

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛХОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

Препис-извлечение:

ПРОТОКОЛ

№ 29

На двадесет и деветото заседание на Общинския съвет-Елхово, област Ямбол, проведено на 26.02.2026 г. от 9.00 ч. в заседателната зала на общината.

От 17 общински съветници на заседанието присъстваха 16.

.....
Д Н Е В Е Н Р Е Д:
.....

1.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на годишен отчет за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025 г. на МБАЛ “Св. Иван Рилски“ ЕООД

ВНОСИТЕЛ: Снежана Делчева – председател на ОбС

ОбС РЕШИ:

353/29/1/ Общински съвет – Елхово

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.3, ал.3 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор и чл.9, ал.6 от Наредба за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл.8, ал.1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор, Общински съвет - Елхово приема годишен отчет за състоянието на системата за финансово управление и контрол на МБАЛ “Св.Иван Рилски“ ЕООД за 2025 г., съгласно представен доклад и въпросник за самооценка.

2.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на годишен отчет за състоянието на системите за финансово управление и контрол за 2025 г. на “Медицински център №1 – Елхово” ЕООД

ВНОСИТЕЛ: Снежана Делчева – председател на ОбС

ОбС РЕШИ:

354/29/2/ Общински съвет – Елхово

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.3, ал.3 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор и чл.9, ал.6 от Наредба за формата, съдържанието, сроковете, реда и начина за представяне на информация по чл.8, ал.1 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор, Общински съвет - Елхово приема годишен отчет за състоянието на системата за финансово управление и

контрол на “Медицински център №1 – Елхово” ЕООД за 2025 г., съгласно представен доклад и въпросник за самооценка.

3. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Осигуряване на средства за подпомагане дейността на „Медицински център №1-Елхово“ЕООД

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

355/29/3/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124 ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси утвърждава субсидия за финансово подпомагане на „Медицински център №1-Елхово“ЕООД в размер на 25 000 евро.

Средствата се предоставят по разходен §43/01 „субсидии и други текущи трансфери за нефинансови предприятия за текуща дейност“ от дейност 469 „Други дейности по здравеопазването“ – местно финансиране.

Задължава „Медицински център №1-Елхово“ЕООД да представи отчетни документи за извършените разходи.

II. Възлага на кмета на община Елхово да включи одобрените средства по т.I в сборния бюджет на община Елхово за 2026 година.

4.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за периода 2025 г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

356/29/4/ Общински съвет – Елхово

Общински съвет не прие предложения проект на решение

5.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Елхово за 2026 г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

357/29/5/ Общински съвет – Елхово

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 5 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване,

управление и разпореждане с общинско имущество на Община Елхово, Общински съвет — Елхово приема Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Елхово през 2026 година;

2. На основание чл. 5 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Елхово, Общински съвет — Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 година да се публикува на интернет страницата на община Елхово и на таблото за обяви в Община Елхово;

6. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Елхово с проектно предложение **„Въвеждане на мерки за подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради за предучилищно и училищно образование на територията на гр. Елхово“** по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г., Приоритет 4 „Справедлив преход“, процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“- Компонент 2.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

358/29/6/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Елхово дава своето съгласие Община Елхово, област Ямбол да кандидатства с проект с наименование **„Въвеждане на мерки за подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради за предучилищно и училищно образование на територията на гр. Елхово“** по процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“- Компонент 2 на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г., Приоритет 4 „Справедлив преход“.

2. Упълномощава кмета на Община Елхово да извърши всички последващи правни и фактически действия

7. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Елхово с проектно предложение **„Въвеждане на мерки за подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради за предучилищно, училищно образование и административни услуги в малките населени места на територията на община Елхово“** по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г., Приоритет 4 „Справедлив преход“, процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“- Компонент 2.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

359/29/7/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Елхово дава своето съгласие Община Елхово, област Ямбол да кандидатства с проект с наименование „Въвеждане на мерки за подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради за предучилищно, училищно образование и административни услуги в малките населени места на територията на община Елхово“ по процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“- Компонент 2 на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г., Приоритет 4 „Справедлив преход“.

2. Упълномощава кмета на Община Елхово да извърши всички последващи правни и фактически действия

8. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Елхово с проект по Целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“ към Фонд „Социална закрила“

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

360/29/8/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Елхово дава своето съгласие Община Елхово, област Ямбол да кандидатства с проект с наименование „Закупуване на оборудване за нуждите на Домашен социален патронаж - Елхово“ по Целева програма „Подобряване на материалната база на домашен социален патронаж“ към Фонд „Социална закрила“

Общински съвет Елхово дава своето съгласие за осигуряване на собствено финансиране в размер на 9 261.55 евро от общия бюджет на проектното предложение, представляващи 28, 70%.

2. Упълномощава кмета на Община Елхово да извърши всички последващи правни и фактически действия

9. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от Община Елхово в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане за Сдружение „Местна инициативна група – Елхово – Болярско“ по Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони 2023–2027 г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

361/29/9/ Общински съвет – Елхово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Споразумение за изпълнение на стратегия за ВОМР № РД50-112/28.01.2026 г. и Административен договор № РД50-172/04.02.2026 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура чрез подбор BG06AFSP001.1.001, Общински съвет – Елхово:

1. Упълномощава кмета на община Елхово да подпише запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на 95 867.23 € (деведесет и пет хиляди осемстотин шестедет и седем евро и двадесет и три евроцента) за обезпечаване на 100% от авансовото плащане за Сдружение „Местна инициативна група – Елхово – Болярско“ по Споразумение за изпълнение на стратегия за ВОМР № РД50-112/28.01.2026 г. и Административен договор № РД50-172/04.02.2026 г.

2. Възлага на Сдружение „Местна инициативна група – Елхово – Болярско“, представлявано от Мария Цветанова Петрова – Председател на УС, да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Споразумение за изпълнение на стратегия за ВОМР № РД50-112/28.01.2026 г. и Административен договор № РД50-172/04.02.2026 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

Настоящото решение е прието на заседание на общински съвет Елхово, проведено на 26.02.2026 г., Протокол № 29, т. 9 от дневния ред по доклад № 9/26.02.2026 при кворум от 16 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 16 гласа „за“, 0 „против“ и „въздържали се“ 0, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Елхово.

10. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на отчет за изпълнение на Годишната програма за развитие на туризма в Община Елхово за 2025 година и Проектобюджет за 2026 г. към Програмата за развитие туризма в община Елхово за периода 2024-2027 година.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

362/29/10/ Общински съвет – Елхово

На основание чл. 12, т. 1 от Закона за туризма и чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема отчет за изпълнение на Годишната програма за развитие на туризма в община Елхово за 2025 година и Проектобюджет за 2026 г. към Програмата за развитие туризма в община Елхово за периода 2024-2027 година.

11. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Утвърждаване на средства за субсидия на спортните клубове на територията на община Елхово за 2026 година

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

363/29/11/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, чл.123 и чл.133 от Закона за физическото възпитание и спорта утвърждава субсидия за финансово подпомагане развитието на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност на територията на община Елхово в размер на 41 000 €.

Средствата се предоставят по разходен §45/00 Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел от дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички“ – местно финансиране и следва да бъдат разпределени съгласно Наредба №17 за условията и реда за финансово подпомагане на физическата активност, спорта и спортно-туристическата дейност в община Елхово и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на община Елхово.

II. Възлага на кмета на община Елхово да включи одобрените средства по т.I в сборния бюджет на община Елхово за 2026 година.

12.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Определяне на пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване от общинския поземлен фонд и отдаване под наем на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

364/29/12/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, чл.37о, ал.1 и ал.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.104е от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет-Елхово:

1. Определя годишен план за паша, размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на съответното землище, съгласно Приложение №1, Приложение №2 и Приложение №3.

2. Определя Правила за ползването на пасищата, мерите и ливадите на територията на общината през 2026г. - Приложение №4.

3. Разрешава отдаване под наем без търг за срок от десет календарни години на пасищата, мери и ливади от общинския поземлен фонд, съгласно Приложение №3.

4. Разрешава отдаване под наем чрез търг за срок от една календарна година на пасищата, мери и ливади от общинския поземлен фонд, останали след разпределението по реда на чл.37и от ЗСПЗЗ, съгласно Приложение №3.

5. Общото ползване на пасищата, мерите и ливадите от земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни е безвъзмездно, а индивидуалното ползване е възмездно - след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади.

II. Упълномощава кмета на общината да сключи договорите за отдаване под наем на общинските поземлени имоти с начин на трайно ползване-пасища, мери и ливади.

III. На основание чл. 104д, ал. 4 от ППЗСПЗЗ лицата, сключили договори по чл. 104, ал. 3 от ППЗСПЗЗ могат да изграждат в имотите електропастери и преместваеми спомагателни постройки за обслужване на имота след изразено писмено съгласие на министъра на земеделието и храните.

IV. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА не по – малко от 30 на сто от постъпилия приход от отдаване под наем на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се използва за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

13.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Безвъзмездно предоставяне на част от недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в гр. Елхово, ул. „Търговска“ № 63 на Политическа партия „МЕЧ“.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

365/29/13/ Общински съвет – Елхово

1.На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 31, ал. 1 и 3 от Закона за политическите партии, чл. 14, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 22, ал. 1 и 3 от Наредба № 5 за управление на общинското имущество, Общински съвет – Елхово

ДАВА СЪГЛАСИЕ за безвъзмездно предоставяне за ползване на част от имот – частна общинска собственост, представляваща: Стая № 1 (съгласно схема-разпределение) със застроена площ 20, 62/212 кв. м, нахождаща се на третия етаж в административната сграда на ул. „Търговска“ № 63, гр. Елхово, представляваща част от самостоятелен обект с идентификатор 27382.500.9703.1.6 по КKKP на гр. Елхово, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата, за нуждите на общинското ръководство на Политическа партия „МЕЧ“ в община Елхово.

2. На основание чл. 22, ал. 4 от Наредба № 5, Общински съвет – Елхово възлага на кмета на общината: да издаде заповед за предоставянето на имота и да сключи договор с Политическа партия „МЕЧ“, при условията на действащото законодателство и общинската наредба.

14. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Създаване на Постоянна етична комисия към Общински съвет – Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Снежана Делчева – председател на ОбС

ОбС РЕШИ:

366/29/14/ Общински съвет – Елхово

На основание чл. 48, ал. 2 от ЗМСМА; чл. 30, ал. 3 и чл. 31, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Елхово, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет избира от състава на своите съветници постоянна етична комисия, която се състои от трима членове и е в състав:

Председател: Димчо Иванов Костов

Зам. председател: Татяна Петрова Дюлгерова

Член: Димитър Георгиев Биволаров

15. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Разрешение за изменение на Плана за дейностите по опазване на горските територии от пожари (ПДОГТП), утвърден със заповед № 933/25.10.2022 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите (ИАГ).

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

367/29/15/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Елхово разрешава да се направи изменение в Плана за дейностите по опазване на горските територии от пожари (ПДОГТП), утвърден със заповед № 933/25.10.2022 г., в частта касаеща горите - собственост на община Елхово, както следва:

- Да се предвиди направата на нови минерализовани ивици с дължина 1.05 км в подотдел 478 „13“.

- Да се предвиди направата на нови санитарни ивици с обща дължина 0.55 км. на границата на горските територии със регулацията на село Лесово в периферията на подотдели 478 „д“, 478 „ч“, 478 „10“ и 479 „12“.

- Да се предвиди закупуване на комуникационно оборудване и средства за откриване и наблюдение на горски пожари, в т.ч., но не единствено, на безпилотни летателни системи (БЛС) и оборудване, необходимо за осигуряване на техническата (на БЛС) функционалност и експлоатационна годност.

2. Възлага на кмета на община Елхово да предприеме необходимите действия по подаване на проекта за изменение на Плана за дейностите по опазване на горските територии от пожари пред съответните компетентни институции – Изпълнителна агенция по горите, Регионална дирекция по горите – Сливен, Министерство на околната среда и водите, Регионална инспекция по околната среда и водите – Стара Загора и други.

16.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Даване на принципно съгласие за предоставяне под наем на имоти – полски пътища, определени по реда на чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, за стопанската 2025 - 2026г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

368/29/16/ Общински съвет – Елхово

I.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.75б, ал.2 от ППЗСПЗЗ и чл. 37в, ал.16 и ал.17 от ЗСПЗЗ - Общински съвет-Елхово дава принципно съгласие да се предоставят под наем, за стопанската 2025/2026г общинските полски пътища и напоителни канали, които не функционират и заявени от земеделските производители и включени в съответните блокове за земеделско ползване по цена:

- в размер на **12,78€ /25,00лв/дка/** представляваща средно годишно рентно плащане, дължимо за 2025/26г. за землището на **с.Лалково**, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 24.01.2025г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол за определяне на средното годишно рентно плащане за стопанската 2025/26г. на територията на община Елхово.

- в размер на **18.92€ /37,00лв/дка/** представляваща средно годишно рентно плащане, дължимо за 2025/26г. за землището на **с.Жребино**, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 24.01.2025г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол за определяне на средното годишно рентно плащане за стопанската 2025/26г. на територията на община Елхово.

- в размер на **11.76€/23,00лв/дка/** представляваща средно годишно рентно плащане, дължимо за 2025/26г. за землището на **с.Лесово**, община Елхово, съгласно Протокол №1 от 24.01.2025г. на ОД“Земеделие“-гр.Ямбол за определяне на средното годишно рентно плащане за стопанската 2025/26г. на територията на община Елхово.

II. Наемателите, на които са предоставени полските пътища, са длъжни да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската 2025/2026г.

III. На основание чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Елхово упълномощава кмета на общината да сключи договорите за наем за стопанската 2025/2026г.

Вярно,
Мария Петрова
Гл.специалист ОбС

Снежана Делчева
Председател на ОбС /П/