЗМФ-960/24.10.2025 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на финансите, за одобряване на отчуждаването за държавна нужда на имот – частна общинска собственост, находящ се на територията на ГКПП „Лесово-Хамзабейли“, с. Лесово, общ. Елхово, обл. Ямбол и приложените към нея: подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване на ГКПП „Лесово-Хамзабейли“ (одобрен със Заповед № РД-02-14-599/23.08.2006 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството), Акт за частна общинска собственост № 2537/26.08.2010 г., скица № 15-2183427/29.09.2025 г. на АГКК, искане за отчуждаване от Агенция „Митници“, одобрено от министъра на финансите, Доклад за пазарна оценка на недвижим имот от 26.05.2025 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Отчуждавам за държавна нужда имот – частна общинска собственост, находящ се на територията на ГКПП „Лесово-Хамзабейли“, с. Лесово, общ. Елхово, обл. Ямбол, представляващ 2079/142079 идеални части от поземлен имот с идентификатор 43459.502.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на селото, целия с площ от 142079 кв.м, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2537/26.08.2010 г., а съгласно скица № 15-2183427/29.09.2025 г. издадена от Агенцията по геодезия, картография и кадастър – целия с площ от 142068 кв.м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид имот със специално предназначение и ползване.

2. Извършването на отчуждителното производство е свързано с реализиране на предвижданията на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване на ГКПП „Лесово-Хамзабейли“, с. Лесово, общ. Елхово, обл. Ямбол, одобрен със Заповед № РД-02-14-599/23.08.2006 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството.

3. Средствата, необходими за изплащане на паричното обезщетение на община Елхово, в размер на 5 546,94 лв. (пет хиляди петстотин четиридесет и шест лева и деветдесет и четири стотинки), се осигуряват от Агенция „Митници“ на основание чл. 39, ал. 4 от ЗДС и се изплащат след влизане на заповедта в сила.

На основание чл. 34в, ал. 2 от Закона за държавната собственост, копие от заповедта да се изпрати на кмета на община Елхово, за да бъде поставена на видно място в сградата на Община Елхово и обявена на интернет страницата ѝ, на Агенция „Митници“ и на Министерство на регионалното развитие и благоустройството. Заповедта да се обяви на интернет страницата на Областна администрация Ямбол.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд Ямбол, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на заинтересованите лица по реда на чл. 34в, ал. 2 от ЗДС.

НИКОЛАЙ КОСТАДИНОВ (п)

Областен управител на област Ямбол