

Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
СТАРА ЗАГОРА

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ СТАРА ЗАГОРА

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

ОТ ИЗБА СЛАВЕЙКОВО ЕООД

БУЛСТАТ: 206196006

адрес на управление: обл. Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, ул. Иван Вазов № 5

адрес за контакт: обл. Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, ул. Иван Вазов № 5

тел. за контакт: +359888554251; +359 88 896 6128

имейл за контакт: izba.slaveikovo@gmail.com; zeynel_company@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Калоян Станиславов

Лице за контакти: Катерина Първанова

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение, което включва ИЗГРАЖДАНЕ НА АВТОМАТИЧНА СИСТЕМА ЗА КАПКОВО НАПОЯВАНЕ НА ЛОЗОВ МАЗИВ ИЗБА СЛАВЕЙКОВО НА ПЛОЩ ОТ 520 ДКА. В ИМОТ № 66980.21.57 № 66980.21.69; № 66980.21.70; № 66980.21.50; № 66980.21.49; № 66980.21.51; № 66980.21.52; 66980.21.75 и 66980.21.76 В ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО СЛАВЕЙКОВО, ОБЩИНА ЕЛХОВО, ОБЛ. ЯМБОЛ. Характерът на инвестиционното намерение е ново и ще бъде изпълнено върху земеделска земя, По същество искането е за имоти № 66980.21.69; № 66980.21.70; № 66980.21.50; № 66980.21.49; № 66980.21.51; № 66980.21.52; 66980.21.75 и 66980.21.76 В ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО СЛАВЕЙКОВО, ОБЩИНА ЕЛХОВО, ОБЛ. ЯМБОЛ. Имотите са собствени.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща - zeynel_company@abv.bg.

☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 13.10.2026 г.

Уведомител:

(подпис)

Приложение № 2 към чл. 6

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

Име: ИЗБА СЛАВЕЙКОВО ЕООД

БУЛСТАТ: 206196006

адрес на управление: обл. Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, ул. Иван Вазов № 5

адрес за контакт: обл. Ямбол, общ. Елхово, гр. Елхово, ул. Иван Вазов № 5

тел. за контакт: +359888554251; +359 88 896 6128

имейл за контакт: izba.slaveikovo@gmail.com; zeynel_company@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Калоян Станиславов

Лице за контакти: Катерина ПървановаII. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

През 2021 година, предприятието сменя собственика на капитала и дружеството става собственост на сегашния управител. Собственика на предприятието установява, че изградената през 2013 година система за капково напояване не функционира поради небрежност и неподдържане от страна предходните собственици на предприятието. Поради тази причина е необходим основен ремонт на всички съоръжения на системата за капково напояване. Към настоящото уведомление прилагаме копие на документите от РИОСВ Стара Загора и Басейнова

дирекция РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ ПОДЗЕМНИ ВОДИ, ЧРЕЗ СЪЩЕСТВУВАЩИ ВОДОВЗЕМНИ СЪОРЪЖЕНИЯ № 31521136 / 09 . 10 . 2026 г. относно издадените разрешения по инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на система за капково напояване, на лозе с площ 520 ДКА. В ИМОТ № 66980.21.57 № 66980.21.69; № 66980.21.70; № 66980.21.50; № 66980.21.49; № 66980.21.51; № 66980.21.52; 66980.21.75 и 66980.21.76 В ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО СЛАВЕЙКОВО, ОБЩИНА ЕЛХОВО, ОБЛ. ЯМБОЛ.

Лозовият масив е от винени сортове, изискващо напояване. За целта се предвижда изграждане на система за капково напояване. За водоизточник ще се използват съществуващи тръбни кладенци, експлоатирани по силата на РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ ПОДЗЕМНИ ВОДИ, ЧРЕЗ СЪЩЕСТВУВАЩИ ВОДОВЗЕМНИ СЪОРЪЖЕНИЯ № 31521136 / 09 . 10 . 2026

За имот № 66980.21.57 вече има издадено становище с изх номер **КОС-01-6941 (1) / 06.12.2023**

По същество искането е за имоти № 66980.21.69; № 66980.21.70; № 66980.21.50; № 66980.21.49; № 66980.21.51; № 66980.21.52; 66980.21.75 и 66980.21.76 В ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО СЛАВЕЙКОВО, ОБЩИНА ЕЛХОВО, ОБЛ. ЯМБОЛ

Системата включва включва: помпа, филтърен блок, торосмесители, подземна разпределителна мрежа от PVC тръби със съответната арматура (спирателни кранове, въздушници, регулатори на налягане и др.) и мрежа от РЕ шлаух с капкообразуватели, монтирана по редовете на лозето.

Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имотите ще се осъществява по съществуващи полски пътища.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.1, буква „в“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91 /2002 год.) и чл.2, ал.1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Изграждането на системата за капково напояване включва:

- изграждане на филтърна площадка, върху която ще бъдат монтирани филтри за механично пречистване на водата и торосмесител за автоматично подаване на торове, чрез системата за капково напояване;

- изграждане на разпределителна водопроводна мрежа от PVC тръби, чрез които ще се образуват поливните батерии за капковото напояване - изграждане на конструкция от бетонови колове и тел, по която ще се положат батериите за оросяване;

- полагане на поливни крила от РЕ шлаух с капкообразуватели по отделните редове.

.

На територията на лозовия масив няма да се съхраняват опасни химични вещества. Торовете и препаратите ще се доставят в деня на третиране и веднага ще се употребяват.

За водоизточник ще се използват съществуващи тръбни кладенци, експлоатирани по силата на **РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ ОТ ПОДЗЕМНИ ВОДИ, ЧРЕЗ СЪЩЕСТВУВАЩИ ВОДОВЗЕМНИ СЪОРЪЖЕНИЯ № 31521136 / 09 . 10 . 2026.**

На територията на лозовия масив няма да се съхраняват опасни химични вещества. Торовете и препаратите ще се доставят в деня на третиране и веднага ще се употребяват.

- При изграждането и експлоатацията на подобектите и системата за капково напояване не се предполага замърсяване и дискомфорт на околната среда. Хумусният пласт ще се депонира временно на площадка и впоследствие ще се използва за рекултивация.

- Осъществяването на системата за капково напояване ще има изцяло положителен ефект, свързан с намаляване на почвената ерозия и отглеждане на насажденията с минимален разход на вода.

- При строителството се очаква известно шумово натоварване на околната среда. То ще бъде минимално, локализирано в рамките на ограничен район. Монтажните работи се свеждат до изкопни работи по трасетата на разпределителни тръбопроводи, монтажни работи по тръбната мрежа и поливните крила; помпено – филтровия възел, обратно засипване на изкопите.

- Не се очаква въздействие върху атмосферния въздух, тъй като монтирането на системата за капково напояване се свежда до строително-монтажни дейности, които не са свързани с емисии на шум и прахови замърсители.3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква да има вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Система за капково напояване за стопанството на Изба Славейково ЕООД е изцяло съобразено със спецификите на отглежданите култури – Винени Лозя, и техните биологични потребности.

Предвиденото оборудване е с капацитет и характеристики, които покриват изискванията за ефективно и равномерно разпределение на водата в съответствие с нуждите на всеки вид култура, като гарантира оптимално напояване с минимални загуби на ресурс.

Основните компоненти на системата са следните:

1. Компоненти на системата за капково напояване

Системата за капково напояване е цялостно решение, проектирано да осигури прецизно, ефективно и устойчиво напояване на 238 дка овощни насаждения (череша, сливи и вишни). Тя включва следните основни компоненти:

- Мрежа от полиетиленови тръби- Те осигуряват транспорт на водата от основния източник до всяка точка на стопанството с минимални загуби на налягане и оптимално разпределение.
- Капкообразуватели
- Фитинги и аксесоари

Включват елементи за свързване и поддръжка на мрежата, като гарантират дълготрайност, здравина и възможност за лесна поддръжка на системата.

2. Оборудване за напояване

Оборудването допълва компонентите на системата и осигурява нейната ефективна работа. То включва:

- Автоматична филтърна система
 - Резервоари за вода
4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда промяна на съществуваща пътна инфраструктура

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Монтажните дейности се свеждат до изкопни работи по трасетата на разпределителните тръбопроводи, монтажни работи по тръбната мрежа, подвързване на поливни крила, разпръсквачи, капкови маркучи, филтърна система, обратен насип и трамбоване.

Предвижда се основните тръбопроводи да бъдат подземно положени.

6. Предлагани методи за строителство.

Системата за капково напояване, вкл. прилежащото към нея оборудване, не представлява „строеж“ или „обект“ по смисъла на §5, т. 38 и 38 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ и не се изисква проект и издаване на разрешение за строеж.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

ИП ще осигури устойчиво управление на водните ресурси, подобряване на производителността и оптимизация на разходите, повишаване на добивите и намаляване на негативното влияние върху околната среда.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.
9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Неприложимо

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Не са налице чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони. Имотите, предмет на ИП, не попадат и не граничат с пояси на учредена санитарно-охранителна зона (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не са налице други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Предвидената за изграждане напоителна система, с прилежащо оборудване не представлява „строеж“ или „обект“ по смисъла на §5, т. 38 и т. 39 от допълнителните разпоредби на ЗУТ.

Инвестиционното предложение е преминало през съгласувателен режим пред „Напоителни системи“ ЕАД клон – „Средна Тунджа“ – Сливен, в резултат на което представяме становище за техническа възможност за доставка на вода.

Инвестиционното предложение има и издадено положително становище за допустимост по чл. 155, ал. 1. Т. 23 от Закона за водите. ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми. Инвеститорът поема ангажимент да не допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализация и експлоатация на инвестиционното предложение.

Исканите водни количества ще са съобразени с изискванията на Наредбата за нормите за водопотребление от 27.12.2016 г.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

ИП ще се реализира върху поземлен имот с идентификатор В ИМОТ № 66980.21.57 № 66980.21.69; № 66980.21.70; № 66980.21.50; № 66980.21.49; № 66980.21.51; № 66980.21.52; 66980.21.75 и 66980.21.76 В ЗЕМЛИЩЕТО НА СЕЛО СЛАВЕЙКОВО, ОБЩИНА ЕЛХОВО, ОБЛ. ЯМБОЛ

Мястото на реализация на ИП

Имотите, предмет на ИП, не попада и не граничат с пояси на учредена санитарно-охранителна зона (СОЗ) около водоизточници на повърхностни води.

ИП издадено от Директор на Басейново дирекция „Източнореломорски район“ е предоставено правото на водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения - четири броя тръбни кладенци (ТК1, ТК2, ТК3 и ТК4), разположени на територията на имот №021057, местност „Мал дере“ в землището на село Славейково, община Елхово, област Ямбол, на „Изба Славейково“ ЕАД. Административният акт е бил с краен срок на действие – 14.11.2018г. В документацията по издаване на разрешителното е налично Решение № СЗ-54-ПР/2013 за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, издадено от Директора на Регионална инспекция по околна среда и водите - Стара Загора на основание чл.81, ал.1, т.2 и чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл.7, ал.1 и чл.8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие, чл.2, ал.1, т.1, чл.8, ал.1, т.2, чл.40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС. Решението на компетентния орган по околна среда (директора на Регионалната инспекция по околна среда и водите) е да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за инвестиционно предложение „Изграждане на система за капково напояване на лозови масиви в имот №021057, землището на село Славейково, община Елхово, област Ямбол, което няма вероятност за окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания по видове, предмет на опазване в защитени зони с възложител „Изба Славейково“ ЕАД. В решението са изписани подробно изложени мотиви, обосноваващи преценката на компетентния орган по околна среда.

Съгласно чл.60, ал. 1, т. 5 от Закона за водите за откриване на процедура за издаване на разрешително кандидатите подават заявление по образец, одобрен от министъра на околната среда и водите, в което се посочват номерът на решението на министъра на околната среда и водите или на директора на съответната регионална инспекция по околната среда и водите по оценка на въздействието върху околната среда или за преценка, че не е необходимо извършването на оценка на въздействието върху околната среда, или за оценка за съвместимост, когато такива се изискват съгласно Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Това е задължителен изискуем документ към процедурата по издаване на разрешително по реда на Закона за водите, който се изисква и е от компетенциите на министъра на околната среда и водите или директора на съответната регионална инспекция по околната среда и водите, в зависимост от инвестиционното намерение. Не се очаква потенциално вредно въздействие върху околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Не се очаква потенциално вредно въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии вследствие на реализацията на инвестиционното предложение

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се очаква потенциално вредно въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Не се очакват последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения при сценариите, посочени в чл. 146 е от ЗВ.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Неприложимо.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Неприложимо.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Неприложимо.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Неприложимо.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Неприложимо.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Неприложимо.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Неприложимо.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Неприложимо.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Няма постъпили данни след уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

KALOYAN
ZDRAVCHOV
STANISLAVOV

Digitally signed by
KALOYAN ZDRAVCHOV
STANISLAVOV
Date: 2026.10.13 12:01:42
+03'00'