

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛХОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

Препис-извлечение:

ПРОТОКОЛ

№ 27

На двадесет и седмото заседание на Общинския съвет-Елхово, област Ямбол, проведено на 16.12.2025 г. от 9.00 ч. в заседателната зала на общината.

От 17 общински съветници на заседанието присъстваха 16.

ДНЕВЕН РЕД:

1.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Окончателна актуализация на сборния бюджет на община Елхово за 2025 година

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

332/27/1/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси променя сборния бюджет на община Елхово съгласно Приложение № 1.

II. На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.127, ал.1 от Закона за публичните финанси променя поименния списък за капиталови разходи съгласно Приложение № 2.

2.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Определяне на реда и условията за провеждане на конкурс за управител на „Медицински център №1-Елхово” ЕООД, съгласно изискванията на Закона за публичните предприятия, Правилника за прилагане на ЗПП и Наредба № 4 за реда и условията за упражняване правата на Община Елхово в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност.

ВНОСИТЕЛ: Димитър Загоров – общински съветник

ОБС РЕШИ:

333/27/2/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл.15, ал.1, т.15.3. във връзка с чл.15, ал.3, т.1 от договора за възлагане на управлението на публично предприятие - „Медицински център № 1 - Елхово” ЕООД от 08.05.2025 г., общински съвет прекратява предсрочно договора сключен с д-р Мариела Иванова Вангелов с едномесечно предизвестие във връзка с подадените финансови отчети.

2. На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.63, ал.3 от Закона за лечебните заведения, чл.21, ал.1 от ЗПП, чл.69, ал. 2 от ППЗПП и чл.22, ал.1 от Наредба № 4 за реда и условията за упражняване правата на Община Елхово в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет-Елхово взема решение за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център №1-Елхово“ ЕООД.

3. На основание чл.22, ал.2 от Наредба №4 за реда и условията за упражняване правата на Община Елхово в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет-Елхово определя:

1. условията на конкурса;
2. определя минималните и специфичните изисквания за заемане на длъжността;
3. необходимите документи, мястото и сроковете за подаването им, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото предложение.

4. На основание чл.22, ал.2, т.1 от Наредба №4 за реда и условията за упражняване правата на Община Елхово в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет-Елхово определя състава на Комисия за подготовка и провеждане на конкурса в състав от 7 души и определя възнаградението им в размер на 150.00 лева както следва:

Председател: д-р Блага Димитрова Георгиева – общински съветник-магистър по медицина;

- Членове:**
1. Даниел Атанасов Атанасчев – общински съветник;
 2. Димитър Георгиев Биволаров – общински съветник;
 3. Красимир Георгиев Кръстев – общински съветник;
 4. Живка Тодорова Кафеджиева – зам. кмет на община Елхово;
 5. Мария Цветанова Петрова – н-к отдел Общинка собственост;
 6. Лидия Красиминова Кръстева – гл. юрисконсулт в община Елхово;

5. На основание чл.22, ал.2, т.3 от Наредба №4 за реда и условията за упражняване правата на Община Елхово в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, Общински съвет-Елхово задължава председателя на ОбС-Елхово да публикува обява в един местен вестник, и на официалната интернет страница на общината, която съдържа минималните и специфичните изисквания за заемане на длъжността, условията на конкурса, необходимите документи, мястото и сроковете за подаването им.

3.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изменение на т. VI.1. 38/5/5 от Решение прието на заседание на Общински съвет Елхово проведено на 19.02.2024г. с протокол №5/19.02.2024г.

ВНОСИТЕЛ: Димитър Загорев – общински съветник

ОбС РЕШИ:

334/27/3/ Общински съвет – Елхово

Общински съвет не прие предложения проект на решение

4.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от Община Елхово в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаващ авансово плащане по договор № 28/Г.6/01/003528-С01 от 30.10.2025 г. по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в град Елхово, Община Елхово, а именно: улица Трети март“, сключен между Община Елхово и ДФ „Земеделие“.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

335/27/4/ Общински съвет – Елхово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т.24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 28/Г.6/01/003528-С01 от 30.10.2025 г. по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в град Елхово, Община Елхово, а именно: улица Трети март“, сключен между Община Елхово и Държавен фонд „Земеделие“, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, представляван от Ива Павлинова Иванова в качеството ѝ на Изпълнителен директор на Държавен фонд „Земеделие“, Общински съвет – Елхово:

1.Упълномощава кмета на Община Елхово да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 823 989,74 лв. (осемстотин двадесет и три хиляди, деветстотин осемдесет и девет лева и седемдесет и четири стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 28/Г.6/01/003528-С01 от 30.10.2025 г по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в град Елхово, Община Елхово, а именно: улица Трети март“, сключен между Община Елхово и ДФ „Земеделие“.

2.Възлага на кмета на Община Елхово да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 28/Г.6/01/003528-С01 от 30.10.2025 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

Настоящото решение е прието на заседание на общински съвет Елхово, проведено на 16.12.2025 г., Протокол № 27, т.4 от дневния ред по доклад № 4 /

16.12.2025 при кворум от 15 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 13 гласа „за”, 1 „против” и „въздържали се” 1, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Елхово.

5.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от Община Елхово в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечаващ авансово плащане по договор № 28/Г.6/01/003584-С01 от 30.10.2025 г. по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в гр. Елхово, община Елхово, а именно улиците: ул. "Рила", ул. „Иван Вазов”, ул. „Паисий Хилендарски”, ул. „Черно море“, сключен между Община Елхово и ДФ „Земеделие”.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

336/27/5/ Общински съвет – Елхово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т.24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 28/Г.6/01/003584-С01 от 30.10.2025 г. по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в гр. Елхово, община Елхово, а именно улиците: ул. "Рила", ул. „Иван Вазов”, ул. „Паисий Хилендарски”, ул. „Черно море“, сключен между Община Елхово и Държавен фонд „Земеделие”, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, представляван от Ива Павлинова Иванова в качеството ѝ на Изпълнителен директор на Държавен фонд „Земеделие“, Общински съвет – Елхово:

1.Упълномощава кмета на Община Елхово да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 825 843,32 лв. (осемстотин двадесет и пет хиляди, осемстотин четиридесет и три лева и тридесет и две стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 28/Г.6/01/003584-С01 от 30.10.2025 г по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в гр. Елхово, община Елхово, а именно улиците: ул. "Рила", ул. „Иван Вазов”, ул. „Паисий

Хилендарски”, ул. „Черно море“, сключен между Община Елхово и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на Община Елхово да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 28/Г.6/01/003584-С01 от 30.10.2025 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Настоящото решение е прието на заседание на общински съвет Елхово, проведено на 16.12.2025 г., Протокол № 27, т.5 от дневния ред по доклад № 5/16.12.2025 при кворум от 15 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 14 гласа „за”, 0 „против” и „въздържали се” 1, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Елхово.

6.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от Община Елхово в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечаващ авансово плащане по договор № 28/Г.6/01/003875-С01 от 30.10.2025 г. по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в гр. Елхово, община Елхово, а именно улиците: ул. "Екзарх Йосиф", ул. „Тунджа”, ул. "Цар освободител", сключен между Община Елхово и ДФ „Земеделие”.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

337/27/6/ Общински съвет – Елхово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т.24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 28/Г.6/01/003875-С01 от 30.10.2025 г. по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в гр. Елхово, община Елхово, а именно улиците: ул. "Екзарх Йосиф", ул. „Тунджа”, ул. "Цар освободител“, сключен между Община Елхово и Държавен фонд „Земеделие”, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, представляван от Ива Павлинова Иванова в качеството ѝ на Изпълнителен директор на Държавен фонд „Земеделие“, Общински съвет – Елхово:

1. Упълномощава кмета на Община Елхово да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 983 118,08 лв. (деветстотин осемдесет и три хиляди, сто и осемнадесет лева и осем стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления

размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 28/Г.6/01/003875-С01 от 30.10.2025 г по Интервенция П.Г.6. „Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за Проект „Реконструкция и рехабилитация на част от уличната мрежа в гр. Елхово, община Елхово, а именно улиците: ул. "Екзарх Йосиф", ул. „Тунджа“, ул. "Цар освободител“, сключен между Община Елхово и ДФ „Земеделие“.

2.Възлага на кмета на Община Елхово да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 28/Г.6/01/003875-С01 от 30.10.2025 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

Настоящото решение е прието на заседание на общински съвет Елхово, проведено на 16.12.2025 г., Протокол № 27, т.6 от дневния ред по доклад № 6/ 16.12.2025 при кворум от 15 общински съветника и след проведено съгласно чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 15 гласа „за“, 0 „против“ и „въздържали се“ 0, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Елхово.

7.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Ценоразпис за продажба на дървесина, добита от горски и извън горски територии, собственост на Община Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

338/27/7/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА Общински съвет – Елхово променя и допълва, определените с Решение № 51/5/18/ от 27.02.2024 г. на Общински съвет – Елхово начални цени за добив и продажба на дървесина, както следва:

5. Дърва за горене от широколистни твърди – 35.00 лв. за пр.куб.м. без ДДС.

Създава нова т. 6. Дървесина добита извън горски територии - 30 лв.пр. м³ без ДДС.

II. В останалата си част Решение № 51/5/18/ от 27.02.2024 г. остава непроменено.

III. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 51/5/18/ от 27.02.2024 г. на Общински съвет – Елхово.

8.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Принципно съгласие за изграждане на паметник на Пеньо Пенев в гр.Елхово

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

339/27/8/ Общински съвет – Елхово

Общински съвет не прие предложения проект на решение

9.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Определяне на пазарна цена за продажба на недвижим имот частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

340/27/9/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово определя пазарната цена за продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ 330/1825 кв. м. ид. ч. от дворно място цялото с площ 1 825 кв. м. съставляващо поземлен имот № 191 в кв. 41 по застроителния и регулационен план на с. Мелница одобрен със заповед № 11 от 10.02.1986 г., при граници на северозапад – улица, на североизток – ПИ V-за фурна и ПИ № 192, на юг – ПИ № 193, на югозапад – ПИ № 190 и ПИ № 345, на стойност 2 970,00 лв. без ДДС/1 518,54 евро без ДДС.

2. На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходите по изработване на пазарната оценка от независим оценител да са за сметка на приобретателя.

3. Възлага на кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба.

10.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Даване на принципно съгласие за предоставяне под наем на имоти – полски пътища, определени по реда на чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, за стопанската 2025 - 2026г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

341/27/10/ Общински съвет – Елхово

I.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.75б, ал.2 от ППЗСПЗЗ и чл. 37в, ал.16 и ал.17 от ЗСПЗЗ - Общински съвет-Елхово дава принципно съгласие да се предоставят под наем, за стопанската 2025/2026г общинските полски пътища и напоителни канали, които не функционират и заявени от земеделските производители и включени в съответните блокове за земеделско ползване по цена:

- в размер на **27,00лв/дка** представляваща средно годишно рентно плащане, дължимо за 2025/26г. за землището на **гр.Елхово, община Елхово**, съгласно Протокол №1 от 24.01.2025г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол за определяне на средното годишно рентно плащане за стопанската 2025/26г. на територията на община Елхово.
- в размер на **30,00лв/дка** представляваща средно годишно рентно плащане, дължимо за 2025/26г. за землището на **с.Трънково, община Елхово**, съгласно Протокол №1 от 24.01.2025г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол за определяне на средното годишно рентно плащане за стопанската 2025/26г. на територията на община Елхово.
- в размер на **24,00лв/дка** представляваща средно годишно рентно плащане, дължимо за 2025/26г. за землището на **с.Чернозем, община Елхово**, съгласно Протокол №1 от 24.01.2025г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол за определяне на средното годишно рентно плащане за стопанската 2025/26г. на територията на община Елхово.
- в размер на **34,00** лв./дка, представляваща средно годишно рентно плащане, дължимо за 2025/26 г. за землището на **с. Мелница, община Елхово**, съгласно Протокол №1 от 24.01.2025г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол за определяне на средното годишно рентно плащане за стопанската 2025/26г. на територията на община Елхово.
- в размер на **22,00** лв./дка, представляваща средно годишно рентно плащане, дължимо за 2025/26 г. за землището на **с. Изгрев, община Елхово**, съгласно Протокол №1 от 24.01.2025г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол за определяне на средното годишно рентно плащане за стопанската 2025/26г. на територията на община Елхово.

II.Наемателите, на които са предоставени полските пътища, са длъжни да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската 2025/2026г.

III.На основание чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Елхово упълномощава кмета на общината да сключи договорите за наем за стопанската 2025/2026г.

11.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТНОСНО: Отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури инвитро на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на община Елхово

ВНОСИТЕЛ: Татяна Дюлгерова – председател на ПК по социална политика и обществени дейности

ОБС РЕШИ:

342/27/11/ Общински съвет – Елхово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл.20 от Правилника за финансово подпомагане на семейства и двойки с репродуктивни проблеми, жители на община Елхово, отпуска финансово подпомагане в размер на **2500**

лв./1278.23 евро на М. Н. П. с подадено заявление с вх. № 718/26.11.2025., съгласно приложение № 1

12.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Отпускане на еднократни социални помощи на граждани от общината.

ВНОСИТЕЛ: Татяна Дюлгерова – председател на ПК по социална политика и обществени дейности

ОБС РЕШИ:

343/27/12/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и писмо № ФО - 4/02.05.2025 г. на МФ, Общински съвет–Елхово **предоставя** еднократна финансова помощ на:

1. С. Д. В., с. Гранитово – 200.00 лв.

Вярно,
Мария Петрова
Гл.специалист ОбС

Снежана Делчева
Председател на ОбС /П/