



ОБЩИНА ЕЛХОВО

гр.Елхово, ул. „Търговска” №13; Тел.: 0478/88004; e-mail:
obshtina@elhovo.bg ; kmet@elhovo.bg; www.elhovo.bg

ЗАПОВЕД

№ РД- 547

гр.Елхово, 24.08.2026 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.18, ал.1 и ал.2, чл.73 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Решения на Общински съвет – Елхово № 423/36/11/; № 424/36/12/ и № 422/36/10 взети с Протокол № 36 от 23.07.2026 г., в сила от 05.08.2026 г.

НАРЕЖДАМ:

Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на:

I. Част от имот - публична общинска собственост, представляващ 20 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.947, целият с площ от 357 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. „Славянска“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Елхово, одобрени със Заповед РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителен директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Спортно игрище, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: квартал 63, парцел V; съсед: ПИ 27382.500.7150; ПИ 27382.500.2947; ПИ 27382.500.919; ПИ 27382.500.7152 за срок от **5 /пет/ години.**

Начален месечен наем - 49,41 евро (четиридесет и девет евро и четиридесет и един цента)

Размер на депозита за участие в търга – 296,46 евро (двеста деветдесет и шест евро и четиридесет и шест цента)

Съпка за наддаване – 4,94 евро (четири евро и деветдесет и четири цента)

II. Част от имот – публична общинска собственост, представляващ 23 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.947, целият с площ от 357 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. „Славянска“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Елхово, одобрени със Заповед РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителен директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Спортно игрище, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: квартал 63, парцел V; съсед: ПИ 27382.500.7150; ПИ 27382.500.2947; ПИ 27382.500.919; ПИ 27382.500.7152 за срок от **5 /пет/ години.**

Начален месечен наем - 52.17 евро (*петдесет и две евро и седемнадесет цента*).

Размер на депозита за участие в търга – 313,02 евро (*триста и тринадесет евро и два цента*)

Стъпка за наддаване – 5,22 евро (*пет евро и двадесет и две цента*)

III. Част от имот – публична общинска собственост, представляващ 30 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.7181, целият с площ от 1775 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. „Балабанска“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Елхово, одобрени със Заповед РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителен директор на АГКК, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг поземлен имот за движение и транспорт, предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: няма; съсед: ПИ 27382.500.9932; ПИ 27382.500.7188; ПИ 27382.500.1816; ПИ 27382.500.1818; ПИ 27382.500.9502; ПИ 27382.500.1823; ПИ 27382.500.1919 и т.н. за срок от **5 /пет/ години**.

Начален месечен наем - 46.31 евро (*четиридесет и шест евро и тридесет и един цента*).

Размер на депозита за участие в търга – 277,86 евро (*двеста седемдесет и седем евро и осемдесет и шест цента*)

Стъпка за наддаване – 4,63 евро (*четири евро и шестдесет и три цента*)

Дължимите плащания се извършват на касата в Центъра за административно обслужване при община Елхово или по банков път в посочените сметки:

- За депозит за участие в търг: ОБЩИНА ЕЛХОВО, IBAN сметка № BG68STSA93003346210388, в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF

- За такса за участие в търг: ОБЩИНА ЕЛХОВО, IBAN сметка № BG91STSA93008401554900, код на плащане 448090 в “Банка ДСК” ЕАД гр. Елхово с BIC код STSABGSF.

Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден от 25.08.2026 г. до 04.09.2026 г. от 08.00 часа до 12.00 часа.

Публичният търг да се проведе на **09.09.2026 г. от 10.30 часа** в залата на административната сграда на община Елхово на ул. Търговска № 13.

Документите за участие в търга се подават до 04.09.2026 г. до 17.00 часа.

При липса на кандидати за участие в търга на 09.09.2026 г., да се проведе **втори търг** при същите условия на **16.09.2026 г. от 10.30 ч.** в залата на община Елхово, като документите за участие в търга се подават до 15.09.2026 г. до 17.00 часа.

Във връзка с повторния търг оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден от 10.09.2026 г. до 15.09.2026 г. от 08.00 часа до 12.00 часа.

Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: *не се чете*

Зам. председател: *не се чете*

Членове:

1. *не се чете*

2. не се чете
3. не се чете
4. не се чете
5. не се чете

Резервни членове:

1. не се чете

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Желаещите за участие в търга подават в Центъра за административно обслужване при община Елхово следните документи:

I. За юридически лица

1. Заявление - образец за участие в търга се подава от представляващия или упълномощен негов представител:

- на гише № 1 в Центъра за административно обслужване на община Елхово;
- по поща или куриер до гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. "Търговска" № 13 в гр. Елхово;

- по електронна поща с адрес : obshtina@elhovo.bg с квалифициран електронен подпис.

2. Извадка от Търговския регистър за актуално състояние, издава се служебно.

3. Приходна квитанция за внесен депозит.

4. Приходна квитанция за внесена такса за участие в търга – 25,56 евро

5. Пълномощниците в търга да представят нотариално заверено пълномощно за участие в търга.

II. За физически лица :

1. Заявление – образец за участие в търга се подава от физическото лице или упълномощен от него представител :

- на гише № 1 в Центъра за административно обслужване на община Елхово;
- по поща или куриер до гише № 1 в Центъра за административно обслужване на първи етаж в административната сграда на общината на ул. "Търговска" № 13 в гр. Елхово;

- по електронна поща с адрес : obshtina@elhovo.bg с квалифициран електронен подпис.

2. Приходна квитанция за внесен депозит.

3. Приходна квитанция за внесена такса за участие в търга – 25,56 евро

4. Пълномощниците в търга да представят нотариално заверено пълномощно за участие в търга.

Утвърждавам тръжна документация за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, представляващ 20 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.947, адрес на имота: град Елхово, ул. „Славянска“.

Утвърждавам тръжна документация за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост,

представляващ 23 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.947, адрес на имота: град Елхово, ул. „Славянска“.

Утвърждавам тръжна документация за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, представляващ 30 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 27382.500.7181, адрес на имота: град Елхово, ул. „Балабанска“.

Тръжната документация, утвърдена от кмета на общината да бъде предоставяна на заинтересованите лица до 17.00 ч. на 04.09.2026 г. от служителя на гише № 1 в Центъра за административно обслужване на община Елхово и се публикува на интернет страница на Община Елхово.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на по-горе посочените лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на общинска администрация и се публикува в интернет страница на Община Елхово в раздел „Търгове и конкурси“.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на г-жа Пепа Кючукова – зам. кмет на община Елхово.

X

ПЕТЪР ГЕНДОВ
Кмет на община Елхово