

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛХОВО, ОБЛАСТ ЯМБОЛ

Препис-извлечение:

ПРОТОКОЛ

№ 37

На тридесет и седмото заседание на Общинския съвет-Елхово, област Ямбол, проведено на 17.09.2026 г. от 9.00 ч. в заседателната зала на общината.

От 17 общински съветници на заседанието присъстваха 16.

.....
Д Н Е В Е Н Р Е Д:
.....

1.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Отчет за изпълнение сборния бюджет на община Елхово за 2025 г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

429/37/1/ Общински съвет – Елхово

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.140, ал.1 и ал.5 от Закона за публичните финанси; чл.66 ал.1 от Закона за местните данъци и такси; чл.35 ал.1 и ал.5 от Наредба №10 на Общински съвет - Елхово за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Елхово на Общински съвет - Елхово:

1. Приема отчета за касовото изпълнение на сборния бюджет на община Елхово към 31.12.2025 г., отчета за капиталовите разходи, отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз, съгласно Приложения № 1, № 2, №3, № 4, № 5, № 6.1 и № 6.2.

2. Одобрява представителни разходи на кмета на общината в размер на 1 729 лв.

3. Одобрява разхода за издръжка на читалищата в общината в размер на 508 875 лв., в т.ч. държавна дейност 488 875 лв. и дофинансиране 20 000 лв.

4. Одобрява разхода за в-к “Елховска дума” в размер на 828 лв.

5. Одобрява разхода за членски внос в неправителствени организации в размер на 15 669 лв.

6. Одобрява разхода за субсидии на нефинансови предприятия в размер на 80 000 лв. разпределени съгласно Наредба №17 за условията и реда за финансово подпомагане на физическата активност, спорта и спортно-туристическата дейност в община Елхово и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на община Елхово на:

6.1. Сдружение „ОФК – Елхово” – 33 989 лв.

6.2. Сдружение „Спортен клуб по борба Ст. Караджа” – 24 321 лв.

6.3. Ученически спортен клуб – 4 179 лв.

6.4. Сдружение „Елхово рейсинг клуб“ – 9 913 лв.

6.5. Спортен клуб по бокс "Боксов Клуб Файт" Елхово – 7 598 лв.

7. Одобрява разхода за субсидия на нефинансови предприятия за осъществяване на болнична помощ на МБАЛ "Св. Иван Рилски" ЕООД в размер на 99 600 лв., в т.ч. за закупуване на лекарства 60 000 лв.

8. Одобрява разхода за субсидия за нефинансови предприятия за текуща дейност на „Медицински център №1-Елхово“ ЕООД в размер на 50 000 лв.

9. Одобрява разхода за помощи и награди по решения на Общински съвет в размер на 9 700 лв.

10. Одобрява разхода за помощи за погребения в общ размер на 7 070 лв., в т.ч.

10.1. за регистрирани в службите за социално подпомагане лица с ТЕЛК решение – 2 720 лв.

10.2. за починали с постоянен адрес в община Елхово – 4 350 лв.

11. Одобрява разхода за стипендии в размер на 33 437 лв.

12. Одобрява разхода за провеждане събори по села - за кметства, кметски наместничества и други населени места в размер на 19 700 лв., в т.ч. 4 700 лв. от дарения.

2.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане сборен бюджет на община Елхово за 2026 г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов - кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

430/37/2/ Общински съвет – Елхово

I. Приема бюджета на община Елхово за 2026 година, както следва:

1.1 Приходи в размер на 17 508 661 евро, съгласно Приложение № 1, в т.ч.:

1.1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 10 535 900 Евро., в т.ч.:

1.1.2. Приходи за местни дейности и дофинансиране на държавни дейности в размер на 6 972 761 Евро в т.ч.:

- Данъчни приходи в размер на 637 000 Евро
- Неданъчни приходи в размер на 632 000 Евро
- Трансфери за местни дейности в размер на 2 191 400 Евро., в т.ч.:
- Обща изравнителна субсидия – 1 106 100 Евро.;
- Трансфер за зимно поддържане и снегочистиване на общински пътища—73 300 Евро.;
- Целева субсидия за капиталови разходи — 950 000 Евро.;
- Трансфер за други целеви разходи за местни дейности — 62 000 Евро.;
- Трансфери между бюджети — (-) 111 000 Евро, в т.ч.
- ✓ Внесен ДДС - (-) 88 000 Евро
- ✓ Внесен Данък върху приходите(-)23 000 Евро

Трансфери между бюджети и сметки за средствата от ЕС - (-) 175 963 Евро., в това число:

- ✓ Предоставени трансфери Фонд Култура - (-) 26 565 Евро
- ✓ Предоставени трансфери Фонд Социална закрила (-) 9 398 Евро
- ✓ Предоставени трансфери Фонд Околна среда (-) 140 000 Евро

Предоставена възмездна финансова помощ - (-) 500 000 Евро в това число:

- ✓ Предоставена възмездна финансова помощ МИГ - (-) 40 000 Евро
- ✓ Предоставена възмездна финансова помощ МБАЛ
„Св.Иван Рилски“ гр. Елхово - (-) 50 000 Евро
- ✓ Предоставена възмездна финансова помощ - (-) 30 000 Евро
Етнографско-археологически музей гр.Елхово
- ✓ Временни безлихвени заеми между бюджета и
Сметките за средствата от ЕС - (-) 80 000 Евро
- Друго финансиран Отчисления по чл. 60 и чл. 64
от ЗУО за 2026г. - (-) 168 399 Евро
- Остатък в Евро по сметки от преходен остатък - 2 578 790 Евро

1.2 По разходната част в размер на 17 508 661 Евро

/съгласно Приложение № 2.1 и Приложение № 2.2/

/разпределени по функции, групи, дейности, параграфи и подпараграфи/

в т.ч. 1.2.1 Държавни дейности в размер на 10 535 900 Евро

1.2.2 Дофинансиране на държавни дейности
с местни приходи 441 836 Евро

1.2.3. Местни дейности в размер на 6 530 925 Евро

II. Разпределя преходния остатък в евро размер на 4 370 433 Евро
/съгласно Приложение № 3/

III. Утвърждава разпределение на сборния бюджет на общината за 2026 г. по собствен бюджет и второстепенни разпоредители съгласно Приложение № 2.2.

IV. Утвърждава приходна част и разходна част съгласно чл.45, ал.1, т.2 от Закона за публичните финанси, в рамките на общинския бюджет, за кметствата и населените места с кметски наместници на територията на община Елхово съгласно Приложение №2.3.

V. Приема Поименен списък за капиталови разходи съгласно Приложение № 4

VI. Утвърждава численост на персонала и средства за заплати през 2026 г. /без звената от системата на народната просвета и култура, които прилагат делегирани бюджети/ съгласно Приложение № 2.1.

VII. Утвърждава разчети за целеви разходи и субсидии, както следва:

1. За социално-битово и културно обслужване на персонала, определени в размер на 3% от утвърдените разходи за основни заплати на заетите лица, назначени по трудови правоотношения съгласно чл.33, ал.2 от ПМС№102 от 12.08.2026 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2026г.

2. За членски внос в неправителствени организации - 10 000 евро

3. За представителни разходи на кмета на община Елхово съгласно чл.98, ал.1 от ЗДБРБ за 2026 г. - 2 600 евро

4. За помощи по решение на Общински съвет - 6 000 евро

5. За помощи за „ин-витро“ процедури на семейства с репродуктивни проблеми - 5 000 евро

6. За помощи за погребение - 7 500 евро

В т.ч. 6.1. За самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни; настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане лица за услуги, предоставяни за погребения определени съгласно Приложение № 8 - 2 500 евро

6.2. За подпомагане разходите за погребални услуги на жители, с постоянен адрес в община Елхово, в размер до 25 евро при представяне на разходооправдателни документи - 5 000 евро

7. За изплащане транспортни разходи от местоживеене до месторабота и обратно, както следва:

- за заетите във функция „Образование“ в съответствие с Наредба №1 от 16.01.2017 г. за условията и реда за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

8. За финансиране на вестник „Елховска дума” - 2 000 евро

9. Утвърждава субсидия за осъществяване на болнична помощ на МБАЛ”Св.Иван Рилски”ЕООД, гр.Елхово в размер на 54 375 евро, в т.ч.:

9.1. На основание чл.100, ал.2, т.4 от Закона за лечебните заведения утвърждава субсидия за финансово оздравяване на лечебното заведение - 35 553 евро

в т.ч. за закупуване на лекарства - 35 553 евро

9.2. На основание чл.100, ал.2, т.1 от Закона за лечебните заведения утвърждава субсидия за придобиване на дълготрайни материални активи - 18 822 евро

Задължава МБАЛ”Св.Иван Рилски”ЕООД, гр.Елхово да представи отчетни документи за извършените разходи.

10. Утвърждава субсидия за текуща дейност на „Медицински център №1-Елхово”ЕООД в размер на 38 000 евро, в т.ч.:

10.1. На основание чл.96, т.2 от Закона за лечебните заведения утвърждава субсидия за текуща дейност в размер на - 25 000 евро

10.2. На основание чл.100, ал.2, т.1 от Закона за лечебните заведения утвърждава субсидия за придобиване на дълготрайни материални активи - 13 000 евро

Задължава „Медицински център №1-Елхово”ЕООД да представи отчетни документи за извършените разходи.

11. На основание чл.6, чл.123 и чл.133 от Закона за физическото възпитание и спорта, утвърждава субсидия за финансово подпомагане развитието на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност на територията на общината съгласно решение №363/29/11 по Протокол №29/26.02.2026 г. на Общински съвет-гр.Елхово - 41 000 евро

12. Утвърждава общинска субсидия за развитие на читалищната дейност на територията на община Елхово - 11 000 евро

Средствата се предоставят на читалищата на база приетата от Общински съвет Програма за развитието на читалищната дейност въз основа на сключени индивидуални договори с кмета на общината.

13. За събори по села - за кметства, кметски наместничества и други населени места съгласно решение №386/32/6 по Протокол №32/23.04.2026 г. на Общински съвет-гр.Елхово

- по 2 000 евро

14. За въвеждане на Генералния план за организация на движението на гр.Елхово пътни знаци - 15 000 евро

15. На основание чл.20, т.4 от Закона за публичните финанси във връзка с оптимизирането на бюджетните разходи забранява изплащането на дневни командировъчни разходи в населени места до 50км. от гр.Елхово на общинска администрация и звената към нея.

VIII. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз съгласно Приложение №6.

XIX. Одобрява актуализирана бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2026-2029 г. съгласно Приложение № 8.

X. Определя разпоредителите с бюджет от по-ниска степен по бюджета на община Елхово в съответствие с разпоредбите на чл.11, ал.10 от Закона за публичните финанси съгласно Приложение № 2.2.

XI. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 г. в размер до 15% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.

XII. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 г. в размер до 50% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.

XIII. На основание чл.21, ал.1, т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с т.20 от ДДС № 07/ 04.04.2008 г. на Министерство на финансите предоставя заемообразно авансово съфинансиране под формата на временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз за изпълнение на проекти средства, както следва:

- По Програма „Околна среда“ – 50 000 Евро.
 - По Програма развитие на регионите – 216 260 Евро
 - Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 – 13 740 Евро
 - Програма Интеррег България-Турция 2021-2027 – 100 000 Евро.
- или в общ размер на 380 000 Евро

Средствата да се предоставят от приходен параграф §76/00 Временни безлихвени заеми между бюджетни и сметки за средства от Европейския съюз.

Възстановяването на отпуснатите временни безлихвени заеми следва да бъде след приключване, отчитане и получаване на балансово плащане по проекта.

XIV. При спазване на общия размер на бюджета, предоставя следните правомощия на кмета за извършване на компенсирани промени:

1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

XV. Възлага на кмета на общината:

1. Да определи със заповед правата и отговорностите на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити.
2. Да ограничава или спира финансирането на бюджетни организации, звена и субсидирани дейности по бюджета на общината при нарушение на бюджетната дисциплина до неговото преустановяване.
3. Да разпредели одобрените средства по пълна бюджетна класификация и по тримесечия. Месечният план да се счита за равен на една трета от тримесечния план.
4. Да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения в съответствие с волята на дарителя.

XVI. Упълномощава кмета:

1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на ЕС и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.
2. Да кандидатства за средства от Централния бюджет и други източници за финансиране и съфинансиране на общински програми и проекти.

XVII. Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане, съгласно Приложение № 9.

XVIII. На основание чл.44, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация задължава кмета да организира изпълнението на общинския бюджет и да разработи и представи бюджета в срок до един месец след приемането в Министерство на финансите и Сметна палата.

3.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изменение на Критериите за отпускане на еднократна финансова помощ и награждаване на жители на община Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Християн Кускунов – председател на ОБС

ОБС РЕШИ:

431/37/3/ Общински съвет – Елхово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА изменя Критериите за отпускане на еднократна финансова помощ и награждаване на жители на община Елхово както следва:

В Раздел VII „Размер и изплащане на еднократните помощи и награди“ т. 14.1; т. 14.2 и т. 14.3 придобиват следното съдържание:

„14.1. Поощрение за изявени, талантиливи деца и юноши, както и организации и граждани популяризирали община Елхово до 155.00 евро.

14.2. Помощи за граждани с редки заболявания, чиято диагностика и лечение не се поема от Националната здравно осигурителна каса до 260.00 евро.

14.3. Отпускане на еднократна помощ на изпаднали в трудни житейски ситуации или в следствие на аварии, природни бедствия до 515.00 евро.“

Настоящото решение е неразделна част от Решение № 58/4/27/ от 26.01.2012 г.

4.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Одобряване на Годишен план за ползване на дървесина през 2026 година в гори собственост на община Елхово

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

432/37/4/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, Общински съвет – Елхово одобрява.

Годишен план за ползване на дървесина през 2026 година в гори собственост на община Елхово.

II. Упълномощава кмета на община Елхово да извърши всички правни и фактически действия по изпълнение на Годишния план за ползване на дървесина през 2026 година в гори собственост на община Елхово.

5.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор **27382.500.2615.1.27** с площ от 80 кв.м., находящ се в град Елхово на ул. „Александър Стамболийски“ № 66, ет.1 за срок от 10 /десет/ години след провеждане на публичен търг.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

433/37/5/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Елхово разрешава да бъде актуализирана Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елхово през 2026 г. като, в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица “Имоти, които община Елхово има намерение да предостави под наем”, бъде допълнена следната позиция № 13. „Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.2615.1.27 с площ от 80 кв.м., находящ се в град Елхово, ул. „Александър Стамболийски“ № 66, ет.1.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.20 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово разрешава отдаването под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.2615.1.27 с площ от 80 кв.м., предназначение на самостоятелния обект: за офис, брой нива на обекта: 1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Елхово, одобрени със Заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнител директор на АГКК и Заповед КД-14-28-218/22.06.2011 г. на началник на СГКК - Ямбол, адрес на самостоятелния обект: гр. Елхово, ул. „Ал. Стамболийски“ № 66, ет.1, самостоятелния обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор: 27382.500.2615.1, при граници: ниво 1: съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: няма; Под обекта: няма; Над обекта: ПИ 27382.500.2615.1.15 за срок от 10 /десет/ години, след провеждане на публичен търг с месечен наем, определен на база т.1 от Приложение № 2 „Базисни цени за отдаване под наем на общински имоти“ на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество в размер на 112.61 € /сто и дванадесет евро и шестдесет и един цента/ без включено ДДС.

3. На основание чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.20, ал.3 и ал.4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово възлага на кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за наем въз основа на резултатите от проведения търг.

6.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Продължаване срока на учреденото право на ползване за устройване на постоянен пчелин върху 1000/8216 кв.м.ид.ч от имот с идентификатор №12530.22.161 по КККР на с. В. Поляна с две години.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

434/37/6/ Общински съвет – Елхово

1.Дава съгласие срокът на учреденото с Решение № 233/21/5 от 19.05.2025 г. на Общински съвет – Елхово право на ползване за устройване на постоянен пчелин върху – 1000/8216кв.м ид.ч от имот с идентификатор №12530.22.161 по КККР на с.В.Поляна, НТП-пасище, публична общинска собственост, целият с площ от 8216кв.м., находящо се в м.“Лозята“ в землището на с.В.Поляна, да бъде продължен с още 2 (две) години.

2.Възлага на Кмета на Общината да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване след заплащане на сума в размер на 27,60€.

3.Настоящото решение е неразделна част от Решение № 233/21/5 от 19.05.2025 г. на Общински съвет – Елхово.

7.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Определяне на пазарни цени за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

435/37/7/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово определя пазарните цени за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.150 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 393 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9535, номер по предходен план: 500.9535, квартал 180, парцел I-9535, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.151, 27382.500.7156, 27382.500.7190, 27382.500.7123 на стойност 11 800,00 € без ДДС.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.151 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 385 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9535, номер по предходен план: 500.9535, квартал 180, парцел I-9535, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.150, 27382.500.7156, 27382.500.7190, 27382.500.152 на стойност 11 600,00 € без ДДС.

1.3. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.152 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 374 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9535, номер по предходен план: 500.9535, квартал 180, парцел I-9535, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.151, 27382.500.153, 27382.500.7156, 27382.500.7190 на стойност 11 200,00 € без ДДС.

1.4. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.153 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-

103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 371 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9535, номер по предходен план: 500.9535, квартал 180, парцел I-9535, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.154, 27382.500.7156, 27382.500.7190, 27382.500.152 на стойност 11 100, 00 € без ДДС.

1.5. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.154 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 392 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9535, номер по предходен план: 500.9535, квартал 180, парцел I-9535, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.153, 27382.500.7156, 27382.500.7122, 27382.500.7190 на стойност 11 800, 00 € без ДДС.

1.6. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.2692 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК и заповед № 18-10658/06.10.2025 г. на началника на СГКК, адрес на поземления имот: гр. Елхово, площ: 413 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 2692, квартал 138, при граници: поземлени имоти с идентификатори 27382.500.2701, 27382.500.2693, 27382.500.7035, 27382.500.7032, 27382.500.2700 на стойност 8 300, 00 € без ДДС.

1.7. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.2726 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК и заповед № 18-1049/25.01.2024 г. на началника на СГКК, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. „Лозенград“ № 22 с площ 160 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 2726, квартал 139, при граници: поземлени имоти с идентификатори 27382.500.2724, 27382.500.9981, 27382.500.9942, 27382.500.2725 на стойност 2 800,00 € без ДДС.

2. На основание чл. 47, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество разходите по изработване на пазарните оценки от независим оценител за имотите подробно описани в т. 1 от настоящото решение да са за сметка на приобретателите.

3. Възлага на кмета на общината за имотите по т. 1 след провеждане на публичен търг да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба.

8.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Продажба на недвижими имоти частна общинска собственост представляващи поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.412, 27382.500.413, 27382.500.415, 27382.500.416, 27382.500.417, 27382.500.430 И 27382.500.431 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

436/37/8/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Елхово разрешава да бъде актуализирана Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Елхово през 2026 г. като, в Раздел III. “Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия” в таблица “Имоти, които община Елхово има намерение да продаде”, точка Б. “Имоти за които предстои да бъде започната процедура за продажба” бъдат допълнени следните позиции:

№ 23. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.412 по КККР на гр. Елхово с площ 418 кв. м.

№ 24. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.413 по КККР на гр. Елхово с площ 570 кв. м.

№ 25. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.415 по КККР на гр. Елхово с площ 486 кв. м.

№ 26. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.416 по КККР на гр. Елхово с площ 422 кв. м.

№ 27. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.417 по КККР на гр. Елхово с площ 416 кв. м.

№ 28. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.430 по КККР на гр. Елхово с площ 464 кв. м.

№ 29. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.431 по КККР на гр. Елхово с площ 613 кв. м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 49, ал. 1 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово разрешава продажба чрез публичен търг по реда на глава осма от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на следните недвижими имоти частна общинска собственост намиращи се в гр. Елхово и представляващи:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.412 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления

имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 418 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9989, номер по предходен план: 500.9989, квартал 26, парцел XXXV-412, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.439, 27382.500.413, 27382.500.307, 27382.500.446, 27382.500.293.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.413 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 570 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9989, номер по предходен план: 500.9989, квартал 26, парцел XXXVI-413, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.439, 27382.500.415, 27382.500.307, 27382.500.412, 27382.500.416.

2.3. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.415 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 486 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9989, номер по предходен план: 500.9989, квартал 26, парцел XXXVII-415, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.413, 27382.500.7110, 27382.500.304, 27382.500.416, 27382.500.306.

2.4. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.416 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 422 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9989, номер по предходен план: 500.9989, квартал 26, парцел XXXVIII-416, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.439, 27382.500.413, 27382.500.415, 27382.500.7110.

2.5. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.417 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 416 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9989, номер по предходен план: 500.9989, квартал 26, парцел XXXIX-417, при граници: поземлени имоти с

идентификатори №№ 27382.500.446, 27382.500.439, 27382.500.430, 27382.500.7110.

2.6. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.430 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 464 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9989, номер по предходен план: 500.9989, квартал 26, парцел XL-430, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.417, 27382.500.446, 27382.500.439, 27382.500.431.

2.7. Поземлен имот с идентификатор 27382.500.431 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Елхово, одобрени със заповед № РД-18-103/28.11.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: гр. Елхово, ул. Лом, площ: 613 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: 27382.500.9989, номер по предходен план: 500.9989, квартал 26, парцел XLI-431, при граници: поземлени имоти с идентификатори №№ 27382.500.446, 27382.500.439, 27382.500.430.

3. На основание чл. 42 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Елхово упълномощава кмета на общината да възложи изготвяне на пазарните оценки на имотите на оценител отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

9.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за кабелни линии между поземлени имоти 69883.36.1, 69883.37.3 и 69883.37.6 по КК на землището на с. Стройно, община Елхово.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

437/37/9/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл.124а , ал.1 от ЗУТ разрешава изработване на ПУП-ПП (Подробен устройствен план- парцеларен план) за кабелни линии между поземлени имоти 69883.36.1, 69883.37.3 и 69883.37.6 по КК на землището на с.Стройно, община Елхово, за имоти:

ПИ 69883.36.161 - вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път

ПИ 69883.37.62 - вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път

2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ за проектиране ПУП-ПП (Подробен устройствен план- парцеларен план) за кабелни линии между поземлени имоти 69883.36.1, 69883.37.3 и 69883.37.6 по КК на землището на с.Стройно, община Елхово, за имоти:

ПИ 69883.36.161 - вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път

ПИ 69883.37.62 - вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път

10.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изработване на проект за ПУП-ПП (Подробен устройствен план-парцеларен план) на Кабелно трасе 33 кV за свързване на Система за съхранение на електрическа енергия /ССЕЕ/ към повишаваща подстанция 33/110 кV

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

438/37/10/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл.124а , ал.1 от ЗУТ разрешава изработване на ПУП-ПП (Подробен устройствен план- парцеларен план) за Кабелно трасе 33 кV за свързване на Система за съхранение на електрическа енергия /ССЕЕ/ към повишаваща подстанция 33/110 кV

2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ за проектиране ПУП-ПП (Подробен устройствен план- парцеларен план) за Кабелно трасе 33 кV за свързване на Система за съхранение на електрическа енергия /ССЕЕ/ към повишаваща подстанция 33/110 кV

11.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Изработване на проект за ПУП-ПП (Подробен устройствен план-парцеларен план) за Кабелна електропроводна линия 110 кV за присъединяване на Система за съхранение на електрическа енергия /ССЕЕ/ „Елхово“ към електропреносната мрежа 110 кV

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

439/37/11/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ разрешава изработване на ПУП-ПП (Подробен устройствен план- парцеларен план) за Кабелна електропроводна линия

110 кV за присъединяване на система за съхранение на електрическа енергия/ ССЕС / „ Елхово“ към електропреносната мрежа 110 кV.

2. На основание чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ за проектиране ПУП-ПП (Подробен устройствен план- парцеларен план) за Кабелна електропроводна линия 110 кV за присъединяване на система за съхранение на електрическа енергия /ССЕС/ „ Елхово“ към електропреносната мрежа 110 кV.

12.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Съгласуване от Общински съвет-Елхово на позиция и мандат на община Елхово за предстоящо заседание на **29.09.2026 г.** от **14.00** на общото събрание на Асоциация по ВиК при Областна администрация - Ямбол с резервна дата съгласно чл.10, ал.5, т.6 от ПОДАВИК **27.10.2026г .**

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОБС РЕШИ:

440/37/12/ Общински съвет – Елхово

На основание чл.21, ал.1, т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.198е, ал.5 от Закона за водите, Общински съвет-Елхово съгласува позиция и мандат на представителя на община Елхово Петър Георгиев Гендов – кмет на община Елхово за заседанието на Асоциацията по ВиК при Областна администрация-гр.Ямбол, което ще се състои на 29.09.2026г. от 14.00 часа, както следва:

По точка 1. Съгласно чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите, Общото събрание на асоциацията приема отчет за дейността на Асоциация по ВиК, гр. Ямбол за 2025г. - **ЗА.**

По точка 2. Съгласно чл.9, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на асоциацията приема отчет за изпълнение на бюджета на асоциацията за 2025г. - **ЗА.**

По точка 3: Съгласно чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, Общото събрание на асоциацията приема бюджета на Асоциация по ВиК, гр. Ямбол за 2026г. - **ЗА.**

По точка 4. Съгласно чл.198в, ал.4, т.5 от Закона за водите и чл.6.4(д) от Договора между АВиК и „ВиК”ЕООД, гр.Ямбол, Асоциацията по ВиК, съгласува „Бизнес план за развитие и дейността по предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на „Водоснабдяване и канализация”ЕООД, гр.Ямбол за периода 2027-2031 година”. - **ЗА.**

По точка 5: Съгласно чл.33а от ПОДАВИК: Асоциацията одобрява подробна инвестиционна програма на ВиК оператора за текущата година, не по-късно от 30 април на същата година.- **ЗА.**

13.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Отпускане на еднократни социални помощи на граждани от общината.

ВНОСИТЕЛ: Татяна Дюлгерова – председател на ПК по социална политика и обществени дейности

ОБС РЕШИ:

441/37/13/ Общински съвет – Елхово

I. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и писмо № ФО - 7/19.08.2026 г. на МФ, Общински съвет–Елхово награждава:

1. Габриела Димитрова Димитрова – 155.00 €

II. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и писмо № ФО - 7/19.08.2026 г. на МФ, Общински съвет–Елхово **предоставя** еднократна финансова помощ на:

1. Ана..... Митева – 260.00 €
2. Стойка Иванова – 260.00 €
3. Кръстина Тодорова – 260.00 €
4. Ангел Върбанов – 515.00 €
5. Елена Георгиева – 515.00 €
6. Стефан Илиев, – 260.00 €
7. Янка Димитрова – 260.00 €
8. Атанас Стоилов – 260.00 €
9. Ради Тодоров – 515.00 €
10. Светозар Вълчанов – 100.00 €
11. Анка Калайджиева – 60.00 €
12. Иванка Иванова – 260.00 €
13. Дафинка Митева – 260.00 €

III. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет–Елхово **не предоставя** еднократна финансова помощ на:

1. Боряна Илиева
2. Минка Митева
3. Диян Вълчев
4. Стоян.....Ангелов
5. Султанка Димитрова

6. Цветомира Желева
7. Катя Иванова
8. Георги Торлозов
9. Никола Пейчев
10. Славена Върбанова
11. Росица Георгиева
12. Красимира Баракова

14.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Утвърждаване на самостоятелни паралелки под минималния брой ученици по Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование за учебната 2026/2027 г.

ВНОСИТЕЛ: Петър Гендов – кмет на община Елхово

ОбС РЕШИ:

442/37/14/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл.17, ал.1, т.3 и чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.68, ал.1, т.2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование на Министерството на образованието и науката допуска за учебната 2026/2027 година в ОУ «Св. Св. Кирил и Методий» - Елхово съществуването на две самостоятелни паралелки под установения минимален брой ученици, както следва:

- V „а“ клас – 14 ученици
- V „б“ клас – 15 ученици

2. На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 68, ал.5 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищно образование на Министерството на образованието и науката, финансирането на маломерните паралелки да се извършва в рамките на делегирания бюджет на посочените училища.

15.ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТНОСНО: Приемане на Етични правила за осъществяване на представителство на интереси пред председателя на Общински съвет – Елхово и общинските съветници.

ВНОСИТЕЛ: Християн Кускунов – председател на ОбС

ОбС РЕШИ:

443/37/15/ Общински съвет – Елхово

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с § 5 от Преходните и заключителните разпоредби на Законът за прозрачност при представителство на интереси приема Етична правила за осъществяване на представителство на интереси пред председателя на Общински съвет – Елхово и общинските съветници, неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на председателя на Общински съвет – Елхово да организира публикуването на Етичните правила на интернет страницата на Община Елхово, след влизане на решението в сила.

Вярно,
Мария Петрова
Гл. специалист ОБС

Християн Кускунов
Председател на ОБС /П/