

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛХОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

ПРОТОКОЛ № 30

Днес 20.07.2026 г. от 15.30 часа в заседателната зала на община Елхово се проведе заседание на ПК по ОСТСУЕ. Присъстват: Ана Генчева, Йордан Дуков, Димчо Костов и инж. Янко Георгиев. Отсъства Димитър Биволаров.

Присъстваха още: г-н Християн Кускунов – председател на ОбС, г-н Петър Гендов – кмет на общината, г-н Господин Брайков – зам. кмет на общината и г-жа Пепа Кючукова – зам. кмет на общината.

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1/2.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Актуализация на поименния списък за капиталови разходи на община Елхово за 2026 година

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

2/7.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Одобряване на Годишен отчет по изпълнение на концесионните договори в Община Елхово за 2025 година

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

3/8.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор **27382.500.2726** по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

4/9.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Определяне на пазарни цени за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

5/10.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Предложение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща 30 кв.м.ид.ч. от поземлен имот с идентификатор **27382.500.7181**, целият с площ 1 775 кв.м., находящ се в гр. Елхово, на ул. „Балабанска“, за срок от 5 /пет/ години, след провеждане на публичен търг.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

6/11.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Предложение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща 20 кв.м.ид.ч. от поземлен имот с идентификатор **27382.500.947**, целият с площ **357** кв.м., находящ се в гр. Елхово, на ул. „Славянска“, за срок от 5 /пет/ години, след провеждане на публичен търг.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

7/12.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Предложение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща 23 кв.м.ид.ч. от поземлен имот с идентификатор **27382.500.947**, целият с площ **357** кв.м., находящ се в гр. Елхово, на ул. „Славянска“, за срок от 5 /пет/ години, след провеждане на публичен търг.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

8/13.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изработване на проект за ПУП-ПРЗ (Подробен устройствен план- план за регулация и застрояване) за поземлени имоти с идентификатори 27382.18.10 и 27382.18.584 по КККР на гр.Елхово, местност „Зад завода“ община Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

1/2 г-н Йордан Дуков даде думата на г-н Петър Гендов

г-н Петър Гендов представи предложението

г-н Янко Георгиев: на предходна сесия поставих въпроса, че в западната част на града липсва нормална детска площадка. Не го виждам отразено в промените на капиталовите разходи, а вместо това фигурират обекти, които считам, че на този етап можем да минем и без тях, но въпросната детска площадка е много по-належаща. Защо нищо не е предвидено в програмата за тази година по въпроса за тази площадка?

Другият ми въпрос е: ремонтът на градския парк пише „централна алея и съпътстващи алеи“, има ли някъде проект в който мога да погледна кои са тези съпътстващи алеи, които трябва да бъдат реализирани? Защото и в предходни общински съвети съм казвал, че в парка атракцията е реката и трябва да има алеи покрай брега на реката. Ако някой не смята, че това е атрактивно, да отиде до Ямбол и да види, че алеите които са направени са край реката, където може да се мине пеш, може да се мине и с колело. У нас има ли такова нещо предвидено, в този проект за парка?

г-н Господин Брайков: има, те са изградени вече, отидете да ги видите. Алеите са изградени, оградите са поставени, заслоните се правят в момента.

г-н Янко Георгиев: добре, ще ги видя. А на въпроса ми за площадката?

г-н Господин Брайков: на същото място ще има площадки, които ще се ползват от децата от този район.

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 3 гласа, 1 „против”

Становище:

С 3 гласа ”за” и 1 „против” комисията по ОСТСУЕ подкрепя предложението.

2/7 г-н Йордан Дуков даде думата на г-н Петър Гендов
г-н Петър Гендов представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 4 гласа

Становище:

С 4 гласа ”за” комисията по ОСТСУЕ подкрепя предложението.

3/8 г-н Йордан Дуков даде думата на г-н Петър Гендов
г-н Петър Гендов представи предложението.

г-н Янко Георгиев: въпросният имот е почти изцяло застроен, т.е. има тежести, продаваме го с тежести?

г-жа Пепа Кючукова: няма тежести, да, обременени са с незаконни сгради. Той отива на търг, ние не го продаваме на собственика на сградите.

г-н Янко Георгиев: и този, който го купи ще получи и сгради?

г-жа Пепа Кючукова: това е тяхно желание, ние сме им го казали и те са наясно с този риск, който се поема, не сме им го спестили.

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 3 гласа, 1 „възд.се”

Становище:

С 3 гласа ”за” и 1 „възд.се” комисията по ОСТСУЕ подкрепя предложението.

4/9 г-н Йордан Дуков даде думата г-н Петър Гендов
г-н Петър Гендов представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - **4** гласа

Становище:

С **4** гласа „за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

5/10 г-н Йордан Дуков даде думата на г-н Петър Гендов
г-н Петър Гендов представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - **4** гласа

Становище:

С **4** гласа „за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

6/11 г-н Йордан Дуков даде думата на г-н Петър Гендов
г-н Петър Гендов представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - **4** гласа

Становище:

С **4** гласа „за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

7/12 г-н Йордан Дуков даде думата на г-н Петър Гендов
г-н Петър Гендов представи предложението

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - **4** гласа

Становище:

С **4** гласа „за” комисията по ОСТСУЕ **подкрепя** предложението.

8/13 г-н Йордан Дуков даде думата на г-н Петър Гендов
г-н Петър Гендов представи предложението
г-н Янко Георгиев:

ГЛАСУВАНЕ/кворум 4/: „за” - 3 гласа , **1** „възд. се”

Становище:

С 3 гласа "за" и 1 „възд.се” комисията по ОСТСУЕ подкрепя предложението.

Председател:
Йордан Дуков

Гл. специалист в ОбС:
Мария Петрова