

О Т Ч Е Т

от Петър Георгиев Гендов – кмет на община Елхово

ОТНОСНО: Дейността на общинска администрация по изпълнение решенията на Общински съвет-Елхово за периода юли 2025 г. - декември 2025 г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

За периода юли 2025 г. - декември 2025 г. Общински съвет – Елхово е провел пет заседания.

От кмета на общината са внесени 76 предложения. На 1 предложение вносител е г-н Християн Кускунов, на пет предложения г-жа Татяна Дюлгерова - председател на ПК по СПОД. Броят на приетите решения е 75. Изпълнението на 62 от тях изисква конкретни действия от страна на общинска администрация.

По ПРОТОКОЛ № 23 от заседание проведено на 24.07.2025 г. са внесени 24 предложения, приети са 19 решения, като 15 от тях изискват действия от страна на общинска администрация.

Т.9 и 10 отчети

Т.3

Информацията за изпълнение сборния бюджет на община Елхово за първото шестмесечие на 2025 г. е представена в срок в Министерство на финансите чрез информационна система ИСО и в Сметна палата, сектор Ямбол.

Т.4

Извършена е актуализация на сборния бюджет на община Елхово за 2025 година съгласно заповед № РД-612/04.08.2025 г.

Т.6

Наредба № 18 за реда за управление на горските територии, собственост на Община Елхово е обнародвана във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

Т.7

Допълнението на Наредба № 25 за градската среда на град Елхово е обнародвана във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

Т.8

Правилникът за работа на фонд „Култура“ на Община Елхово е обнародван във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

T.11

Подадено е проектно предложение в ИСУН с входящ № BG-RRP-13.009-0087 – „Инсталиране на фотоволтаични системи в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност в Община Елхово и закупуване на електрическо превозно средство и зарядна станция“ на стойност 506 902.80 лв. Сключен договор за безвъзмездна финансова помощ.

T.12

Подадено е проектно предложение в ИСУН с входящ № BG-RRP-11.022-0039 – „Елхово - сцена на традицията и съвременното изкуство“ на стойност 249 954.45 лв. Сключен договор за безвъзмездна финансова помощ. Предвидените по проекта дейности се изпълняват.

T.13

Приетият „Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Елхово“ е изпратен на Агенцията за социално подпомагане.

T.15

В изпълнение на Решение № 272/23/15 на Общински съвет – Елхово са проведени публични търгове за отдаване под наем на определените части от имота. Въз основа на резултатите от търговете са сключени договори за наем със спечелилите участници.

T.16

С договор е възложено на „Рони 7“ ЕООД гр. Елхово изработване на пазарна оценка на недвижимия имот.

T.19

За имота по т. 1.6 е издадена заповед № РД-682/04.09.2025 г. за провеждане на публичен търг. Със заповед № РД-739/26.09.2025 г. е определен „Гид Пауър“ ЕООД гр. Елхово за спечелил публичния търг. Сключен е договор от 10.11.2025 г. за покупко-продажба.

T.21

Съобразно взетото решение и Закона за водите се изготви приемно-предавателен протокол между община Елхово и „Водоснабдяване и канализация“ – ЕООД, гр.Ямбол за направените инвестиции за 2024год., финансирани от ВиК оператора.

T.22

Съобразно взетото решение и Закона за концесиите, одобрения Годишен отчет за 2024 година за изпълнение на концесионните договори е изпратен на 22.08.2025г. до Национален концесионен регистър.

T.23

Кметът на общината взе участие в Общото събрание на акционерите в „Комплекс Колхида“ АД и гласува съгласно мандата даден от Общински съвет – Елхово.

T.24

Внесен ПУП-одобрен и е влязъл в сила.

По ПРОТОКОЛ № 24 от заседание проведено на 25.09.2025 г. са внесени 22 предложения, приети са 21 решения, като 14 от тях изискват действия от страна на общинска администрация.

Т.1

Приетият отчет за изпълнение сборния бюджет на община Елхово за 2024 г. е представен в срок в Министерство на финансите чрез информационна система ИСО и в Сметна палата, сектор Ямбол.

Т.2

Извършена е актуализация на сборния бюджет на община Елхово за 2025 година съгласно заповед № РД-747/30.09.2025 г.

Т.5

В изпълнение на Решение № 284/24/5 на Общински съвет – Елхово е задействана процедура по провеждане на публичен търг за отдаване под наем на посочените части от имота, предоставен за управление на ОУ „Св. Паисий Хилендарски“ – гр. Елхово. Изготвена е тръжната документация и търгът е насрочен през януари 2026 г.

Т.7

В изпълнение на Решение № 285/24/6 на Общински съвет – Елхово е извършена поправка на допуснатите очевидни фактически грешки в Решение № 237/21/9. Коригираното решение е предадено на инвеститора за сведение и последващи действия.

Т.8

С Решение № 287/24/8 на Общински съвет – Елхово са одобрени оценка и заместващи имоти по чл. 19 ЗСПЗЗ и е възложено на кмета да предприеме необходимите действия по изпълнението му. Към момента не е възникнала необходимост от последващи действия.

Т.10

За имота по т. 1.2 е издадена заповед № РД-774/09.10.2025 г. за провеждане на публичен търг. Със заповед № РД-849/04.11.2025 г. е определена Мария Христова Атанасова за спечелила публичния търг. Сключен е договор от 25.11.2025 г. за покупко-продажба.

За имота по т. 1.3 е издадена заповед № РД-774/09.10.2025 г. за провеждане на публичен търг. Със заповед № РД-848/04.11.2025 г. е определено „Жанел Ж 70“ ЕООД гр. Елхово за спечелило публичния търг. Сключен е договор от 03.12.2025 г. за покупко-продажба.

За имота по т. 1.4 е издадена заповед № РД-774/09.10.2025 г. за провеждане на публичен търг. Със заповед № РД-847/04.11.2025 г. е определен Джелаледин Билял Азис за спечелил публичния търг. Сключен е договор от 15.12.2025 г. за покупко-продажба.

За имота по т. 1.5 е издадена заповед № РД-774/09.10.2025 г. за провеждане на публичен търг. Със заповед № РД-850/04.11.2025 г. е определен Диян Димитров Денчев за спечелил публичния търг. Сключен е договор от 02.12.2025 г. за покупко-продажба.

За имота по т. 1.6 е издадена заповед № РД-773/09.10.2025 г. за прекратяване на съсобственост със Златка Генова Стайкова. Сключен е договор от 14.11.2025 г. за покупко-продажба.

T.11

С договор е възложено на „Рони 7” ЕООД гр. Елхово изработване на пазарна оценка на недвижимия имот.

T.12

Внесен ПУП-одобрен и е влязъл в сила.

T.13

Внесен проект за изменение на ОУП одобрен и е влязъл в сила.

T.14

Внесен проект за изменение на ОУП одобрен и е влязъл в сила.

T.15

Обявен и е влязъл в сила.

T.19

Отпуснатите еднократни финансови помощи на жители от общината са изплатени в пълен размер.

T.20

Подадено проектно предложение в Системата за електронно управление на ДФЗ с наименование „Предотвратяване на щети от пожари в горски територии, собственост на Община Елхово“ на стойност 782 177, 44 лв. без ДДС. Проектното предложение е на етап „Оценяване“

T.21

В изпълнение на Решение № 300/24/21 на Общински съвет – Елхово е дадено разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на община Елхово за посочените имоти. Предстои предприемане на последващите нормативно определени действия по реда на ЗУТ.

По ПРОТОКОЛ № 25 от заседание проведено на 23.10.2025 г. са внесени 20 предложения, прието са 14 решение, като 13 изискват действие от страна на общинска администрация.

T.1

Извършена е актуализация на сборния бюджет на община Елхово за 2025 година съгласно заповед № РД-824/31.10.2025 г.

T.7

Измененията в Наредба № 11 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища са обнародвани във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

T.8

Допълнението на Наредба № 13 за управление на общинските пътища в Община Елхово е обнародвано във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

T.9

Допълнението на Наредба № 15 за изграждане, стопанисване, опазване и контрол на зелената система на територията на Община Елхово е обнародвано във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

T.10

Отмяната на Наредба № 19 за овладяване на популацията на безстопанствените животни и придобиване, притежаване, отглеждане и регистрация на кучета на територията на Община Елхово е обнародвана във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

T.11

Допълнението на Наредба № 20 за принудително изпълнение на заповеди за премахване на строежи от IV-та до VI-та категория, незаконни по смисъла на чл. 225, ал. 2 от ЗУТ на територията на Община Елхово е обнародвано във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

T.12

Допълнението на Правилника за организацията и дейността на обществения посредник при Община Елхово е обнародвано във вестник „Елховска дума“ и на сайта на Община Елхово.

T.15

В изпълнение на Решение № 313/25/15 на Общински съвет – Елхово е сключен предварителен договор за учредяване на право на строеж за реализация на инвестиционния проект за изграждане на енергиен обект за производство и съхранение на електрическа енергия от възобновяеми източници.

T.16

Издадена е заповед № РД-859/13.11.2025 г. за безвъзмездно право на ползване. Сключен е договор от 08.12.2025 г.

T.17

Издадена е заповед № РД-862/14.11.2025 г. за безвъзмездно право на ползване. Предстои сключване на договор.

T.18

С договор е възложено на „Рони 7“ ЕООД гр. Елхово изработване на пазарна оценка на недвижимия имот.

T.19

Няма внесен проект за изменение на ОУП

T.20

Отпуснатите еднократни финансови помощи на жители от общината са изплатени в пълен размер.

По ПРОТОКОЛ № 26 от заседание проведено на 27.11.2025 г. са внесени 13 предложения, приети са 11 решения, като 11 от тях изискват действия от страна на общинска администрация.

T.1

Извършена е актуализация на сборния бюджет на община Елхово за 2025 година съгласно заповед № РД-892/28.11.2025 г.

Т.3

Подадено е проектно предложение пред Предприятието за управление на дейностите за опазване на околната среда за отпускане на финансова помощ № ДТБО– 4 от 05.12.2025 г. - „Изграждане на Клетка II на Регионално депо за неопасни отпадъци на общините Елхово и Болярово“ с. Добрич, община Елхово в размер на 5 996 000 лв. без ДДС. Проектното предложение е на етап „Оценяване“

Т.5

Предстои процедура по провеждане на публичен търг.

Т.6

В изпълнение на Решение № 323/26/6 на Общински съвет – Елхово е стартирана процедура по предоставяне под наем на общински полски пътища за стопанската 2025/2026 г. Към момента се извършва сключване на договорите с наемателите и събиране на дължимите плащания по тях.

Т.7

Няма внесен проект за изменение на ПУП- ПРЗ.

Т.8

Няма внесен проект за изменение на ПУП- ПРЗ

Т.9

Внесен ПУП и обявен.

Т.10, 11 и 12

Съобразно взетото решение и Закона за водите се изготви приемно-предавателен протокол между община Елхово и „Водоснабдяване и канализация“– ЕООД, гр.Ямбол за направените инвестиции за 2024год., финансирани от ВиК оператора.

Т.13

Отпуснатите еднократни финансови помощи на жители от общината са изплатени в пълен размер.

По ПРОТОКОЛ № 27 от заседание проведено на 16.12.2025 г. са внесени 12 предложения, приети са 10 решения, като 9 от тях изискват действия от страна на общинска администрация.

Т.1

Извършена е окончателна актуализация на сборния бюджет на община Елхово за 2025 година съгласно заповед № РД-958/30.12.2025г.

Т.2

На 05.01.2026 г. е връчено предизвестието на д-р Вангелов.

В изпълнение на решението на ОбС на 09.01.2026 г. е публикувана обява за провеждане на конкурс за избор на управител на „Медицински център №1-Елхово“ ЕООД.

Т.4

След сключване на договор с изпълнител ще бъдат подготвени необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 28/Г.6/01/003528-С01 от 30.10.2025 г.

T.5

След сключване на договор с изпълнител ще бъдат подготвени необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 28/Г.6/01/003584-С01 от 30.10.2025 г.

T.6

След сключване на договор с изпълнител ще бъдат подготвени необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 28/Г.6/01/003875-С01 от 30.10.2025 г.

T.9

Предстои издаване на заповед и сключване на договор.

T.10

В изпълнение на Решение № 341/27/10/ на Общински съвет – Елхово е стартирана процедура по предоставяне под наем на общински полски пътища за стопанската 2025/2026 г. Към момента се извършва сключване на договорите с наемателите и събиране на дължимите плащания по тях.

T.11

Отпуснатите еднократни финансови помощи на жители от общината са изплатени в пълен размер.

T.12

Отпуснатите еднократни финансови помощи на жители от общината са изплатени в пълен размер.

ПЕТЪР ГЕНДОВ

Кмет на община Елхово