



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска“ №13; Тел.: 0478/88004
e-mail: obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; <https://elhovo.bg>

ЗАПОВЕД

№ Р Д - 6 8 8 / 1 0 . 0 9 . 2 0 2 6

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 89, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Заповед № РД-547/24.08.2026 г. на Кмета на община Елхово и Протокол с вх. № 08-02-37./09.09.2026 г. на комисията за провеждане на публичния търг с явно наддаване,

ОПРЕДЕЛЯМ

I. ОПРЕДЕЛЯМ лицата, спечелили проведения на 09.09.2026 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на части от имоти – публична общинска собственост, както следва:

1. За обект № 1: част от имот – публична общинска собственост, представляваща 20 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.947, целият с площ 357 кв.м., находящ се в гр. Елхово, ул. „Славянска“:

ЕТ „ДАНИ – ЙОРДАНКА ДЖЕНКОВА“, ЕИК 128556000, представляван от Йорданка Христова Дженкова, при достигната месечна наемна цена в размер на 54,35 евро /петдесет и четири евро и тридесет и пет цента/.

2. За обект № 2: част от имот – публична общинска собственост, представляваща 23 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.947, целият с площ 357 кв.м., находящ се в гр. Елхово, ул. „Славянска“:

„БИАНКИ“ ЕООД, ЕИК 128623812, представлявано от Христо Бончев Вълчанов, при достигната месечна наемна цена в размер на 57,39 евро /петдесет и седем евро и тридесет и девет цента/.

3. За обект № 3: част от имот – публична общинска собственост, представляваща 30 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.7181, целият с площ 1775 кв.м., находящ се в гр. Елхово, ул. „Балабанска“: Янко Христов Маразов, при достигната месечна наемна цена в размер на 50,94 евро /петдесет евро и деветдесет и четири цента/.

II. След влизане в сила на настоящата заповед лицата, определени за спечелили публичния търг, са длъжни в едномесечен срок от датата на влизането ѝ в сила да извършат дължимите плащания, както и останалите престации по сделката, определени с настоящата заповед.

III. Договорите за наем се сключват след внасяне на гаранция за изпълнение в размер на достигнатия на търга двумесечен наем, както следва:

1. ЕТ „ДАНИ – ЙОРДАНКА ДЖЕНКОВА“ – 108,70 евро;
2. „БИАНКИ“ ЕООД – 114,78 евро;
3. Янко Христов Маразов – 101,88 евро.

IV. Внесените депозити за участие в публичния търг се възстановяват след изпълнение на дължимите плащания и останалите престации по сделката, при условията на Наредба № 5 и утвърдената тръжна документация.

V. Въз основа на влязлата в сила настояща заповед и документите, удостоверяващи изпълнението на дължимите престации, да бъдат сключени договори за наем с определените за спечелили публичния търг лица в срока по чл. 91, ал. 1 от Наредба № 5.

VI. Настоящата заповед да се връчи на лицата, определени за спечелили публичния търг, срещу подпис или да им се изпрати с препоръчано писмо с обратна разписка, да се обяви на публично място в сградата на общинската администрация, достъпно за всички заинтересовани лица, и да се публикува на електронната страница на Община Елхово.

VII. Настоящата заповед може да се обжалва от неспечелилите участници в публичния търг по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

X

ПЕТЪР ГЕНДОВ
Кмет на община Елхово